



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN NÚMERO ACL- **0341** DE 2020 - PÁG. 1 DE 3

RESOLUCIÓN N° ACL **0341** DE 2020

( **16 DIC 2020** )

**POR LA CUAL SE ACLARA LA RESOLUCIÓN N° REV 302 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2020, "POR LA CUAL SE OTORGA REVALIDACIÓN A LA RESOLUCION N° 1052 DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2015, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGA UNA LICENCIA DE URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN MODALIDAD CERRAMIENTO PARA EL PROYECTO LAS FLORES DE CAJICA"**

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto 1469 de 2010, el Decreto 1077 de 2015, el Acuerdo 16 de 2014, la Ley 1437 de 2011 y

**CONSIDERANDO**

la señora **LAURA VIVIANA JIMENEZ LIEVANO**, identificada con cédula de Ciudadanía No. **1.070.605.431** de **Girardot**, como apoderada en el trámite de la Revalidación **25126-0-20-0091**, realizó ante la Dirección de desarrollo territorial de este despacho, solicitud de **Aclaración de la RESOLUCIÓN N° REV 302 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2020**, expedida para el expediente radicado bajo el número **25126-0-20-0091**, respecto del predio ubicado en la **VEREDA CANELON LOTE 1 PARCELACIÓN FLORES DE CAJICA** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-181378** y código catastral No. **00-00-0005-5090-000**, **LOTE 2 PARCELACIÓN FLORES DE CAJICA** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-181379** y código catastral No. **00-00-0005-5091-000**, **LOTE 3 PARCELACIÓN FLORES DE CAJICA** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-181380** y código catastral No. **00-00-0005-5092-000**, **AFECTACIÓN RESERVA VIAL(1)** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-181387** y código catastral No. **00-00-0005-5099-000**, **AFECTACIÓN RESERVA VIAL(2)** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-181388** y código catastral No. **00-00-0005-5100-000**, **AFECTACIÓN RESERVA VIAL(3)** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-181389** y código catastral No. **00-00-0005-5101-000**, **AFECTACIÓN AMBIENTAL(1)** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-181390** y código catastral No. **00-00-0005-5102-000**

Los cuales son producto de la constitución de Urbanización conforme a la **ESCRITURA 3092** del 05-12-2018, Notaria 47 de Bogotá de folios de Matrículas Inmobiliarias y códigos catastrales:

<b>Cedula Catastral</b>	<b>Matricula Inmobiliaria</b>
00-00-0005-0072-000.	176-44214
00-00-0005-0073-000.	176-44215
00-00-0005-0074-000.	176-44222
00-00-0005-1127-000.	176-19639
00-00-0005-1247-000.	176-30312



Calle 2 No. 4-07 - Cajicá - Cundinamarca - Colombia  
Código postal: 250240 PBX (57+1) 8795356 - 8837077  
Correo: [contactenos-pqrs@cajica.gov.co](mailto:contactenos-pqrs@cajica.gov.co) Página web: [www.cajica.gov.co](http://www.cajica.gov.co)



CO-SC-CER-701118



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN 03416

RESOLUCIÓN NÚMERO ACL- \_\_\_\_\_ DE 2020 – PÁG. 2 DE 3

Que, mediante la respectiva solicitud, se requirió sea aclarada la **RESOLUCIÓN N° REV 302 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2020**, en los siguientes términos: (i) En lo relativo a la vigencia de la Resolución.

Que esta Secretaría conforme a la petición antes señalada, procedió a consultar el expediente **25126-0-20-0091** correspondiente a la **RESOLUCIÓN N° REV 302 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2020**, particularmente en lo relacionado con la vigencia de dicha Resolución pues la resolución inicial **RESOLUCION N° 1052 DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2015** tenía un término de vigencia de treinta y seis (36) meses, observando que no se tuvo en cuenta dicha vigencia y que el acto administrativo produce sus efectos jurídicos, entre otros, una vez cumplidos los requisitos de publicación o notificación (a partir de la ejecutoria), por lo que este despacho ve procedente aclarar la vigencia de la Resolución de Revalidación.

Que, en este orden de ideas, se hace necesario la aclaración de la **RESOLUCIÓN N° REV 302 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2020**, con fundamento en el artículo 45 de la ley 1437 de 2011 en el cual se establece:

*“Artículo 45. Corrección de errores formales. En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección, esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda.”*

Que la corrección prevista en la presente resolución cumple con los presupuestos del artículo en cita, por cuanto no generó modificaciones en el sentido material de la decisión adoptada por esta Secretaría, sino que la misma está dirigida a aclarar aspectos formales.

Que, en mérito de lo anteriormente expuesto,

## RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO. ACLARAR la RESOLUCIÓN N° REV 302 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2020, “POR LA CUAL SE OTORGA REVALIDACIÓN A LA RESOLUCION N° 1052 DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2015, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGA UNA LICENCIA DE URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN MODALIDAD CERRAMIENTO PARA EL PROYECTO LAS FLORES DE CAJICA”, en la siguiente forma:**

En el ARTÍCULO PRIMERO del RESUELVE, aclarando la vigencia de la RESOLUCIÓN N° REV 302 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2020 a partir de la ejecutoria de la misma:

**“ARTICULO 2º. (...)**



Calle 2 No. 4-07 - Cajicá - Cundinamarca - Colombia  
Código postal: 250240 PBX (57+1) 8795356 - 8837077  
Correo: [contactenos-pqrs@cajica.gov.co](mailto:contactenos-pqrs@cajica.gov.co) Página web: [www.cajica.gov.co](http://www.cajica.gov.co)



CO-SC-CER-701118



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN NÚMERO ACE-0341 DE 2020 - PÁG. 3 DE 3

La presente Resolución otorga **REVALIDACIÓN** por una sola vez, por el mismo término de la vigencia inicial de la **RESOLUCION N° 1052 DEL 17 DE DICIEMBRE DE 2015**, es decir, por de treinta y seis (36) meses a partir de la ejecutoria de la presente Resolución.

**RESOLUCION N° 1052 DEL 17 DE DICIEMBRE DEL 2015**, vigencia desde el día 01 de febrero de 2016 al 01 de enero de 2019. Vigencia inicial

**RESOLUCION PRR 0298 DEL 15 DE MAYO DEL 2019** vigencia desde el día 01 de febrero de 2019 al 01 de febrero de 2020. Prorroga

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Los demás artículos y disposiciones contenidas en la **RESOLUCIÓN N° REV 302 DEL 03 DE DICIEMBRE DE 2020**, mantendrán su mismo contenido, valor material y literal sin modificación alguna.

**ARTÍCULO TERCERO.** La presente resolución será debidamente comunicada y notificada a los titulares de la licencia o a su apoderado dentro del trámite administrativo.

**ARTÍCULO CUARTO.** Contra la presente Resolución no procede recurso alguno toda vez que se trata de una aclaración.

**NOTIFÍQUESE, COMUNIQUESE Y CÚMPLASE**

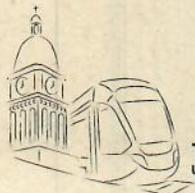
**6 DIC 2020**

Dada en Cajicá, a los.....

**ING. CESAR AUGUSTO CRUZ GONZALEZ**  
Secretario de Planeación Municipal

	NOMBRE Y APELLIDO	FIRMA	CARGO Y ÁREA
Revisó y Elaboró	Daniela Alejandra Tarazona		Profesional Universitario
Revisor Jurídico	Saúl David Londoño Osorio		Asesor Jurídico Externo Sec. Planeación
Revisó y Aprobó	Diana Marcela Rico Navarrete		Directora de Desarrollo Territorial
Revisó y Aprobó	Cesar Augusto Cruz González		Secretario de Planeación Municipal

Los firmantes, manifestamos expresamente que hemos estudiado y revisado el presente acto administrativo, y por encontrarlo ajustado a las disposiciones constitucionales, legales y reglamentarias vigentes, lo presentamos para su firma bajo nuestra responsabilidad.

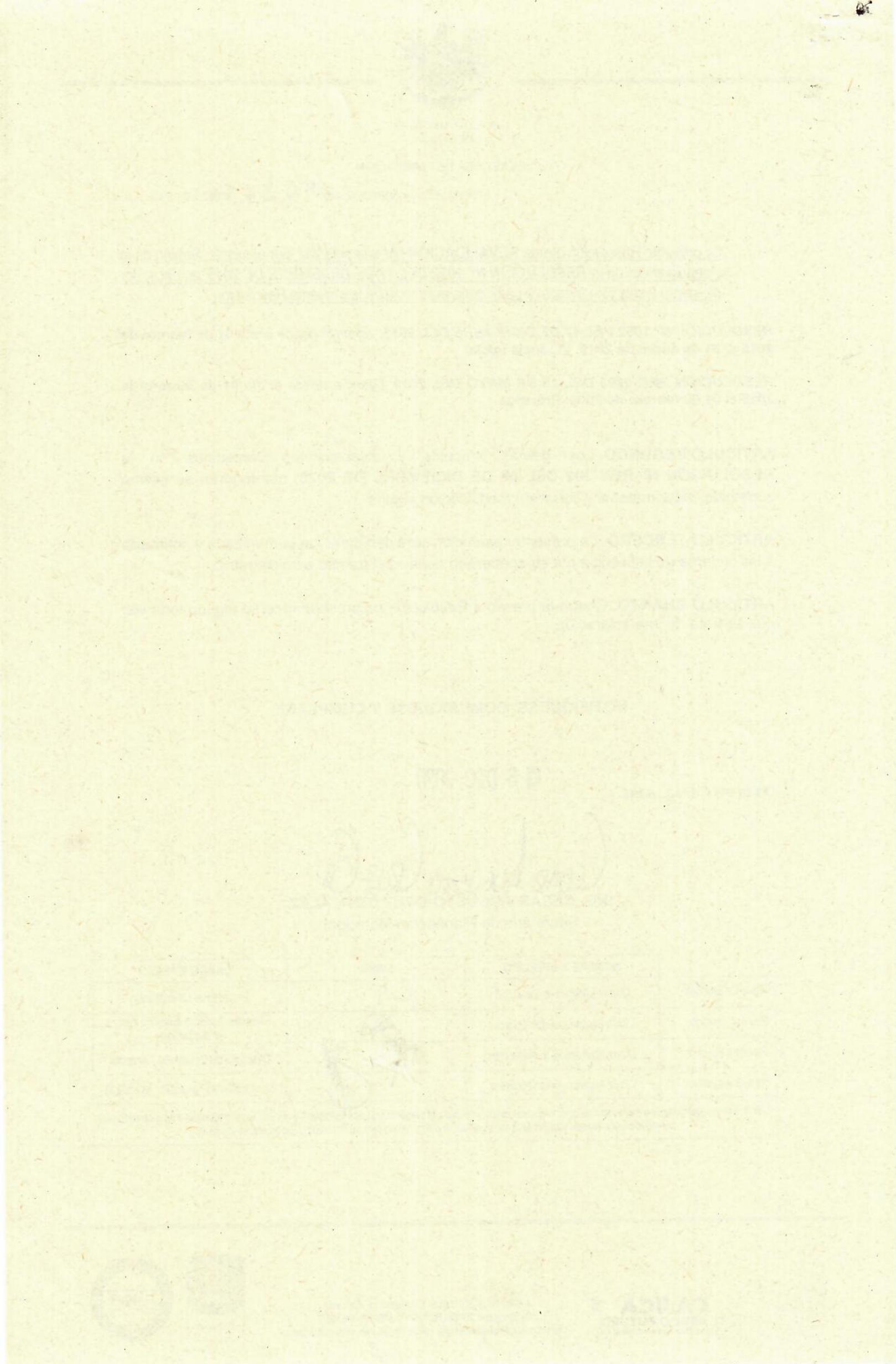


**CAJICÁ**  
TEJIENDO FUTURO  
UNIDOS CON TODA SEGURIDAD

Calle 2 No. 4-07 - Cajicá - Cundinamarca - Colombia  
Código postal: 250240 PBX (57+1) 8795356 - 8837077  
Correo: contactenos-pqrs@cajica.gov.co Página web: www.cajica.gov.co



CO-SC-CER-701118



**NOTIFICACION DE RESOLUCION N°0341 EXP 20-0091**

1 mensaje

**Jeyson Santiago Velandia Cortés** <Jeyson.Velandia.cto@cajica.gov.co>

23 de diciembre de 2020, 11:03

Para: [cumbrera@cumbrera.com.co](mailto:cumbrera@cumbrera.com.co), [analistaproyectos@cumbrera.com.co](mailto:analistaproyectos@cumbrera.com.co)Cco: Diana Marcela Rico Navarrete <[dirdesarrolloterritorial@cajica.gov.co](mailto:dirdesarrolloterritorial@cajica.gov.co)>, Daniel Montaña Nieto<[daniel.montano.cto@cajica.gov.co](mailto:daniel.montano.cto@cajica.gov.co)>, Daniela Alejandra Tarazona Contreras <[Daniela.Tarazona@cajica.gov.co](mailto:Daniela.Tarazona@cajica.gov.co)>, Dora Lucia Palacios Leon <[dora.palacios@cajica.gov.co](mailto:dora.palacios@cajica.gov.co)>, Faride Venegas Aya <[asistentenlaneacion@cajica.gov.co](mailto:asistentenlaneacion@cajica.gov.co)>

Cordial saludo,

Por medio del presente me permito notificar la Resolución No 0341 del 16 del mes de diciembre del año 2020, proferida dentro del trámite administrativo No 25126-0-20-0091 que contiene la solicitud de aclaratoria la cual se adjunta, informándole que usted cuenta con 10 días hábiles contados a partir del día siguiente al recibo de la presente notificación para interponer los recursos que proceden contra dicha decisión, así mismo le solicitamos dar respuesta de confirmación al recibido del presente email.

En caso que usted desee renunciar a los términos de ejecutoria del acto administrativo que se notifica debe proceder mediante respuesta al presente email manifestación expresa en tal sentido.

La presente notificación se efectúa por medios electrónicos teniendo en cuenta lo señalado en el artículo 56 de la ley 1437 de 2011 CPACA y el email suministrado dentro del trámite administrativo para el recibo de comunicaciones y/o notificaciones.

Cordialmente,

**Jeyson Santiago Velandia Cortes**

Contralista

Secretaría de Planeación

Alcaldía Municipal de Cajicá

Cl. 2 #4-7, Cajicá

Tel: (5711) 8837653

 RES 0341 RAD 20-0091.pdf

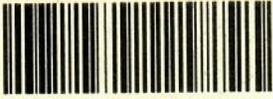
1800K



Hora: 10:23 AM Fecha: 23-dic-20

Para: Secretaria de Planeación

Asunto: RADICACION DE PROYECTO NUEVO 20-0364 26 FOLIOS 1 PLANO



Para contestar  
Cite este número

4392 - 2020