



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

RESOLUCIÓN NUMERO PRR. - **103** DE 2020 - PÁG. 1 DE 2

RESOLUCIÓN N° PRR- **103** DE 2020

03 JUL 2020

"POR LA CUAL SE OTORGA PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° AM-MOD 107 DEL 16 DE FEBRERO DE 2018, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD MODIFICACIÓN Y AMPLIACIÓN, COMERCIO Y SERVICIOS TIPO I"

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que con fecha **13 DE FEBRERO DEL 2020**, **CAMILO ANDRES FORERO BERRIO**, identificado con cédula de Ciudadanía No. **1.070.012.480** de **Cajicá**, radicó ante este despacho bajo el número **25126-0-20-0033** la solicitud de **PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° AM-MOD 107 DEL 16 DE FEBRERO DE 2018, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD MODIFICACIÓN Y AMPLIACIÓN, COMERCIO Y SERVICIOS TIPO I"** respecto del predio ubicado en **CALLE 5# 9-40** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-22054** y código catastral No. **01-00-0147-0016-000** de propiedad de los señores **WILLIAN JAVIER GONZALEZ RAMIREZ** identificado con cédula de Ciudadanía No. **79.948.203** de **Bogotá** y **HENRY GIOVANNY GONZALEZ RAMIREZ** identificado con cédula de Ciudadanía No. **80.085.143** de **Bogotá**

Que la Secretaria de Planeación mediante **LA RESOLUCION N° ON+CRR 056 DEL 17 DE ENERO DE 2018, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO, USO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO 1** respecto del predio ubicado en **LOTE UTIL PARCELACIÓN BUENA SUERTE** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-15643** y código catastral No. **00-00-0004-0691-000** de propiedad del señor **JULIO EDUARDO PORRAS DAZA** identificado con cédula de Ciudadanía No. **80.425.6678** de **Caldas**. Término de vigencia de 24 meses la cual fue notificada el 20 de febrero de 2018 y mediante constancia secretarial ejecutoria el día 06 de marzo del 2018.

Que en la solicitud de prórroga se certifica el avance de la obra.

Que de acuerdo con el artículo **2.2.6.1.2.4.1** del Decreto 1077 de 2015 modificado por los Decretos 2218 de 2015 y 1197 de 2016 "Las licencias de urbanización, parcelación y construcción, tendrán una vigencia de veinticuatro (24) meses prorrogables por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses contados a partir de la fecha en que queden en firme los actos administrativos por medio de los cuales fueron otorgadas"

Que la petición realizada se efectuó dentro del término legal y con el lleno de los requisitos establecidos en el artículo **2.2.6.1.2.4.1** del Decreto 1077 de 2015 modificado por los Decretos 2218 de 2015 y 1197 de 2016, según el cual "la solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta



(30) días calendario, anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, siempre que el urbanizador o constructor responsable certifique la iniciación de la obra.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1° .OTORGAR PRÓRROGA LA RESOLUCION N° AM-MOD 107 DEL 16 DE FEBRERO DE 2018, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD MODIFICACIÓN Y AMPLIACIÓN, COMERCIO Y SERVICIOS TIPO I” respecto del predio ubicado en **CALLE 5# 9-40** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 176-22054** y código catastral **No. 01-00-0147-0016-000** de propiedad de los señores **WILLIAN JAVIER GONZALEZ RAMIREZ** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 79.948.203** de **Bogotá** y **HENRY GIOVANNY GONZALEZ RAMIREZ** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 80.085.143** de **Bogotá**

ARTÍCULO 2°. La presente resolución otorga por una sola vez un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que se vence la licencia inicial contenida en la **LA RESOLUCION N° AM-MOD 107 DEL 16 DE FEBRERO DE 2018**, teniendo en cuenta para dicha Resolución una Vigencia Inicial comprendida entre **06 de marzo del 2018 a 05 de marzo del 2020**.

LA PRÓRROGA TIENE UNA VIGENCIA DESDE EL 06 DE MARZO DEL 2020 HASTA EL DÍA 05 DE MARZO DEL 2021.

ARTÍCULO 3°. La presente Resolución será notificada personalmente al propietario.

ARTÍCULO 4°. Contra la presente Resolución proceden los recursos de reposición, ante la Secretaria de Planeación y de apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos establecidos en la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

03 JUL 2020

Dada en Cajicá a los (.....)

Cesar Augusto Cruz Gonzalez
ING. CESAR AUGUSTO CRUZ GONZALEZ
 Secretario de Planeación

	NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	CARGO Y ÁREA
Elaboró	Daniela Alejandra Tarazona C	<i>[Firma]</i>	Profesional Universitario
Revisó	Diana Marcela Rico Navarrete	<i>[Firma]</i>	Directora Desarrollo Territorial
Los firmantes, manifestamos expresamente que hemos estudiado y revisado el presente acto administrativo, y por encontrarlo ajustado a las disposiciones constitucionales, legales y reglamentarias vigentes, lo presentamos para su firma bajo nuestra responsabilidad.			



Q in:sent



1 de 71

Redactar

Recibidos

Destacados

Pospuestos

Enviados

Borradores

Más

Iniciar una reunión

Unirse a una reunión

aniel



No hay chats recientes

Iniciar uno nuevo

NOTIFICACION DE RESOLUCION 0103 EXPEDIENTE 20-033

Daniel Montaña Nieto <daniel.montano.cto@cajica.gov.co>



para OSCAR, Diana

12:07 (hace 0 minutos)

Por medio del presente me permito notificar la Resolución No 103 del 03 del mes de julio del año 2020, proferida dentro del trámite administrativo No 25126-0-20-033 que contiene la solicitud de prórroga licencia urbanística modalidad modificación y obra nueva, la cual se adjunta, informándole que usted cuenta con 10 días hábiles contados a partir del día siguiente al recibo de la presente notificación para interponer los recursos que proceden contra dicha decisión, así mismo le solicitamos dar respuesta de confirmación al recibido del presente email.

En caso que usted desee renunciar a los términos de ejecutoria del acto administrativo que se notifica debe proceder mediante respuesta : presente email manifestación expresa en tal sentido.

La presente notificación se efectúa por medios electrónicos teniendo en cuenta lo señalado en el artículo 56 de la ley 1437 de 2011 CPACA y email suministrado dentro del trámite administrativo para el recibo de comunicaciones y/o notificaciones.

Daniel Montaña Nieto
Tecnico Administrativo
Secretaria de Planeacion
Alcaldía Municipal de Cajicá
Cl. 2 #4-7, Cajicá
Tel: (571) 8837353



gerenciadgarq@hotmail.com



8 de 8

Redactar

Recibidos

NOTIFICACION ACTOS ADMINISTRATIVOS

Recibidos x

Destacados

Pospuestos

Enviados

Borradores

Más



OSCAR DANIEL GAITAN NIETO <gerenciadgarq@hotmail.com>
para mí, Diana, Camilo

mar., 23 jun. 12:55

inglés español Traducir mensaje

Desactivar para: inglés

Buena tarde, de acuerdo con su solicitud realizada vía telefónica, autorizo recibir comunicaciones, notificaciones por medio electrónico a este correo:

gerenciadgarq@hotmail.com

Iniciar una reunión

Unirse a una reunión

Atentamente,



Oscar Daniel Gaitán Nieto
Director - Fundador
Presidencia | DG Arquitectura S.A.S.



[\(+57\) 3124321019](tel:(031)8833978)

gerenciadgarq@hotmail.com

www.dgarquitectura.co

Carrera 5 No. 0-107 Oficina 201, Cajicá

No hay chats recientes

Iniciar uno nuevo

