

ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓNRESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO  
HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"RESOLUCIÓN N° P.H. **418** DE 2021( **18** SEP 2021 )**RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD  
HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"**

El Secretario de Planeación del municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto 1077 de 2015, el Acuerdo 16 de 2014, y

**CONSIDERANDO**

Que con fecha **02 de junio 2021**, el señor **GIOVANNY CASTILLO GIL**, identificado con cédula de Ciudadanía No. **80.201.423** expedida en Bogotá D.C., actuando como apoderado, radicó ante este despacho la solicitud de **APROBACIÓN DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1**", bajo el expediente **25126-0-21-0154**, respecto del predio denominado "**LOTE EL REFUGIO**" ubicado en la vereda Calahorra del Municipio de Cajicá, identificado con folio de matrícula inmobiliaria número **176-13295**, código Catastral número **00-00-0004-0247-000**, asignado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá, propiedad de **EL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDUOCCIDENTE- FIDEICOMISO HACIENDA EL REFUGIO** actuando como vocera y administradora la sociedad **FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A.**, identificada con NIT. **830.054.076-2** y representada legalmente por la señora **ROCIO LONDOÑO LONDOÑO** identificada con cédula de ciudadanía N° **52.262.186** expedida en Bogotá, quién certifica como fideicomitente desarrollador del proyecto a la sociedad **ENCLAVE CONSTRUCCIONES S.A.S** con NIT. **900.678.288-9** y representada legalmente por el señor **JOSE ERNESTO PELAEZ TORO** identificado con cédula de ciudadanía N° **79.313.485** expedida en Bogotá D.C. y por ende titular de las licencias urbanísticas.

Que los planos de propiedad horizontal cumplen con los requisitos establecidos en la Ley 675 de agosto 03 de 2001, en concordancia con lo señalado en el Decreto 1077 de 2015 respecto a otras actuaciones de aprobación de planos de propiedad horizontal.

Que para el predio objeto del presente trámite, se aprobó "**LICENCIA DE PARCELACIÓN Y CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA ETAPA 1, PROYECTO HACIENDA EL REFUGIO, VIVIENDA MULTIFAMILIAR AGRUPADA USO RESIDENCIAL Y ZONAS COMUNES**", con número de resolución N° **PARCE+ON-030** del 27 de febrero de 2020.



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

Que el predio de mayor extensión se encuentra a paz y salvo por concepto de PLUSVALÍA mediante certificado emitido por la secretaría de hacienda de fecha 05 de marzo 2018.

Que es necesario señalar que el proyecto debe cumplir con la obligación de cesión a título gratuito a favor del municipio, en cumplimiento del artículo 133 del acuerdo 16 de 2014 donde se modificó el PBOT, **CESIÓN TIPO A QUE SE DEBERÁ COMPENSAR EN DINERO POR UNA ÁREA DE MIL NOVECIENTOS CATORCE PUNTO SESENTA METROS CUADRADOS (1914.60M2), EQUIVALENTE AL 20% DEL ÁREA NETA PARCELABLE DEL PREDIO OBJETO DEL PRESENTE TRÁMITE**, con el cumplimiento del artículo 2.2.6.1.4.5 del Decreto 1077 de 2015 y demás normas legales y reglamentarias, en especial el Decreto Municipal 067 de 2016 y normas que lo adicionen, modifiquen o sustituyan, la cual se estableció mediante compensación y que se encuentra en proceso de avalúo.

Que el proyecto fue objeto de **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES N° 175 DEL 21 DE JUNIO DE 2021** por parte de la Dirección de Desarrollo Territorial de la Secretaría de Planeación, la cual fue debidamente notificada por correo electrónico el día **23 de junio de 2021** al correo registrado y autorizado para notificaciones electrónicas [gc@naosarq.com.co](mailto:gc@naosarq.com.co), [epelaez@enclaveconstrucciones.com](mailto:epelaez@enclaveconstrucciones.com).

Que con anexo parcial de fecha 07 de julio 2021, 13 de julio 2021, 05 de agosto 2021, y 18 de agosto 2021, se procede a radicar complemento a la respuesta del ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES N° 175 DE 2021 por parte del solicitante, en este último dando cumplimiento total a la misma.

Que en mérito de lo anteriormente expuesto, la Secretaría de Planeación Municipal,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: APROBAR LOS PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1**", con destino a Vivienda radicado bajo el expediente **25126-0-21-0154**, respecto del predio denominado "**LOTE EL REFUGIO**" ubicado en la vereda Calahorra del municipio de Cajicá, identificado con folio de matrícula inmobiliaria número **176-13295**, código Catastral número **00-00-0004-0247-000**, asignado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá, propiedad de **FIDUCIARIA DE OCCIDENTE S.A. VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDUOCCIDENTE- FIDEICOMISO HACIENDA EL REFUGIO**, sociedad identificada con **NIT. 830.054.076-2** y representada legalmente por la señora **ROCIO LONDOÑO LONDOÑO** identificada con cédula de ciudadanía **N° 52.262.186** expedida en Bogotá, quién certifica como fideicomitente desarrollador del proyecto a la sociedad **ENCLAVE CONSTRUCCIONES S.A.S** con **NIT. 900.678.288-9** y



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

representada legalmente por el señor **JOSE ERNESTO PELAEZ TORO** identificado con cédula de ciudadanía N° **79.313.485** expedida en Bogotá D.C., y por ende titular de las licencias urbanísticas, conforme a los considerandos de la presente resolución.

Que los planos de propiedad horizontal cumplen con los requisitos establecidos en la Ley 675 de agosto 03 de 2001 y el Decreto Único 1077 de 2015, en relación con la presente actuación.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Las características de la propiedad horizontal están establecidas en los planos identificados con la Numeración: PH-01, PH-02, PH-03, PH-04, PH-05, PH-06, FH-07, PH-08, que corresponde a la **APROBACIÓN DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL PARA EL PROYECTO "CONJUNTO HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"**.

**1. CUAIDRO DE ÁREAS COMUNES Y PRIVADAS DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL CONJUNTO HACIENDA EL REFUGIO.**

| NIVELES           | TOTAL | ÁREA PRIVADA |        |                 | ÁREA COMÚN |       |                 |
|-------------------|-------|--------------|--------|-----------------|------------|-------|-----------------|
|                   |       | CONSTRUIDA   | BALCON | TERRAZA - PATIO | CONSTRUIDA | LIBRE | COMUN USO EXCL. |
| <b>SOTANO</b>     |       |              |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 1     |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 2-3   |       | 24,13        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 4-5   |       | 23,97        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 6-7   |       | 24,13        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 8     |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 9     |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 10    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 11-12 |       | 21,34        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 13-14 |       | 21,34        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 15    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 16    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 17    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 18    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 19    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 20    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 21    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 22    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 23    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 24    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 25    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 26    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |
| PARQUEADERO 27    |       | 12,25        |        |                 |            |       |                 |

ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓNRESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO  
HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

|                     |       |  |  |  |  |
|---------------------|-------|--|--|--|--|
| PARQUEADERO 28      | 12,25 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 75      | 11,02 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 101     | 12,25 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 102     | 12,25 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 103     | 12,25 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 104-105 | 21,36 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 106-107 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 108-109 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 110-111 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 112-113 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 114-115 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 116-117 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 118-119 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 120-121 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 123     | 11,02 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 125     | 11,02 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 127     | 11,02 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 129     | 12,25 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 130-131 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 176-177 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 178-179 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 180-181 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 182-183 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 184-185 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 186-187 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 188-189 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 190-191 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 192-193 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 194-195 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 196-197 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 198-199 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 200-201 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 202-203 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 204-205 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 206-207 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 208-209 | 22,05 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 210-211 | 24,50 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 212-213 | 24,50 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 214-215 | 24,50 |  |  |  |  |
| PARQUEADERO 216-217 | 24,50 |  |  |  |  |

Dirección: Calle 2 No. 4-07 - Cajicá - Cundinamarca - Colombia  
Código postal: 250240 Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - 8837077  
Correo electrónico: [contactenos-pgrs@cajica.gov.co](mailto:contactenos-pgrs@cajica.gov.co) - Página web: [www.cajica.gov.co](http://www.cajica.gov.co)

CO-3C-CER/01118





ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO  
HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

|                      |       |  |  |  |  |
|----------------------|-------|--|--|--|--|
| PAR QUEADERO 218-219 | 24,50 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 220-221 | 24,50 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 222-223 | 23,27 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 224-225 | 23,27 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 226-227 | 22,05 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 228-229 | 24,50 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 230-231 | 24,50 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 232-233 | 24,50 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 234-235 | 24,50 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 236-237 | 24,50 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 238-239 | 24,50 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 240-241 | 24,50 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 242-243 | 24,50 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 244-245 | 24,50 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 246-247 | 23,27 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 248-249 | 23,27 |  |  |  |  |
| PAR QUEADERO 250     | 12,25 |  |  |  |  |
| DEPOSITO 1           | 4,23  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 2           | 3,72  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 3           | 3,57  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 4           | 3,53  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 5           | 8,7   |  |  |  |  |
| DEPOSITO 6           | 7,06  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 7           | 7,05  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 8           | 7,01  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 9           | 5,87  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 10          | 5,81  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 11          | 5,13  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 12          | 4,63  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 13          | 3,89  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 14          | 5,22  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 15          | 4,64  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 16          | 4,64  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 17          | 4,68  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 18          | 6,58  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 19          | 5,61  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 20          | 5,6   |  |  |  |  |
| DEPOSITO 21          | 6,43  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 23          | 3,77  |  |  |  |  |
| DEPOSITO 24          | 4,38  |  |  |  |  |



Dirección: Calle 2 No. 4-07 - Cajicá - Cundinamarca - Colombia  
Código postal: 250240 Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - 8837077  
Correo electrónico: [contactenos-pqrs@cajica.gov.co](mailto:contactenos-pqrs@cajica.gov.co) - Página web: [www.cajica.gov.co](http://www.cajica.gov.co)



CO-SC-CER701118



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

|   |                |                |  |  |               |  |
|---|----------------|----------------|--|--|---------------|--|
| DEPOSITO 25   |                | 4,20           |  |  |               |  |
| DEPOSITO 26   |                | 4,49           |  |  |               |  |
| DEPOSITO 27   |                | 6,07           |  |  |               |  |
| DEPOSITO 28   |                | 5,35           |  |  |               |  |
| DEPOSITO 29   |                | 4,81           |  |  |               |  |
| DEPOSITO 30   |                | 4,99           |  |  |               |  |
| DEPOSITO 31   |                | 3,64           |  |  |               |  |
| DEPOSITO 32   |                | 3,50           |  |  |               |  |
| DEPOSITO 33   |                | 5,13           |  |  |               |  |
| DEPOSITO 34   |                | 5,04           |  |  |               |  |
| DEPOSITO 35   |                | 4,91           |  |  |               |  |
| SUBTOTAL  |                | 1691,91        |  |  |               |  |
| Muros de contención, muros medianeros, columnas, escalera, ascensor, planta electrica, subestacion electrica y equipos, cuarto de bombas, 2 tanque de agua, cuarto de telecomunicaciones, basuras, shut de basuras, cuarto de aseo, control pozo eyector, bicicleteros, 4 depositos comunales, 12 parqueaderos para visitantes, incluidos 2 para discapacitados, circulación vehicular, peatonal y rampa. |                |                |  |  |               |  |
| SUBTOTAL  |                |                |  |  | 502,94        |  |
| <b>TOTAL CONSTRUIDO PISO</b>  | <b>2194,85</b> | <b>1691,91</b> |  |  | <b>502,94</b> |  |

|                    |  |        |  |        |  |        |
|--------------------|--|--------|--|--------|--|--------|
| <b>TORRE 1</b>     |  |        |  |        |  |        |
| <b>PRIMER PISO</b> |  |        |  |        |  |        |
| APARTAMENTO 101    |  | 69,09  |  | 24,25  |  |        |
| APARTAMENTO 102    |  | 72,80  |  | 31,35  |  |        |
| APARTAMENTO 103    |  | 72,80  |  | 14,60  |  | 48,10  |
| APARTAMENTO 104    |  | 68,83  |  | 14,18  |  | 48,28  |
| APARTAMENTO 105    |  | 69,39  |  | 14,10  |  | 48,85  |
| APARTAMENTO 106    |  | 66,49  |  | 63,54  |  | 110,33 |
| APARTAMENTO 107    |  | 69,13  |  | 39,46  |  | 47,60  |
| APARTAMENTO 108    |  | 73,62  |  | 51,99  |  | 127,77 |
| APARTAMENTO 109    |  | 73,62  |  | 37,18  |  | 49,37  |
| APARTAMENTO 110    |  | 69,13  |  | 19,70  |  |        |
| DEPOSITO 36        |  | 2,77   |  |        |  |        |
| DEPOSITO 37        |  | 2,77   |  |        |  |        |
| DEPOSITO 38        |  | 5,07   |  |        |  |        |
| SUBTOTAL           |  | 715,51 |  | 310,35 |  | 480,30 |



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO  
HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

|   |                |               |              |        |               |        |
|---|----------------|---------------|--------------|--------|---------------|--------|
| Muros estructurales de fachada, muros estructurales divisorios, ductos, halles, 2 escaleras, ascensor, shut de basuras y cuarto de aseo. Zonas comunales del primer piso: Lobby, recepción con baño, aseo, cocineta, correspondencia, salón de juegos, espacio para gimnasio, baños, duchas, administración, zona húmeda: sauna, ducha vestir y lavamanos, terraza BBQ, ascensor de discapacitados. |                |               |              |        |               |        |
| <b>SUBTOTAL</b>   |                |               |              |        | 461,60        |        |
| <b>TOTAL CONSTRUIDO PISO</b>  | <b>1177,11</b> | <b>715,51</b> |              |        | <b>461,60</b> |        |
| Áreas libres: Acceso vehicular, acceso peatonal, huerta infantil, juegos infantiles, parque biosaludable, cancha múltiple, cancha de tenis, jardineras y caminos peatonales   |                |               |              |        |               |        |
| <b>TOTAL ZONAS LIBRES</b>   |                |               |              | 310,35 |               | 480,30 |
| <b>SEGUNDO PISO</b>   |                |               |              |        |               |        |
| APARTAMENTO 201   |                | 69,09         | 5,85         |        |               |        |
| APARTAMENTO 202   |                | 72,80         | 6,05         |        |               |        |
| APARTAMENTO 203   |                | 72,80         | 6,05         |        |               |        |
| APARTAMENTO 204   |                | 68,83         | 5,85         |        |               |        |
| APARTAMENTO 205   |                | 69,39         | 5,85         |        |               |        |
| APARTAMENTO 206   |                | 66,49         | 6,13         |        |               |        |
| APARTAMENTO 207   |                | 69,13         | 5,85         |        |               |        |
| APARTAMENTO 208   |                | 73,62         | 6,05         |        |               |        |
| APARTAMENTO 209   |                | 73,62         | 6,05         |        |               |        |
| APARTAMENTO 210   |                | 69,13         | 5,85         |        |               |        |
| DEPOSITO 39   |                | 2,77          |              |        |               |        |
| DEPOSITO 40   |                | 2,77          |              |        |               |        |
| DEPOSITO 41   |                | 5,07          |              |        |               |        |
| <b>SUBTOTAL</b>   |                | <b>715,51</b> | <b>59,58</b> |        |               |        |
| Muros estructurales de fachada, muros estructurales divisorios, ductos, halles, 2 escaleras, ascensor, shut de basuras y cuarto de aseo.  |                |               |              |        |               |        |
| <b>SUBTOTAL</b>   |                |               |              |        | 307,43        |        |
| <b>TOTAL CONSTRUIDO PISO</b>  | <b>1082,52</b> | <b>715,51</b> | <b>59,58</b> |        | <b>307,43</b> |        |
| <b>TERCER PISO</b>  |                |               |              |        |               |        |
| APARTAMENTO 301   |                | 69,09         | 5,85         |        |               |        |
| APARTAMENTO 302   |                | 72,80         | 6,05         |        |               |        |

ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓNRESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO  
HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

|  |               |               |              |  |               |  |
|--|---------------|---------------|--------------|--|---------------|--|
| APARTAMENTO 303  |               | 72,80         | 6,05         |  |               |  |
| APARTAMENTO 304  |               | 68,83         | 5,85         |  |               |  |
| APARTAMENTO 305  |               | 69,39         | 5,85         |  |               |  |
| APARTAMENTO 306  |               | 66,49         | 6,13         |  |               |  |
| APARTAMENTO 307  |               | 69,13         | 5,85         |  |               |  |
| APARTAMENTO 308  |               | 73,62         | 6,05         |  |               |  |
| APARTAMENTO 309  |               | 73,62         | 6,05         |  |               |  |
| APARTAMENTO 310  |               | 69,13         | 5,85         |  |               |  |
| DEPOSITO 42  |               | 2,77          |              |  |               |  |
| DEPOSITO 43  |               | 2,77          |              |  |               |  |
| DEPOSITO 44  |               | 5,07          |              |  |               |  |
| SUBTOTAL   |               | 715,51        | 59,58        |  |               |  |
| Muros estructurales de fachada,<br>muros estructurales divisorios,<br>ductos, halles, 2 escaleras,<br>ascensor, shut de basuras y cuarto<br>de aseo. |               |               |              |  |               |  |
| SUBTOTAL   |               |               |              |  | 138,41        |  |
| <b>TOTAL CONSTRUIDO PISO</b>   | <b>913,50</b> | <b>715,51</b> | <b>59,58</b> |  | <b>138,41</b> |  |
| <b>CUARTO PISO</b>   |               |               |              |  |               |  |
| APARTAMENTO 401  |               | 69,09         | 5,85         |  |               |  |
| APARTAMENTO 402  |               | 72,80         | 6,05         |  |               |  |
| APARTAMENTO 403  |               | 72,80         | 6,05         |  |               |  |
| APARTAMENTO 404  |               | 68,83         | 5,85         |  |               |  |
| APARTAMENTO 405  |               | 69,39         | 5,85         |  |               |  |
| APARTAMENTO 406  |               | 66,49         | 6,13         |  |               |  |
| APARTAMENTO 407  |               | 69,13         | 5,85         |  |               |  |
| APARTAMENTO 408  |               | 73,62         | 6,05         |  |               |  |
| APARTAMENTO 409  |               | 73,62         | 6,05         |  |               |  |
| APARTAMENTO 410  |               | 69,13         | 5,85         |  |               |  |
| DEPOSITO 45  |               | 2,77          |              |  |               |  |
| DEPOSITO 46  |               | 2,77          |              |  |               |  |
| DEPOSITO 47  |               | 5,07          |              |  |               |  |
| SUBTOTAL   |               | 715,51        | 59,58        |  |               |  |
| Muros estructurales de fachada,<br>muros estructurales divisorios,<br>ductos, halles, 2 escaleras,<br>ascensor, shut de basuras y cuarto<br>de aseo. |               |               |              |  |               |  |
| SUBTOTAL   |               |               |              |  | 138,41        |  |
| <b>TOTAL CONSTRUIDO PISO</b>   | <b>913,50</b> | <b>715,51</b> | <b>59,58</b> |  | <b>138,41</b> |  |
| <b>QUINTO PISO</b>   |               |               |              |  |               |  |
| APARTAMENTO 501  |               | 74,63         |              |  |               |  |
| APARTAMENTO 502  |               | 78,83         |              |  |               |  |
| APARTAMENTO 503  |               | 78,83         |              |  |               |  |
| APARTAMENTO 504  |               | 74,37         |              |  |               |  |
| APARTAMENTO 505  |               | 75,02         |              |  |               |  |

ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓNRESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO  
HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

|  |                |                |               |               |                |                |               |
|--|----------------|----------------|---------------|---------------|----------------|----------------|---------------|
| APARTAMENTO 506  |                | 72,41          |               |               |                |                |               |
| APARTAMENTO 507  |                | 75,02          |               |               |                |                |               |
| APARTAMENTO 508  |                | 79,12          |               |               |                |                |               |
| APARTAMENTO 509  |                | 79,12          |               |               |                |                |               |
| APARTAMENTO 510  |                | 75,02          |               |               |                |                |               |
| DEPÓSITO 48  |                | 2,77           |               |               |                |                |               |
| DEPÓSITO 49  |                | 2,77           |               |               |                |                |               |
| DEPÓSITO 50  |                | 5,08           |               |               |                |                |               |
| SUBTOTAL   |                | 772,99         |               |               |                |                |               |
| Muros de fachada, muros<br>divisorios, columnas, ductos,<br>hallas, escaleras, ascensores y<br>shut. |                |                |               |               |                |                |               |
| SUBTOTAL   |                |                |               |               | 140,92         |                |               |
| <b>TOTAL CONSTRUIDO PISO</b>   | <b>913,91</b>  | <b>772,99</b>  |               |               | <b>140,92</b>  |                |               |
| <b>CUBIERTA</b>  |                |                |               |               |                |                |               |
| APARTAMENTO 501  |                | 1,94           |               |               |                |                | 80,43         |
| APARTAMENTO 502  |                | 2,54           |               |               |                |                | 86,31         |
| APARTAMENTO 503  |                | 2,54           |               |               |                |                | 86,31         |
| APARTAMENTO 504  |                | 1,94           |               |               |                |                | 80,43         |
| APARTAMENTO 505  |                | 1,94           |               |               |                |                | 80,06         |
| APARTAMENTO 506  |                | 1,94           |               |               |                |                | 77,57         |
| APARTAMENTO 507  |                | 1,94           |               |               |                |                | 80,06         |
| APARTAMENTO 508  |                | 2,54           |               |               |                |                | 86,05         |
| APARTAMENTO 509  |                | 2,54           |               |               |                |                | 86,05         |
| APARTAMENTO 510  |                | 1,94           |               |               |                |                | 80,06         |
| SUBTOTAL   |                | 21,80          |               |               |                |                | 823,33        |
| Punto fijo   |                |                |               |               | 42,10          |                |               |
| <b>TOTAL CONSTRUIDO PISO</b>   | <b>63,90</b>   | <b>21,80</b>   |               |               | <b>42,10</b>   |                |               |
| <b>GRAN TOTAL</b>  | <b>7259,29</b> | <b>5348,74</b> | <b>178,74</b> | <b>310,35</b> | <b>1731,81</b> | <b>3244,31</b> | <b>480,30</b> |

## CUADRO RESUMEN

|                                   |         |
|-----------------------------------|---------|
| ÁREA DEL LOTE ETAPA 1             | 5212,07 |
| ÁREA TOTAL PRIVADA                | 5348,74 |
| ÁREA TOTAL PRIVADA BALCONES       | 178,74  |
| ÁREA TOTAL COMÚN                  | 1731,81 |
| ÁREA TOTAL CONSTRUIDA             | 7259,29 |
| ÁREA LIBRE PRIVADA                | 310,35  |
| ÁREA LIBRE COMUN USO<br>EXCLUSIVO | 480,30  |
| ÁREA LIBRE COMUN                  | 3244,31 |
| ÁREA TOTAL LIBRE                  | 4034,96 |

ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓNRESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO  
HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

## TABLA DE COEFICIENTES

| UNIDADES        | AREA PRIVADA | COEFICIENTES |
|-----------------|--------------|--------------|
| APARTAMENTO 101 | 69,09        | 1,343        |
| APARTAMENTO 102 | 72,80        | 1,415        |
| APARTAMENTO 103 | 72,80        | 1,415        |
| APARTAMENTO 104 | 68,83        | 1,338        |
| APARTAMENTO 105 | 69,39        | 1,349        |
| APARTAMENTO 106 | 66,49        | 1,293        |
| APARTAMENTO 107 | 69,13        | 1,344        |
| APARTAMENTO 108 | 73,62        | 1,431        |
| APARTAMENTO 109 | 73,62        | 1,431        |
| APARTAMENTO 110 | 69,13        | 1,344        |
| APARTAMENTO 201 | 73,74        | 1,434        |
| APARTAMENTO 202 | 77,74        | 1,512        |
| APARTAMENTO 203 | 77,74        | 1,512        |
| APARTAMENTO 204 | 73,48        | 1,429        |
| APARTAMENTO 205 | 74,04        | 1,440        |
| APARTAMENTO 206 | 71,21        | 1,385        |
| APARTAMENTO 207 | 73,78        | 1,435        |
| APARTAMENTO 208 | 78,57        | 1,528        |
| APARTAMENTO 209 | 78,57        | 1,528        |
| APARTAMENTO 210 | 73,78        | 1,435        |
| APARTAMENTO 301 | 73,74        | 1,434        |
| APARTAMENTO 302 | 77,74        | 1,512        |
| APARTAMENTO 303 | 77,74        | 1,512        |
| APARTAMENTO 304 | 73,48        | 1,429        |
| APARTAMENTO 305 | 74,04        | 1,440        |
| APARTAMENTO 306 | 71,21        | 1,385        |
| APARTAMENTO 307 | 73,78        | 1,435        |
| APARTAMENTO 308 | 78,57        | 1,528        |
| APARTAMENTO 309 | 78,57        | 1,528        |
| APARTAMENTO 310 | 73,78        | 1,435        |
| APARTAMENTO 401 | 73,74        | 1,434        |
| APARTAMENTO 402 | 77,74        | 1,512        |
| APARTAMENTO 403 | 77,74        | 1,512        |
| APARTAMENTO 404 | 73,48        | 1,429        |
| APARTAMENTO 405 | 74,04        | 1,440        |
| APARTAMENTO 406 | 71,21        | 1,385        |
| APARTAMENTO 407 | 73,78        | 1,435        |
| APARTAMENTO 408 | 78,57        | 1,528        |
| APARTAMENTO 409 | 78,57        | 1,528        |
| APARTAMENTO 410 | 73,78        | 1,435        |
| APARTAMENTO 501 | 76,57        | 1,489        |
| APARTAMENTO 502 | 81,37        | 1,582        |
| APARTAMENTO 503 | 81,37        | 1,582        |



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

|                     |       |       |
|---------------------|-------|-------|
| APARTAMENTO 504     | 76,31 | 1,484 |
| APARTAMENTO 505     | 76,96 | 1,496 |
| APARTAMENTO 506     | 74,35 | 1,446 |
| APARTAMENTO 507     | 76,96 | 1,496 |
| APARTAMENTO 508     | 81,66 | 1,588 |
| APARTAMENTO 509     | 81,66 | 1,588 |
| APARTAMENTO 510     | 76,96 | 1,496 |
| PARQUEADERO 1       | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 2-3     | 19,30 | 0,375 |
| PARQUEADERO 4-5     | 19,18 | 0,373 |
| PARQUEADERO 6-7     | 19,30 | 0,375 |
| PARQUEADERO 8       | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 9       | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 10      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 11-12   | 17,07 | 0,332 |
| PARQUEADERO 13-14   | 17,07 | 0,332 |
| PARQUEADERO 15      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 16      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 17      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 18      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 19      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 20      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 21      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 22      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 23      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 24      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 25      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 26      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 27      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 28      | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 75      | 8,82  | 0,171 |
| PARQUEADERO 101     | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 102     | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 103     | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 104-105 | 17,09 | 0,332 |
| PARQUEADERO 106-107 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 108-109 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 110-111 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 112-113 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 114-115 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 116-117 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 118-119 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 120-121 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 123     | 8,82  | 0,171 |
| PARQUEADERO 125     | 8,82  | 0,171 |
| PARQUEADERO 127     | 8,82  | 0,171 |
| PARQUEADERO 129     | 9,80  | 0,191 |
| PARQUEADERO 130-131 | 17,64 | 0,343 |

ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓNRESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO  
HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

|                     |       |       |
|---------------------|-------|-------|
| PARQUEADERO 176-177 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 178-179 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 180-181 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 182-183 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 184-185 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 186-187 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 188-189 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 190-191 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 192-193 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 194-195 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 196-197 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 198-199 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 200-201 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 202-203 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 204-205 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 206-207 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 208-209 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 210-211 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 212-213 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 214-215 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 216-217 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 218-219 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 220-221 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 222-223 | 18,62 | 0,362 |
| PARQUEADERO 224-225 | 18,62 | 0,362 |
| PARQUEADERO 226-227 | 17,64 | 0,343 |
| PARQUEADERO 228-229 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 230-231 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 232-233 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 234-235 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 236-237 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 238-239 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 240-241 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 242-243 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 244-245 | 19,60 | 0,381 |
| PARQUEADERO 246-247 | 18,62 | 0,362 |
| PARQUEADERO 248-249 | 18,62 | 0,362 |
| PARQUEADERO 250     | 9,80  | 0,191 |
| DEPOSITO 1          | 3,38  | 0,066 |
| DEPOSITO 2          | 2,98  | 0,058 |
| DEPOSITO 3          | 2,86  | 0,056 |
| DEPOSITO 4          | 2,82  | 0,054 |
| DEPOSITO 5          | 6,96  | 0,135 |
| DEPOSITO 6          | 5,65  | 0,110 |
| DEPOSITO 7          | 5,64  | 0,110 |
| DEPOSITO 8          | 5,61  | 0,109 |
| DEPOSITO 9          | 4,70  | 0,091 |
| DEPOSITO 10         | 4,65  | 0,090 |



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

|              |                |                |
|--------------|----------------|----------------|
| DEPOSITO 11  | 4,10           | 0,080          |
| DEPOSITO 12  | 3,70           | 0,072          |
| DEPOSITO 13  | 3,11           | 0,060          |
| DEPOSITO 14  | 4,18           | 0,081          |
| DEPOSITO 15  | 3,71           | 0,072          |
| DEPOSITO 16  | 3,71           | 0,072          |
| DEPOSITO 17  | 3,74           | 0,073          |
| DEPOSITO 18  | 5,26           | 0,102          |
| DEPOSITO 19  | 4,49           | 0,087          |
| DEPOSITO 20  | 4,48           | 0,087          |
| DEPOSITO 21  | 5,14           | 0,100          |
| DEPOSITO 23  | 3,02           | 0,059          |
| DEPOSITO 24  | 3,50           | 0,068          |
| DEPOSITO 25  | 3,36           | 0,065          |
| DEPOSITO 26  | 3,59           | 0,070          |
| DEPOSITO 27  | 4,86           | 0,094          |
| DEPOSITO 28  | 4,28           | 0,083          |
| DEPOSITO 29  | 3,85           | 0,075          |
| DEPOSITO 30  | 3,99           | 0,078          |
| DEPOSITO 31  | 2,91           | 0,057          |
| DEPOSITO 32  | 2,80           | 0,053          |
| DEPOSITO 33  | 4,10           | 0,080          |
| DEPOSITO 34  | 4,03           | 0,078          |
| DEPOSITO 35  | 3,93           | 0,076          |
| DEPOSITO 36  | 2,22           | 0,042          |
| DEPOSITO 37  | 2,22           | 0,042          |
| DEPOSITO 38  | 4,06           | 0,079          |
| DEPOSITO 39  | 2,22           | 0,042          |
| DEPOSITO 40  | 2,22           | 0,042          |
| DEPOSITO 41  | 4,06           | 0,079          |
| DEPOSITO 42  | 2,22           | 0,042          |
| DEPOSITO 43  | 2,22           | 0,042          |
| DEPOSITO 44  | 4,06           | 0,079          |
| DEPOSITO 45  | 2,22           | 0,042          |
| DEPOSITO 46  | 2,22           | 0,042          |
| DEPOSITO 47  | 4,06           | 0,079          |
| DEPOSITO 48  | 2,22           | 0,042          |
| DEPOSITO 49  | 2,22           | 0,042          |
| DEPOSITO 50  | 4,06           | 0,079          |
| <b>TOTAL</b> | <b>5143,06</b> | <b>100,000</b> |

**PARÁGRAFO:** El profesional responsable de los planos de propiedad horizontal es el arquitecto **GIOVANNY CASTILLO GIL**, identificado con cédula de Ciudadanía No. **80.201.423** expedida en Bogotá D.C. y con matrícula profesional **N°A251132008-80201423 CPNAA**.



Dirección: Calle 2 No. 4-07 - Cajicá - Cundinamarca - Colombia  
Código postal: 250240 Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - 8837077  
Correo electrónico: [contactenos-pqrs@cajica.gov.co](mailto:contactenos-pqrs@cajica.gov.co) - Página web: [www.cajica.gov.co](http://www.cajica.gov.co)



CO-SC-CER701116



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, PROYECTO CONJUNTO HACIENDA EL REFUGIO, ETAPA 1"

**ARTÍCULO TERCERO:** La presente resolución rige a partir de la fecha de notificación.

**ARTICULO CUARTO:** La presente resolución será notificada personalmente al solicitante, a los propietarios en aquellos casos en los cuales el inmueble tenga más de un propietario y a los terceros que se hayan hecho parte dentro de la actuación administrativa de conformidad con lo dispuesto en el código de procedimiento administrativo y de lo contencioso administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO:** Contra la presente Resolución proceden los recursos de reposición, ante el Secretario de Planeación de apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos de Ley.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

18 SEP 2021

Dada en Cajicá, a los.....

**ING. CESAR AUGUSTO CRUZ GONZÁLEZ**  
Secretario de Planeación Municipal

|                    | NOMBRES Y APELLIDOS          | FIRMA | CARGO Y ÁREA                        |
|--------------------|------------------------------|-------|-------------------------------------|
| Revisó y Proyectó: | Ing. Karen Martínez Tovar    |       | Profesional Universitario           |
| Revisó y Proyectó: | Dr. Saúl Londoño             |       | Asesor jurídico externo             |
| Revisó y Aprobó:   | Diana Marcela Rico Navarrete |       | Directora de Desarrollo Territorial |
| Revisó y Aprobó:   | Cesar Augusto Cruz González  |       | Secretario de Planeación            |

Los firmantes, manifestamos expresamente que hemos estudiado y revisado el presente acto administrativo, y por encontrarlo ajustado a las disposiciones constitucionales, legales y reglamentarias vigentes, lo presentamos para su firma bajo nuestra responsabilidad.



---

**NOTIFICACIÓN RESOLUCIÓN 418 EXPEDIENTE 21-0154**

1 mensaje

---

**Daniel Montaña Nieto** <daniel.montano.cto@cajica.gov.co>

20 de septiembre de 2021, 15:44

Para: gc@naosaq.com.co, epelaez@enclaveconstrucciones.com

Cco: Diana Marcela Rico Navarrete &lt;dirdesarrolloterritorial@cajica.gov.co&gt;

Por medio del presente me permito notificar la **RESOLUCIÓN No. 418 DE 18 DE SEPTIEMBRE DE 2021**, proferida dentro del trámite administrativo No. **25126-0-21-0154**, la cual se adjunta. Le solicitamos de manera respetuosa dar respuesta de confirmación al recibido del presente email.

**NOTA:** Los recursos en sede administrativa que procedan frente al presente acto administrativo, se tramitarán en los términos de la **LEY 1437 DE 2011** y a lo señalado en el presente acto administrativo.

En caso de que usted desee renunciar a los términos para la interposición de recursos contra el presente acto administrativo que se notifica, debe proceder mediante respuesta al presente email, con **MANIFESTACIÓN EXPRESA** en tal sentido.

La presente notificación se efectúa por medios electrónicos teniendo en cuenta lo señalado en el art. 56 de la Ley 1437 de 2011 y el email suministrado dentro del trámite administrativo para el recibo de comunicaciones y/o notificaciones, además de los términos del art. 4 del Decreto 491 de 2020.



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ

**Unidos con toda seguridad**

---

Daniel Montaña Nieto  
Contratista  
Secretaria de Planeacion  
Alcaldía Municipal de Cajicá  
Cl. 2 #4-7, Cajicá  
Tel: (571) 8837353

---

 RES 0418 RAD 21-0154.pdf  
7124K

