



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

Resolución: "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD MODIFICACIÓN, AMPLIACION Y ADECUACION DE VIVIENDA A DOTACIONAL TIPO I - TRAMITE ADMINISTRATIVO 25126-0-19-0304"

RESOLUCIÓN N° DES- **324** DE 2022

13 OCT 2022

"POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD MODIFICACIÓN, AMPLIACION Y ADECUACION DE VIVIENDA A DOTACIONAL TIPO I - TRAMITE ADMINISTRATIVO 25126-0-19-0304"

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014

CONSIDERANDO

Que con fecha **13 junio de 2019**, el arquitecto **JAIME ENRIQUE CARDENAS MAHECHA**, identificado con cédula de Ciudadanía **No 2.975.592** de **Cajicá** y matrícula profesional **25700-30327**, actuando como apoderado de los titulares, radicó ante este despacho la solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD MODIFICACIÓN, AMPLIACION Y ADECUACION DE VIVIENDA A DOTACIONAL TIPO I**, bajo el número de radicado **N° 11847-2019** y número de expediente **25126-0-19-0304**, respecto del predio, ubicado en **VEREDA CHUNTAME - LOTE VERACRUZ**, sector urbano del Municipio de Cajicá, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **176-48329** y Código Catastral **00-00-0002-0468-000**, propiedad de **ANGELA MARIA MALDONADO RODRIGUEZ** identificada con cédula de ciudadanía **No. 52.148.633** expedida en **Bogotá** y **GLORIA ISABEL RODRIGUEZ CUENCA** identificado con cédula de ciudadanía **No. 41.472.801** expedida en **Bogotá**.

Que la solicitud fue radicada en legal y debida forma mediante radicado **N° 12662-2019** de fecha **26 de junio de 2019**.

Que el proyecto fue objeto de **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES NÚMERO 0368 DE 2019** de fecha de emisión **08 de agosto de 2019** por parte de la Dirección de Desarrollo Territorial de la Secretaría de Planeación del Municipio de Cajicá, la cual fue debidamente notificada el día **12 de agosto de 2019** al arquitecto **JAIME ENRIQUE CARDENAS MAHECHA**, identificado con cédula de Ciudadanía **No 2.975.592** de **Cajicá**

Que con oficio radicado **N° 18300-2019** de fecha **11 de septiembre de 2019** se informa a esta secretaria que el nuevo proyectista y solicitante es la arquitecta **ANGELA CAROLINA BUITRAGO MORENO** identificada con cedula de ciudadanía **52.223.440** de Bogotá, tarjeta profesional **N°A25061998-52223440**.

Que con oficio radicado **N° 19285-2019** de fecha **24 de septiembre de 2019** se procede a radicar la respuesta al **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES NÚMERO 0368 DE 2019** por parte de la solicitante, sin dar cumplimiento total a la misma.



Dirección: Calle 2 No. 4-07 - Cajicá - Cundinamarca - Colombia
Código postal: 250240 Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - 8837077
Correo electrónico: contactenos-pqrs@cajica.gov.co - Página
web: www.cajica.gov.co





ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

Resolución: "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD MODIFICACIÓN, AMPLIACION Y ADECUACION DE VIVIENDA A DOTACIONAL TIPO I - TRAMITE ADMINISTRATIVO 25126-0-19-0304"

Que con oficio **No. 3279-2020** de fecha **16 de marzo de 2020**, se procede a radicar complemento a la respuesta al ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES NÚMERO 0368 DE 2020 por parte de la solicitante, dando cumplimiento total a la misma.

Que en el predio existe una **LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD OBRA NUEVA VIVIENDA UNIFAMILIAR** con un área total de construcción aprobada de **241.33 M2**, otorgada en la licencia **0255 DE 1985**.

Que el día 06 de diciembre de 2019 se emitió el auto administrativo **N° 0142** "Por el cual se suspenden términos para el trámite administrativo solicitud de licencia de construcción modalidad modificación, ampliación y adecuación de vivienda a dotacional tipo I, radicado N° 25126-0-19-0304", en el cual se suspenden los términos por dos meses.

Que en el expediente reposa la constancia de la emisión del Impuesto de Delineación y Construcción que de conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo 15 de 2014, se fijó por la suma dieciocho millones doscientos dos mil pesos moneda corriente (**\$18.202.000.00 m/cte.**), según pre liquidación N° **0032** de fecha **02 de junio de 2020**.

Que la misma fue notificada el día **16 DE JUNIO DE 2020**, a la apoderada, la señora **ANGELA CAROLINA BUITRAGO MORENO** identificada con cedula de ciudadanía 52.223.440 de Bogotá; según lo establecido el contribuyente cuenta con un plazo de 30 días a partir de la fecha de la notificación para realizar el pago (Acuerdo 05 de 2018) y anexar el correspondiente comprobante al expediente, so pena de entenderse desistida la solicitud.

Que mediante **Resolución N° 878 expedida el 09 de diciembre de 2019**, la Secretaria de Planeación municipal de Cajicá, suspende los términos para la revisión, estudio y expedición dentro de los trámites administrativos de solicitudes de licencias urbanísticas y otras actuaciones, **desde el día 16 de diciembre 2019 inclusive, hasta el 31 de diciembre de 2019 inclusive**, de acuerdo a lo señalado en el Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 1203 de 2017, y la parte motiva de dicha resolución.

Que de igual forma, mediante **Resolución N° 0001 expedida el 16 de enero de 2020**, la Secretaria de Planeación municipal de Cajicá, suspende los términos señalados en el Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 1203 de 2017 para la revisión, estudio y expedición dentro de los trámites administrativos de solicitudes de licencias urbanísticas y otras actuaciones, **desde el 16 de enero 2020 inclusive, hasta el día 07 de febrero de 2020 inclusive**.

Que de igual forma, mediante **Decreto N° 061 expedido el 18 de marzo de 2020**, la Alcaldía municipal de Cajicá, suspende los términos en los tramites y diligenciamientos administrativos y procesales que se adelantan en la alcaldía municipal de Cajicá y todas sus dependencias, **desde el 18 de marzo 2020 hasta el día 15 de mayo de 2020**.

Que, adicionalmente mediante **RESOLUCIÓN No. 567 DEL 20 DE DICIEMBRE DE 2021**, la Secretaria de Planeación Municipal de Cajicá, suspende los términos para la revisión, estudio y expedición dentro de los trámites administrativos de solicitudes de licencias urbanísticas y otras actuaciones, durante el **22 de diciembre del 2021 inclusive hasta el 14 de enero de 2022 inclusive**.

[Firma]



Dirección: Calle 2 No. 4-07 - Cajicá - Cundinamarca - Colombia
Código postal: 250240 Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - 8837077
Correo electrónico: contactenos-pqrs@cajica.gov.co - Página
web: www.cajica.gov.co





Resolución: "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD MODIFICACIÓN, AMPLIACION Y ADECUACION DE VIVIENDA A DOTACIONAL TIPO I - TRAMITE ADMINISTRATIVO 25126-0-19-0304"

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

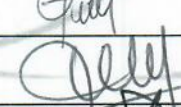
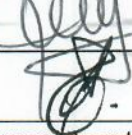
ARTÍCULO PRIMERO: ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD MODIFICACIÓN, AMPLIACION Y ADECUACION DE VIVIENDA A DOTACIONAL TIPO I, bajo el número de radicado N° 11847-2019 y número de expediente 25126-0-19-0304, respecto del predio, ubicado en VEREDA CHUNTAME – LOTE VERACRUZ, sector urbano del Municipio de Cajicá, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 176-48329 y Código Catastral 00-00-0012-0468-000, propiedad de ANGELA MARIA MALDONADO RODRIGUEZ identificada con cédula de ciudadanía No. 52.148.633 expedida en Bogotá y GLORIA ISABEL RODRIGUEZ CUENCA identificado con cédula de ciudadanía No. 41.472.801 expedida en Bogotá.

ARTÍCULO SEGUNDO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE


ING. CESAR AUGUSTO CRUZ GONZALEZ
Secretario de Planeación Municipal

	NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	CARGO Y ÁREA
Revisión Jurídica	Saúl David Londoño Osorio		Asesor Jurídico
Revisión Arquitectónica	Laura Rodríguez Cagua		Profesional Universitario
Revisó y Aprobó	Julieth Andrea Muñoz López		Directora de Desarrollo Territorial
Revisó y Aprobó	Cesar Augusto Cruz González		Secretario de Planeación Municipal

Los firmantes, manifestamos expresamente que hemos estudiado y revisado el presente acto administrativo, y por encontrarlo ajustado a las disposiciones constitucionales, legales y reglamentarias vigentes, lo presentamos para su firma bajo nuestra responsabilidad.



Dirección: Calle 2 No. 4-07 - Cajicá - Cundinamarca - Colombia
Código postal: 250240 Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - 8837077
Correo electrónico: contactenos-pqrs@cajica.gov.co - Página web: www.cajica.gov.co





Marithza Gil Amaya <marithza.gil@cajica.gov.co>

NOTIFICACIÓN RESOLUCIÓN N° 324 - 2022 DES / EXPEDIENTE 19-0304

1 mensaje

Marithza Gil Amaya <Marithza.Gil@cajica.gov.co>

13 de octubre de 2022, 11:12

Para: arqliv59@hotmail.com, arqcarolinabuitrago@yahoo.com

Cc: PAULA MARGARITA RAMIREZ GONZALEZ <laura.rodriguez@cajica.gov.co>, Julieth Andrea Muñoz López

<dirdesarroloterritorial@cajica.gov.co>

Cco: Dora Lucia Palacios Leon <dora.palacios@cajica.gov.co>, Faride Venegas Aya <asistenteplaneacion@cajica.gov.co>

Por medio del presente me permito notificar la **RESOLUCIÓN DES No. 324 - 2022 DEL 13 DE OCTUBRE DEL 2022**, "Por la cual se Archiva por Desistimiento una solicitud de Licencia de Construcción en Modalidad Modificación, Ampliación y Adecuación de Vivienda A Dotacional Tipo I" proferida dentro del trámite administrativo No. **25126-0-19-0304**; la cual se adjunta.

NOTA: Los recursos en sede administrativa que procedan frente al presente acto administrativo, se tramitarán en los términos de la **LEY 1437 DE 2011** y el email suministrado dentro del trámite administrativo para el recibo de comunicaciones y/o notificaciones, además de los términos del art. 4 del Decreto 491 de 2020.

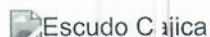
Le solicitamos de manera respetuosa dar respuesta de confirmación al recibido del presente email.

* Por favor acercarse a Ventanilla Secretaria de Planeación - Dirección de Desarrollo Territorial para hacer entrega de la Resolución correspondiente debidamente notificada, en horario de Atención al Público: Lunes a Jueves de 8:00 am a 12:45 pm - 2:00 pm a 5:00 pm y Viernes de 8:00 am a 12:45 pm - 2:00 pm a 4:00 pm.

Cordialmente,

Agradecemos realizar la encuesta de satisfacción de atención al usuario, con el fin de medir nuestros servicios y conocer sus opiniones, en el siguiente link:

<https://forms.gle/BhyQPT5w83GpppBh7>



Marithza E.Gil Amaya
Técnico Administrativo
Secretaria de Planeación
Dirección de Desarrollo Territorial
Alcaldía Municipal de Cajicá
Cl. 2 # 4-7, Cajicá
Tel: (601) 8837353

RESOL N° 324 - 2022 DES - EXP 19-0304.pdf
1581K

