



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION

N° 152

RESOLUCIÓN NÚMERO DES **152** DE 2019

13/MAR/19

13 MAR 2019  
(.....)

**“POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, VIVIENDA UNIFAMILIAR”**

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, la Ley 1077 de 2015, el Decreto 1469 de 2010 y el Acuerdo 16 de 2014 y

**CONSIDERANDO**

Que con fecha **20 de Diciembre de 2018**, el señor **JORGE ENRIQUE OTALORA SANCHEZ** identificado con cédula de Ciudadanía No. **11.275.494** de **Cajicá**, radicó ante este despacho la solicitud de **“LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, VIVIENDA UNIFAMILIAR”** bajo el número **25126-0-18-0678** respecto del predio ubicado en **CONDominio CAMPESTRE CHUNUGUA ETAPA 3 A UNIDAD 46**, con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-115402**, identificado con número catastral No. **00-00-0004-1181-805**, de propiedad de **HELM BANK S.A** NIT. 860.007.660-3 Rep. Leg. **KATTIA AMASHTA L.** identificado con cédula de ciudadanía No. **32.741.541** de **Barranquilla**.

Que la solicitud NO fue radicada en legal y debida forma, dado que no anexó los siguientes documentos de conformidad con lo establecido en los artículos 2.2.6.1.2.1.7, 2.2.6.1.2.1.9 y 2.2.6.1.2.1.11 de la Ley 1077 de 2015:

- ✓ Certificado de cámara y comercio de HELM BANL S.A
- ✓ Certificado de superintendencia financiera de HELM BANL S.A
- ✓ Copia de cedula de ciudadanía de Rep. Leg. de HELM BANL S.A
- ✓ Autorización por parte de HELM BANL S.A ante notario para adelantar el tramite
- ✓ Copia de escritura publica
- ✓ Matrícula profesional por parte del ingeniero responsable
- ✓ Autorización por parte de la copropiedad
- ✓ Copia de reglamento de propiedad horizontal
- ✓ Planos aprobados
- ✓ Planos arquitectónicos
- ✓ Planos estructurales
- ✓ Memorias de calculo
- ✓ Memorial de responsabilidad por parte del ingeniero
- ✓ Estudio de suelos

Que el artículo 2.2.6.1.2.1.2 de la Ley 1077 de 2015 señala: *“(...) En caso de que la solicitud no se encuentre completa, se devolverá la documentación para completarla. Si el peticionario insiste, se radicará dejando constancia de este hecho y advirtiéndole que deberá allanarse a cumplir dentro de los treinta días siguientes so pena de entenderse desistida la solicitud (...).”*



GP-CER427821



CO-90-CER427120



ALCALDÍA MUNICIPAL  
DE CAJICÁ

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE UNA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD OBRA NUEVA"

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** ARCHIVAR UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, VIVIENDA UNIFAMILIAR bajo el número 25126-0-18-0678 respecto del predio ubicado en CONDOMINIO CAMPESTRE CHUNUGUA ETAPA 3 A UNIDAD 46, con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 176-115402, identificado con número catastral No. 00-00-0004-1181-805, de propiedad de HELM BANK S.A NIT. 860.007.660-3 Rep. Leg. KATTIA AMASHTA L. identificado con cédula de ciudadanía No. 32.741.541 de Barranquilla.

**ARTICULO SEGUNDO:** La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO CUARTO:** De conformidad con el Decreto 1077 del 2015, artículo 2.2.6.1.2.3.4, párrafo: "El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo por el cual se entiende desistida la solicitud, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante la misma autoridad. En estos casos se expedirá el acto de devolución o desglose y traslado. Contra este acto no procede recurso."

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los \_\_\_\_\_

13 MAR 2019

ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA  
Secretario de Planeación

Proyectó: ARQ. LAURA RODRIGUEZ CAGUAC  
Profesional Universitario  
Revisó: ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA  
Director de Desarrollo Territorial



GP-CER427821

CO-SC-CER427820



SECRETARIA DE PLANEACION  
MUNICIPIO DE CAJICÁ  
NOTIFICACIÓN PERSONAL

Cajicá a los 2 días de Abril de 2019

Notifiqué personalmente el (la) Res - 152/2019

en fecha: 13/Marzo/2019 al Señor (a) \_\_\_\_\_

Jorge Enrique Ofalora S

Identificado (a) con C.C. 11.275.494 de: Cajicá

Impuesto firma del notificado: 

Impuesto firma del funcionario que notifica 