



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

083

RESOLUCIÓN NÚMERO PRR- DE 2020 - PÁG. 1 DE 3

RESOLUCIÓN N° PRR- 083 DE 2020

12 JUN 2020

"POR LA CUAL SE OTORGA PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° ON+CRR 056 DEL 17 DE ENERO DE 2018, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO, USO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO 1"

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que con fecha **10 DE ENERO DEL 2020**, **EDWIN ALBERTO HERNANDEZ NAJAR**, identificado con cédula de Ciudadanía **No. 71.172.701** de **Tunja**, actuando como apoderado, radicó ante este despacho bajo el número **25126-0-20-0006** la solicitud de **PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° ON+CRR 056 DEL 17 DE ENERO DE 2018, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO, USO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO 1** respecto del predio ubicado en **CALLE 5# 9-40** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 176-22054** y código catastral **No. 01-00-0147-0016-000** de propiedad de los señores **WILLIAN JAVIER GONZALEZ RAMIREZ** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 79.948.203** de Bogotá y **HENRY GIOVANNY GONZALEZ RAMIREZ** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 80.085.143** de Bogotá

Que la Secretaria de Planeación mediante **LA RESOLUCION N° ON+CRR 056 DEL 17 DE ENERO DE 2018, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO, USO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO 1** respecto del predio ubicado en **CALLE 5# 9-40** identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 176-22054** y código catastral **No. 01-00-0147-0016-000** de propiedad de los señores **WILLIAN JAVIER GONZALEZ RAMIREZ** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 79.948.203** de Bogotá y **HENRY GIOVANNY GONZALEZ RAMIREZ** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 80.085.143** de Bogotá. Término de vigencia de 24 meses la cual fue notificada el 5 de febrero de 2018



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN NUMERO PRP - 083 DE 2020 - PÁG. 2 DE 3

Que en la solicitud de prórroga se certifica el avance de la obra.

Que de acuerdo con el artículo **2.2.6.1.2.4.1** del Decreto 1077 de 2015 modificado por los Decretos 2218 de 2015 y 1197 de 2016 "Las licencias de urbanización, parcelación y construcción, tendrán una vigencia de veinticuatro (24) meses prorrogables por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses contados a partir de la fecha en que queden en firme los actos administrativos por medio de los cuales fueron otorgadas"

Que la petición realizada se efectuó dentro del término legal y con el lleno de los requisitos establecidos en el artículo **2.2.6.1.2.4.1** del Decreto 1077 de 2015 modificado por los Decretos 2218 de 2015 y 1197 de 2016, según el cual "la solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, siempre que el urbanizador o constructor responsable certifique la iniciación de la obra.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. OTORGAR PRÓRROGA LA RESOLUCION N° ON+CRR 056 DEL 17 DE ENERO DE 2018, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO, USO DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO 1, bajo el número 25126-0-20-0006 respecto del predio ubicado en CALLE 5# 9-40 identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 176-22054 y código catastral No. 01-00-0147-0016-000 de propiedad de los señores WILLIAN JAVIER GONZALEZ RAMIREZ identificado con cédula de Ciudadanía No. 79.948.203 de Bogotá y HENRY GIOVANNY GONZALEZ RAMIREZ identificado con cédula de Ciudadanía No. 80.085.143 de Bogotá

ARTÍCULO 2º. La presente resolución otorga por una sola vez un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que se vence la licencia inicial contenida en la **RESOLUCION N° ON+CRR 056 DEL 17 DE ENERO DE 2018**, teniendo en cuenta para dicha Resolución una Vigencia Inicial comprendida entre **15 de septiembre del 2018 a 14 de septiembre del 2020.**

LA PRÓRROGA TIENE UNA VIGENCIA DESDE EL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2020 HASTA EL DÍA 14 DE SEPTIEMBRE DEL 2021.



ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN NUMERO PRK-083 DE 2020 - PÁG. 3 DE 3

ARTÍCULO 3º. La presente Resolución será notificada personalmente al propietario.

ARTÍCULO 4º. Contra la presente Resolución proceden los recursos de reposición, ante la Secretaria de Planeación y de apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos establecidos en la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los (12 JUN 2020)


ING. CESAR AUGUSTO CRUZ GÓNZALEZ
Secretario de Planeación

Revisó: Arq. Diana Marcela Rico Navarrete – Directora Desarrollo Territorial.

Proyectó: Ing. Daniela Tarazona Contreras – Profesional universitario.

