

## INSPECCION SEGUNDA DE POLICIA

### AUTO QUE REPROGRAMA FECHA Y HORA PARA DILIGENCIA DE ENTREGA DE BIEN INMUEBLE – DESPACHO COMISORIO No. 007-2023 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU MUNICIPAL DE CAJICA.

Cajicá, nueve (09) de mayo del dos mil veinticuatro (2024).

Conforme a las atribuciones conferidas en las disposiciones legales vigentes, contempladas en los artículos 37 y siguientes de la Ley **1564 de 2012**; artículo 206 numeral 7 y párrafo primero de la Ley **1801 de 2016**, adicionados y modificados por la Ley **2030** del dos mil veinte (**2020**), el Municipio de Cajicá expide la Resolución **No.055** del dieciocho (18) de Febrero del dos mil veintiuno (**2021**), “por el cual se delega la función de conocer y practicar los despachos comisorios provenientes de las autoridades judiciales” en los empleos de Inspector de Policía Urbano de 2ª categoría código **234** grado **03**, pertenecientes a la Secretaria de Gobierno y Participación Comunitaria, le corresponde la función de tramitar y practicar los despachos comisorios de las autoridades Judiciales que le sean asignados al Alcalde Municipal de Cajicá.

Para el reparto y trámite de la comisión de las autoridades jurisdiccionales en las Inspecciones de Policía del Municipio de Cajicá, se aplicará lo establecido en la Resolución **No.029**, del veinticuatro (**24**) de enero de dos mil veintitrés (**2023**), por el cual se establece la competencia territorial de la Inspecciones de policía I, II y III del Municipio de Cajicá, como lo expresa taxativamente el cuerpo normativo de la Resolución **No. 055** de dieciocho (**18**) de Febrero del dos mil veintiuno (**2021**).

Mediante auto del 17 de abril de 2023 decretado por el Juzgado primero promiscuo municipal de Cajicá, dentro del proceso número **2023-00237** profirió el despacho comisorio bajo el radicado **No. 007-2023** comisionando al Alcalde Municipal, para que se adelante diligencia de entrega del (os) inmueble(s) identificado(s) con el(os) folio(s) de matrícula inmobiliaria **N° 176- 145426** correspondiente a la casa 87 del conjunto residencial alcaparros bosque residencial Etapa 1 ubicado en la Vereda Chuntame del municipio de Cajicá.

El Despacho Comisorio obra dentro del proceso de restitución de inmueble arrendado proveniente del juzgado primero civil del circuito de Zipaquirá radicado bajo el número **25-899-31-03-001-2021-00384-00**, que resuelve **ORDENAR** al demandado **FREDY RICARDO ACERO PENAGOS** restituya al **BANCO DAVIVIENDA S.A.** el inmueble objeto del asunto que nos compete; El suscrito se desplazó el pasado doce (**12**) de octubre de **2023** al lugar objeto de la diligencia debidamente programada, la cual fracasó porque no había nadie en el lugar para realizar la entrega, omitiendo la parte pasiva la orden impartida mediante sentencia judicial de restituir el bien inmueble.

En mérito de lo expuesto, La Inspección Segunda de Policía;

**RESUELVE:**

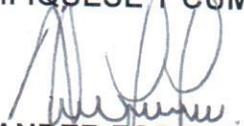
**ARTÍCULO PRIMERO: REPROGRAMAR** para el veintitrés (23) de mayo de dos mil veinticuatro (2024), a las once de la mañana (11:00 A.M.), como fecha y hora para la práctica de la diligencia de entrega de del (os) inmueble(s) identificado(s) con el(os) folio(s) de matrícula inmobiliaria N° **176-145426** ubicado en la casa 87 del conjunto residencial alcaparros bosque residencial Etapa 1 de la Vereda Chuntame del municipio de Cajicá, dentro del proceso número **2023-00237** que profirió el despacho comisorio No. **007-2023** que obra dentro del proceso de restitución de inmueble arrendado proveniente del juzgado primero civil del circuito de Zipaquirá radicado bajo el número **25-899-31-03-001-2021-00384-00**, siendo demandante **BANCO DAVIVIENDA S.A.** y demandado **FREDY RICARDO ACERO PENAGOS**

**ARTÍCULO SEGUNDO: ADVERTIR** a la parte demandada y opositores que, en caso de omitir la orden impartida mediante providencia judicial de restitución del bien inmueble, se procederá con el allanamiento para lo cual la parte actora deberá facilitar la comparecencia del cerrajero, disponer de un camión y una bodega.

**ARTÍCULO TERCERO: SOLICITAR Y CONVOCAR** el acompañamiento para la presente diligencia, de las siguientes entidades: Personería municipal, comisaria de familia, adulto mayor, infancia y adolescencia, Secretaria de ambiente y desarrollo rural, Comando de la estación de la Policía nacional en todas sus especialidades de infancia y adolescencia, que puedan ayudar al desarrollo de la diligencia de allanamiento del inmueble, de conformidad con los arts. 112 y 113 del C.G.P.

**ARTÍCULO CUARTO: NOTIFICAR** la presente decisión como lo dispone la Ley 2213 de 2022 por medio de la cual se establece la vigencia permanente del decreto Legislativo 806 de 2020, por estado que se fijarán virtualmente, con inserción de la providencia, y no será necesario imprimirlos, ni firmarlos por el secretario, ni dejar constancia con firma al pie de la providencia respectiva.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

  
**ALEXANDER FORERO FORERO**  
Inspector de Policía N°2

Proyectó: Nelson Ricardo Pérez González – Abogado– secretaria de Gobierno  
Revisó: Alexander Forero Forero – Inspector de Policía No.2