ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

Nº 09
10-02-2020

AUTO No 009 DE 2020

(10 FEB 2020)

"POR EL CUAL SE ORDENA LA DEVOLUCIÓN DE DOCUMENTOS DEL TRÁMITE ADMINISTRATIVO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD MODIFICACION Y AMPLIACION"

La Secretaría de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014, La Ley 1437 de 2011 y teniendo en cuenta las siguientes,

CONSIDERACIONES

Que el día **15 de abril del 2019**, el señor **JORGE ENRIQUE OTALORA SANCHEZ** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 11.275.494** obrando en nombre del propietario, radicó ante este despacho la solicitud de ***LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD MODIFICACION Y AMPLIACION*** bajo el número **25126-0-19-0202**, respecto del predio ubicado en **VEREDA CHUNTAME LA PONDEROSA,** identificado con matrícula inmobiliaria **176-82396** y numero catastral **00-00-0005-2147-000** de propiedad de la señora **MARIA CONCEPCION BELTRAN DE PINEDA** identificada con cédula de Ciudadanía **No. 41.348.716** de **Bogotá** y el señor **JOSE DAVID PINEDA BELTRAN** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 80.086.772** de **Bogotá.**

Que el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del Decreto 1077 de 2015 señala: "El solicitante de una licencia urbanística podrá desistir de la misma mientras no se haya expedido el acto administrativo mediante el cual se concede de la licencia o se niegue la solicitud presentada (…)

Que el día **27 de noviembre del 2019** este despacho expidió Resolución No. 0829 ***"POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD MODIFICACION Y AMPLIACION***".

Que de conformidad con el Decreto 1077 del 2015, artículo 2.2.6.1.2.3.4, parágrafo:

"El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo por el cual se entiende desistida la solicitud, para retirar los documentos que reposan en el expediente *o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante la misma autoridad. En estos casos se expedirá el acto de devolución o desglose y traslado. Contra este acto no procede recurso."*

Que mediante escrito radicado con **No. 985-2020** con fecha 29 de enero de 2020, el señor **JORGE ENRIQUE OTALORA** identificado con Cédula de Ciudadanía **No. 11.275.494** de **Cajicá**, **Solicitó devolución de documentos del proyecto No. 19-0202.**

Que por lo anterior, La Secretaria de Planeación:

DISPONE

PRIMERO: Ordénese emitir copia íntegra del trámite administrativo expediente **25126-0-19-0202** previo a la devolución de documentos.

SEGUNDO: Ordénese la devolución de los siguientes documentos del trámite administrativo Solicitud de licencia de construcción, obra nueva, bajo el número **25126-0-19-0202:**

1. Copia de cedula de ciudadanía del titular (5 folios)
2. Documentos de los profesionales (5 folios)

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

3. Copia del recibo de pago del impuesto predial (1 folio)
4. Copia escritura. (5 folios)
5. Certificado de tradición y libertad (2 folios)
6. Copia del recibo EPC (1 folio)
7. Copia resolucion Nº 0738 de 2017 (2 folios)
8. Planos arquiectonicos y estructurales (5 planos)
9. Estudio de suelos (1 cartilla)

Parágrafo: Este despacho se permite manifestar que los diseños, croquis y planos se encuentran protegidos por La Ley 23 de 1982 de Derechos de Autor. Que de conformidad con esta ley, los autores de las obras gozan de derechos patrimoniales, morales y de facultades exclusivas para disponer de la obra. Con base en lo anterior, se prohíbe cualquier modalidad de explotación, es decir, la reproducción, distribución, comunicación pública y transformación de las obras sin la autorización expresa del Autor.

TERCERO: Notifíquese este Acto administrativo de conformidad con los artículos 67 y 69 de La Ley 1437 de 2011. C.P.A y C.A.

CUARTO: Contra este acto administrativo no procede ningún recurso.

COMUNIQUESE Y CÚMPLASE

Dado en Cajicá a los 10 FEB 2020

ARQ.DIANA MARCELA RICO NAVARRETE
Directora de Desarrollo Territorial

Reviso: ***ARQ. DIANA MARCELA RICO NAVARRETE***
Directora de Desarrollo Territorial

Digitó: ***DANIEL MONTAÑO NIETO***
Pasante

SECRETARIA DE PLANEACIÓN
MUNICIPIO DE CAJICÁ
NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Cajicá a los 27 DIAS de FEBRERO de 2020

Notifiqué personalmente el AUTO 009 / 2020

de fecha: 10 FEBRERO / 2020

JORGE ENRIQUE OTALORA SANCHEZ

Identificado (a) con C.C. 11275494 de: CAJICA

Impuesto firma del notificado:

impuesto firma del funcionario

Unidos con toda seguridad