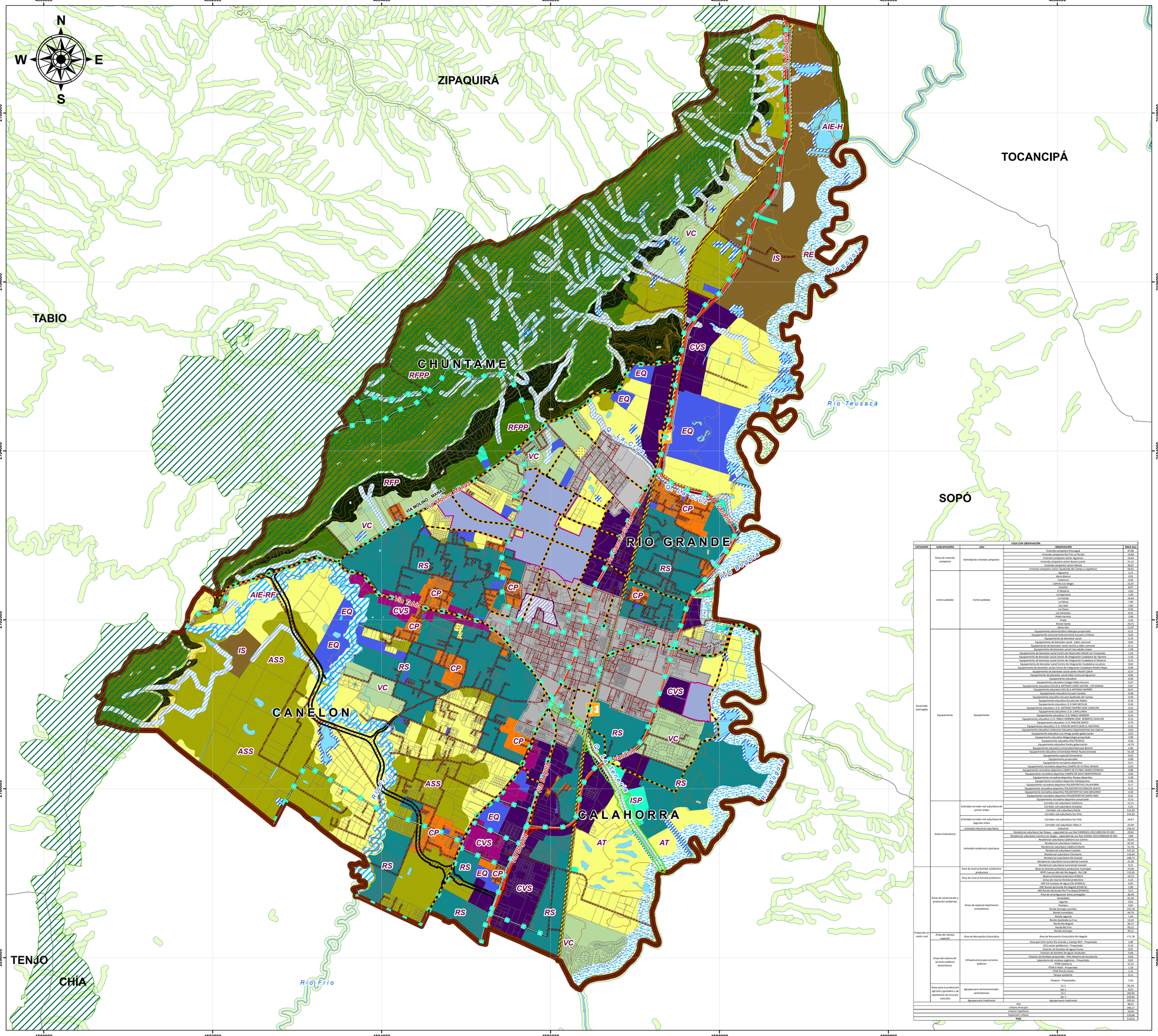


CATEGORIA	SUBCATEGORIA	USO	USOS CON OBSERVACIÓN		AREA (ha)
Desarrollo restringido	Área de vivienda campestre	Actividad de vivienda campestre	Vivienda campestre Chunuquá		37,06
			Vivienda campestre Río Frío La Florida		19,60
			Vivienda campestre sector Aguanica		33,64
			Vivienda campestre sector Cuchuvita		16,47
			Vivienda campestre sector Manas		36,47
			Vivienda campestre sector Quebrada del Campo y Capellanía		58,61
	Centro poblado	Centro poblado	Aguanica		3,15
			Barro Blanco		0,91
			Catahuca		0,96
			Camino Los Vargas		21,07
			El Abrigo		4,97
			El Manzano		8,87
			La Esperanza		7,39
			La Florida		10,64
			La Palma		7,90
			Los Leones		1,82
			Los Pinos		4,56
			Las Terrenas		8,55
			Pablo Herrera		3,06
			Rincón Santo		16,75
			Rincón Santo		24,75
			Santa Inés		13,97
	Equipamiento	Equipamiento	Equipamiento administrativo Albergue proyectado		0,13
			Equipamiento comunal Asistencianiete Escuela La Palma		0,03
			Equipamiento de bienestar social		0,19
			Equipamiento de bienestar social - Salón comunal		0,05
			Equipamiento de bienestar social cancha y salón comunal		0,11
			Equipamiento de bienestar social Casa adulto mayor		1,58
			Equipamiento de bienestar social Centro de Desarrollo infantil Las Delicias		0,43
			Equipamiento de bienestar social Centro de Integración Ciudadana El Tequito		1,15
			Equipamiento de bienestar social Centro de Integración Ciudadana El Molino		0,23
			Equipamiento de bienestar social Centro de Integración Ciudadana Los pinos		0,03
			Equipamiento de bienestar social Centro de Integración Ciudadana Pedros Rojas		0,69
			Equipamiento de bienestar social quito sitiado Lafayo		0,37
			Equipamiento de bienestar social Salón Comunal Aguanica		0,06
			Equipamiento educativo		0,49
			Equipamiento educativo Colegio Pablo Herrera		0,37
			Equipamiento educativo Colegio Rincón Santo - CDI MANAS		0,09
			Equipamiento educativo ESCUELA ANTONIO NARIÑO		8,47
			Equipamiento educativo Escuela Canelón		0,48
			Equipamiento educativo Escuela Quebrada del Campo		0,44
			Equipamiento educativo Escuela San Rafael		0,10
			Equipamiento educativo I.E ESAN NICOLAS		0,36
			Equipamiento educativo I.E.D. ANTONIO NARIÑO SEDE CANELÓN		0,23
			Equipamiento educativo I.E.D. CAPELLANIA		0,32
			Equipamiento educativo I.E.D. PABLO HERRERA		0,15
			Equipamiento educativo I.E.D. RINCÓN SANTO - CANTO DEL CAFE/LER		0,19
			Equipamiento educativo I.E.D. RINCÓN SANTO		0,79
			Equipamiento educativo I.E.D. RINCÓN SANTO SEDE EL MISTERIO		0,92
			Equipamiento educativo institución Educativa Departamental San Jabiere		0,05
			Equipamiento educativo Luis Arriaga predio gobernación		3,52
			Equipamiento educativo Tilingachiguy proyectado		2,99
			Equipamiento educativo POLITÉCNICO		4,56
			Equipamiento educativo Predio gobernación		14,79
			Equipamiento educativo Universidad Manuela Beltrán		4,90
			Equipamiento educativo Universidad Minuto de Dios (Bienestar)		9,39
			Equipamiento especial Cementerio		0,55
			Equipamiento proyectado		0,08
			Equipamiento recreativo-deportivo		0,57
			Equipamiento recreativo-deportivo CAMPO DE FUTBOL MANAS		0,93
			Equipamiento recreativo-deportivo CAMPO DE FUTBOL NARIÑO DONOSO		0,98
			Equipamiento recreativo-deportivo CAMPO DE GOLF MONTEPINCHO		4,03
			Equipamiento recreativo-deportivo Parque deportivo		0,48
			Equipamiento recreativo-deportivo POLIDEPORTIVO CANELON		5,34
			Equipamiento recreativo-deportivo POLIDEPORTIVO CALAHORRA		0,47
			Equipamiento recreativo-deportivo POLIDEPORTIVO RINCÓN SANTO		0,67
			Equipamiento recreativo-deportivo POLIDEPORTIVO SAN GREGORIO		0,30
			Equipamiento recreativo-deportivo POLIDEPORTIVO SANTA INES		0,21
			Equipamiento recreativo-deportivo proyectado		0,13
	Suelos Suburbanos	Actividad corredor vial suburbano de primer orden	Corredor vial suburbano Catahuca		12,11
			Corredor vial suburbano Granjeno		5,25
			Corredor vial suburbano Nueva		14,79
			Corredor vial suburbano Sur-Chía		141,82
		Actividad corredor vial suburbano de segundo orden	Corredor vial suburbano Sur-Chía		24,67
			Corredor vial suburbano Tabio A		21,44
		Actividad industrial suburbana	Industrial		230,53
		Actividad residencial suburbana	Residencial suburbano San Roque - capacidad de uso Red 2400DG50-2022-0001344 EE-001		20,81
			Residencial suburbano Carretera Los Vargas - capacidad de uso Red 2420DA-2022-0000260 EE-001		3,89
			Residencial suburbano Catahuca Sur Centro		56,35
			Residencial suburbano Catahuca Vía Tenjo		51,78
			Residencial suburbano Cuchuvita		31,28
			Residencial suburbano Canelón		147,22
			Residencial suburbano Chunkana		136,84
			Residencial suburbano Río Grande		108,72
			Residencial suburbano Suroccidental Canelón		25,18
			Residencial suburbano Suroriental Canelón		5,21
Protección en suelo rural	Áreas de conservación y protección ambiental	Área de reserva forestal protectora productora	Reserva forestal protectora productora municipal		73,36
			RFPP Cuenca Alta del Río Bogotá - Alc 138		712,65
		Área de reserva forestal protectora	Reserva forestal protectora PORCA		18,74
			Reserva forestal protectora PORCA		12,73
		Áreas de especial importancia ecosistémica	ARE-OA Cuerpos de Agua (CLETONACA)		6,45
			ARE-Ronda declarada Río Bogotá (PORCA)		5,09
			ARE-Ronda declarada Río Frío (bajo) (PORCA)		5,11
			Área de amortiguación áreas protegidas		36,49
			Humedales		65,20
			Lagunas		0,65
			Pantano		3,81
			Rondas de cuerpos		1,61
			Ronda humedales		44,76
			Ronda Lagunas		7,43
			Ronda Quebrada La Cruz		12,27
			Ronda Río Bogotá		90,72
			Ronda Río Frío		92,21
			Rondas drenajes		39,11
	Áreas de manejo especial	Área de Recreación Ecoturística	Área de Recreación Ecoturística Río Bogotá		171,78
	Áreas del sistema de servicios públicos domiciliarios	Infraestructura para servicios públicos	Área para EDA sector Río Grande y manzas RCD - Proyectada		1,06
			ECA sector poblacional - Proyectada		0,10
			Estación de bombeo de aguas lluvias		0,07
			Estación de bombeo de aguas residuales		0,68
			Estación de bombeo proyectada - Plan Maestro de Acueducto		0,83
			Laboratorio de residuos orgánicos - Proyectado		0,02
			PTAR Calahorra		15,15
			PTAR El Redil - Proyectada		1,18
			PTAR Rincón Santo		5,29
			Tanque existente		0,11
			Tanques - Proyectados		1,56
	Áreas para la producción agrícola y ganadera y de explotación de recursos naturales	Agropecuario semimecanizado-semiintensivo	Zic-1		31,42
			Zpc-1		8,95
			Tc-1		192,95
			Zsc-1		229,83
		Agropecuario tradicional	Agropecuario tradicional		1.180,47
			Vías		90,01
			Urbano Principal		286,17
			Urbano Capellanía		50,08
			Expansión Urbana		130,60
			Total		5.029,6

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

CUNDINAMARCA

Libertad y Orden

ALCALDÍA DE CAJICÁ

Secretaría de Planeación
Sistema de Información Geográfica

Formulación Componente General

Disponible en Formato digital
Mapa 2 de 25

MAPA N°	MODELO DE OCUPACIÓN DEL TERRITORIO
FG - 02	

Contrato de consultoría **No. 002 de 2020** cuyo objeto es:
"REVISION EXCEPCIONAL DEL PLAN BÁSICO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PBOT) E INCORPORACIÓN DEL POMCA DEL RIO BOGOTA, REALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS DE AMENAZA, VULNERABILIDAD Y RIESGO (AVR) E INCORPORACIÓN, DEL MUNICIPIO DE CAJICA – CUNDINAMARCA"

ESCALA DE TRABAJO	1:10.000
ESCALA DE IMPRESIÓN	1:18.000 Un centímetro en el mapa equivale a 180 metros en terreno
ESCALA GRÁFICA	0 0,45 0,9 1,8 Km

CONVENCIONES

ímites
- Suelo de Expansión Urbana con restricción previa revisión capacidad de uso de la tierra según IGAC
- Suelo de expansión urbana
- Límite municipal
- Suelo urbano

Fajas de retiro/seguridad
- Faja de seguridad férrea
- Faja de retiro vial

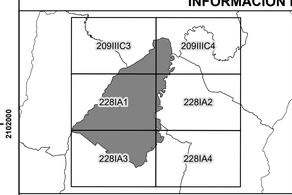
Proyectos viales
- Proyectos viales

Proyectos regionales
- Ciclorrutas
- Estaciones Regiotram
- Vía Proyectada Molino-Canelón

LEYENDA

- Ronda delimitada Q. La Tenería
- Ronda delimitada Q. Corraleja
- AA, Áreas de especial importancia ecosistémica
- AIE-H, Áreas de especial importancia ecosistémica humedales
- AIE-HL, Áreas de especial importancia ecosistémica ronda hídricas humedales y lagunas
- AIE-L, Áreas de especial importancia ecosistémica lagunas
- AIE-P, Áreas de especial importancia ecosistémica pantanos
- AIE-POMCA, Áreas de especial importancia ecosistémica áreas POMCA
- AIE-RB, Áreas de especial importancia ecosistémica Río Bogotá
- AIE-RD, Áreas de especial importancia ecosistémica ronda drenajes
- AIE-RF, Áreas de especial importancia ecosistémica Río Frío
- AME, Áreas de manejo especial - POMCA
- ASS, Agropecuario semimecanizado-semiintensivo
- AT, Agropecuario tradicional
- AT, Agropecuario tradicional-Agroindustria
- CP, Centro poblado
- CVS, Actividad corredor vial suburbano de primer orden
- CVS, Actividad corredor vial suburbano de segundo orden
- EQ, Equipamiento
- IS, Actividad industrial suburbana
- ISP, Infraestructura para servicios públicos
- RE, Área de Recreación Ecoturística
- RFP, Área de reserva forestal protectora
- RFPP, Área de reserva forestal protectora productora
- RS, Actividad residencial suburbana
- RcS, Actividad recreacional suburbana
- VC, Actividad de vivienda campestre
- Vias

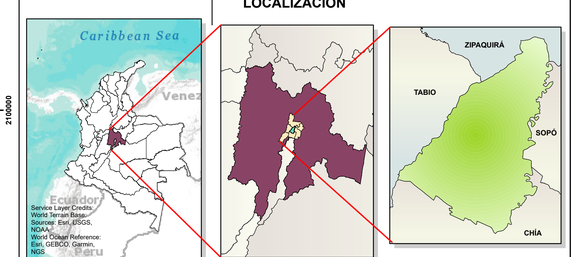
INFORMACIÓN DE REFERENCIA



PROYECCIÓN	Tranversa de Mercator
ELIPSOIDE	GRS80
ORIGEN LATITUD	4° N
ORIGEN LONGITUD	73° W
FALSO ESTE	5.000.000
FALSO NORTE	2.000.000
UNIDADES	Metros
FACTOR DE ESCALA	0.9992
FUENTE	Cartografía base IGAC
	Cartografía temática Arco Consultorías y Construcciones Ltda

FUENTES	- Información base: IGAC y alcaldía municipal - Información temática: Arco CyC
RUTA DE ALMACENAMIENTO	D:\CAJICÁ\CARTOGRAFIA\FORMULACIÓN \PROYECTO\PLANO FG-02 MODELO DE OCUPACIÓN DEL TERRITORIO

LOCALIZACIÓN



DISEÑÓ	Arco Consultorías y Construcciones Ltda.
DIBUJÓ	Arco Consultorías y Construcciones Ltda.
REVISÓ Y APROBÓ	Arq. Jenny Lorena Tovar Vanegas
FECHA	Abril 2025
ADOPTÓ	

Ing. Fabiola Jácome Rincón
Alcaldesa municipal