



Secretaría de Hacienda

**RESOLUCIÓN N° 0607
(15 de Julio de 2019)**

"POR LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO"

La Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cajicá

En uso de sus facultades legales, y en especial las conferidas en el artículo 72 del Acuerdo Municipal N° 05 de 2018, Decreto Municipal 017 del 15 de Febrero de 2007, y Decretos Municipales 090 y 091 del 23 de Noviembre de 2016 y Decretos Municipales 122 y 126 de 2017.

CONSIDERANDO

1- Que se hace necesario la expedición de una liquidación oficial del impuesto predial unificado con el fin de determinar legalmente el monto del impuesto predial de conformidad con elementos sustantivos del tributo contenidas en las normas legales respectivas, del predio identificado con cedula catastral **010001660450901** ubicado en la dirección: **C 3 3E 116 Pq 82** de este municipio, que según información suministrada por el IGAC actualmente figura como propiedad y/o poseedor **GARCIA RUEDA FABIAN MAURICIO**, identificado(a) con NIT / C.C. N° **80185227**, **GARCIA RUEDA OSCAR FERNANDO**, identificado(a) con NIT / C.C. N° **80757740**,

2-Que consultada la base de datos de la ventanilla única de Registro (VUR) de la Superintendencia de Notariado y Registro con número de consulta **151335874** el inmueble tiene asignada el número de matrícula inmobiliaria **176-131327** y actualmente figura a nombre de **GARCIA RUEDA FABIAN MAURICIO**, identificado(a) con NIT / C.C. N° **80185227**, **GARCIA RUEDA OSCAR FERNANDO**, identificado(a) con NIT / C.C. N° **80757740**, por lo cual la Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva del Municipio de Cajicá;

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Liquidar el Impuesto Predial Unificado del predio identificado con cedula catastral 010001660450901 ubicado en la dirección **C 3 3E 116 Pq 82** de este municipio, que según información suministrada por el IGAC actualmente figura como propiedad y/o poseedor **GARCIA RUEDA FABIAN MAURICIO**, identificado con NIT / C.C. N°**80185227**, **GARCIA RUEDA OSCAR FERNANDO**, identificado(a) con NIT / C.C. N° **80757740** en cuantía de **OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SIETE PESOS M/CTE. (\$83,207)**, según liquidación detallada a continuación:

VIGENCIA	TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERÉS	SOBRETASA BOMBERIL	TOTAL
2014	2.5	3079000	7698	9321	0	17019
2015	2.5	3171000	7930	7567	0	15497
2016	2.5	3266000	8165	5654	0	13819
2017	2.5	3364000	8410	3396	0	11806
2018	2.5	3465000	8663	1235	0	9898
2019	5	3569000	17845	0	0	15168
Z		TOTALES	58711	27173	0	83207

ARTÍCULO SEGUNDO: Los intereses de mora generados deberán ser liquidados con las condiciones legales vigentes en el momento de pago.

ARTÍCULO TERCERO: Notifíquese de conformidad con los Artículos 565, 566-1 y 569 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Contra la presente liquidación oficial procede el recurso de reconsideración, de conformidad con lo establecido en el artículo 564 del Acuerdo municipal de 05 del 2018, en concordancia con el artículo 720 del Estatuto tributario Nacional, el cual deberá interponerse ante la dirección de rentas y jurisdicción coactiva de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cajicá, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto.



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO



Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -

Dirección: Calle 2A No. 407 CAJICÁ - GUINDIAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



ALCALDÍA MUNICIPAL DE
CAJICÁ

Secretaría de Hacienda

ARTÍCULO QUINTO: Una vez agotada la vía gubernativa, la presente resolución presta merito ejecutivo y con copia de ella se dará inicio al cobro coactivo correspondiente.

COMUNIQUESE, NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,


ANA PATRICIA JOYA LIZARAZO
Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva

Proyectó: Lida Patricia Nieves R. – Profesional Universitario de la Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva. *lp*
Visto bueno: Jhon Edison Molina. – Asesor Jurídico Externo.
Aprobó: Ana Patricia Joya – Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva.



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO



Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -
Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240