



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

"POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO, VIVIENDA BIFAMILIAR, TRÁMITE ADMINISTRATIVO 25126-0-21-0075"

RESOLUCIÓN N° DES- **445** DE 2022

2 (1 DIC 2022)

"POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO, VIVIENDA BIFAMILIAR, TRÁMITE ADMINISTRATIVO 25126-0-21-0075"

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y,

CONSIDERANDO

Que el día **30 de marzo de 2021**, el arquitecto **JAIME ENRIQUE CARDENAS MAHECHA** identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.975.592** de **Cajicá** y matricula profesional **No. 25700-30327**, obra en nombre de los propietarios en calidad de apoderado, radicó ante este despacho una solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO, VIVIENDA BIFAMILIAR** bajo el número de expediente **25126-0-21-0075**, respecto del predio ubicado en **LOTE SAN CARLOS SECTOR LA ESTACIÓN** identificado con matrícula inmobiliaria **176-45642** y número catastral **01-00-0077-0021-000** de propiedad de la señora **CARMEN ROSA LOPEZ PERICO** identificada con cedula de ciudadanía **No. 28.392.767** de **San Miguel (Santander)**.

Que la solicitud fue radicada en legal y debida forma el día **30 de marzo de 2021**.

Que el proyecto fue objeto de **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0088 DE 2021** con fecha de emisión **19 de abril del 2021** por parte de la Dirección de Desarrollo Territorial de la Secretaria de Planeación del Municipio de Cajicá, la cual fue debidamente notificada el día **20 de abril del 2021** al arquitecto **JAIME ENRIQUE CARDENAS MAHECHA** identificado con cedula de ciudadanía **No. 2.975.592** de **Cajicá** y matricula profesional **No. 25700-30327**.

Que con anexos radicados de fecha **06 de julio del 2021, 09 de julio del 2021, 30 de julio del 2021, 27 de agosto del 2021, 10 de septiembre del 2021, 29 de septiembre del 2021, 21 de diciembre del 2021, 01 de abril del 2022, 18 de abril del 2022, 26 de abril del 2022 y 02 de mayo de 2022**, se procede a radicar la respuesta al **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0088 DE 2021** por parte del solicitante, dando cumplimiento total a la misma.

Que, en cumplimiento de lo preceptuado en el **art. 2.2.6.1.2.3.1 del Decreto 1077 de 2015**, el solicitante no allegó el correspondiente recibo de pago de la **Preliquidación No. 0095 de fecha 13 de mayo de 2022**, la cual fue debidamente notificada mediante correo electrónico **arqliv59@hotmail.com** el día **18 de mayo de 2022**, y que según lo establecido por el **parágrafo 4 del art. 158 del Acuerdo 12 de 2020** modificado por el **Artículo 3 del Acuerdo 10 de 2021**, pasados 30 días hábiles desde la fecha de notificación, sin que se allegue la correspondiente factura expedida por la Secretaria de Hacienda con el pago de la misma, se entenderá desistida la solicitud de licencia urbanística; se contaba hasta el día **01 de julio de 2022** para la expedición y cancelación de la factura.

En mérito de lo expuesto, la Secretaria de Planeación Municipal de Cajicá,





ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

"POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO, VIVIENDA BIFAMILIAR, TRÁMITE ADMINISTRATIVO 25126-0-21-0075"

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO, VIVIENDA BIFAMILIAR bajo el número de expediente 25126-0-21-0075, respecto del predio ubicado en LOTE SAN CARLOS SECTOR LA ESTACIÓN identificado con matrícula inmobiliaria 176-45642 y número catastral 01-00-0077-0021-000 de propiedad de la señora CARMEN ROSA LOPEZ PERICO identificada con cedula de ciudadanía No. 28.392.767 de San Miguel (Santander).

ARTICULO SEGUNDO: NOTIFICAR personalmente el contenido del presente acto administrativo conforme a la Ley 1437 de 2011 al señor JAIME ENRIQUE CARDENAS MAHECHA identificado con cedula de ciudadanía No. 2.975.592 de Cajicá, para lo cual se podrá efectuar la misma conforme a lo señalado en el art. 8 de la Ley 2213 de 2022 al correo arqliv59@hotmail.com.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá, a los 21 DIC 2022

ING. CESAR AUGUSTO CRUZ GONZALEZ
Secretario de Planeación Municipal

Table with 3 columns: NOMBRE Y APELLIDO, FIRMA, CARGO Y ÁREA. Rows include Julián David Duarte Forero, Julieth Andrea Muñoz López, and Cesar Augusto Cruz González.

Los firmantes, manifestamos expresamente que hemos estudiado y revisado el presente acto administrativo, y por encontrarlo ajustado a las disposiciones constitucionales, legales y reglamentarias vigentes, lo presentamos para su firma bajo nuestra responsabilidad.



Marithza Gil Amaya <marithza.gil@cajica.gov.co>

NOTIFICACIÓN RESOLUCIÓN DES N° 445 - 2022 / EXPEDIENTE 21-0075

1 mensaje

Marithza Gil Amaya <Marithza.Gil@cajica.gov.co>

29 de diciembre de 2022, 12:36

Para: arqliv59@hotmail.com

Cc: Julieth Andrea Muñoz López <dirdesarrolloterritorial@cajica.gov.co>, Julián David Duarte Forero <julian.duarte@cajica.gov.co>

Cco: Dora Lucia Palacios Leon <dora.palacios@cajica.gov.co>, Faride Venegas Aya <asistenteplaneacion@cajica.gov.co>

Por medio del presente me permito notificar la **RESOLUCIÓN DES No. 445 - 2022 DEL 21 DE DICIEMBRE DEL 2022**, "Por la cual se Archiva por Desistimiento una solicitud de Licencia de Construcción Modalidad Obra Nueva y Cerramiento - Vivienda Bifamiliar" proferida dentro del trámite administrativo No. **25126-0-21-0075**; la cual se adjunta.

NOTA: Los recursos en sede administrativa que procedan frente al presente acto administrativo, se tramitarán en los términos de la **LEY 1437 DE 2011** y el email suministrado dentro del trámite administrativo para el recibo de comunicaciones y/o notificaciones, además de los términos del art. 4 del Decreto 491 de 2020.

En caso de que usted desee renunciar a los términos para la interposición de recursos contra el presente acto administrativo que se notifica, debe proceder mediante respuesta al presente email, con **MANIFESTACIÓN EXPRESA** en tal sentido, por favor realizar la solicitud al correo: **contactenos-pqrs@cajica.gov.co**.

Le solicitamos de manera respetuosa dar respuesta de confirmación al recibido del presente email.

* Por favor acercarse a Ventanilla Secretaria de Planeación - Dirección de Desarrollo Territorial para hacer entrega de la Resolución correspondiente debidamente notificada, en horario de Atención al Público: Lunes a Jueves de 8:00 am a 12:45 pm - 2:00 pm a 5:00 pm y Viernes de 8:00 am a 12:45 pm - 2:00 pm a 4:00 pm.

Cordialmente,

Agradecemos realizar la encuesta de satisfacción de atención al usuario, con el fin de medir nuestros servicios y conocer sus opiniones, en el siguiente link:

<https://forms.gle/BhyQPT5w83GpppBh7>



Marithza E. Gil Amaya
Técnico Administrativo
Secretaria de Planeación
Dirección de Desarrollo Territorial
Alcaldía Municipal de Cajicá
Cl. 2 # 4-7, Cajicá
Tel: (601) 8837353

 **RESOL N° 445 - 2022 DES - EXP 21-0075.pdf**

999K