



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN N° DES- **0323** DE 2019

12 4 MAY 2019

“POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD AMPLIACION Y MODIFICACION, VIVIENDA UNIFAMILIAR”

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014

CONSIDERANDO

Que el día **28 de Diciembre del 2017**, el arquitecto **CARLOS JULIO TORRES ROCHA**, identificado con cédula de Ciudadanía No. **79.187.118** de Cajicá y matrícula profesional N° **A25162003-79187118**, obrando como apoderado, radica ante este despacho la solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD AMPLIACION Y MODIFICACION, VIVIENDA UNIFAMILIAR**, bajo el número **25126-0-17-0767**, respecto del predio ubicado en **VEREDA RIO GRANDE SECTOR EL BANCO LOTE 1**, identificado con matrícula inmobiliaria **176-94044** y número catastral **00-00-0003-1863-000** de propiedad de **MARIA ERICILDA BELLO APONTE** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **39.686.572** de Bogotá.

Que el proyecto fue objeto de **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0318 DE 2018** de fecha de emisión **04 de Julio del 2018** por parte de la Dirección de Desarrollo Territorial de la Secretaria de Planeación del Municipio de Cajicá, la cual fue debidamente notificada el día **10 de Agosto del 2018** al apoderado por los titulares, el arquitecto **CARLOS JULIO TORRES ROCHA**, identificado con cédula de Ciudadanía No. **79.187.118** de Cajicá.

Que mediante radicado de fecha **24 de Septiembre del 2018** el solicitante **CARLOS JULIO TORRES ROCHA**, identificado con cédula de Ciudadanía No. **79.187.118** de Cajicá, solicita prorroga adicional de 15 días para dar cumplimiento total al Acta de Observaciones y Correcciones No. **0318 del 2018**

Que con anexos radicados al expediente de fecha **25 de Septiembre 2018** se procede a radicar la respuesta al **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0318 DE 2018** por parte de la solicitante, sin dar cumplimiento total a la misma, evidenciando el no cumplimiento de los numerales **TRES** y **CUATRO** de la revisión urbanística y los numerales del **UNO** al **TRECE** de la revisión estructural. Conforme a lo anterior, **NO se subsano el Acta de Observaciones Unificada Número 0318.**

Que el plazo para contestar dicha acta se cumplió el día 17 de Octubre 2018 y no fueron allegados dichas correcciones al expediente.

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 "(...) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia"

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: "(...) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (...)" (Negrilla fuera del texto)

En mérito de lo expuesto,



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ. NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356

Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICÁ - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD AMPLIACION Y MODIFICACION, VIVIENDA UNIFAMILIAR"

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD AMPLIACION Y MODIFICACION, VIVIENDA UNIFAMILIAR, bajo el número 25126-0-17-0767, respecto del predio ubicado en VEREDA RIO GRANDE SECTOR EL BANCO LOTE 1, identificado con matrícula inmobiliaria 176-94044 y número catastral 00-00-0003-1863-000 de propiedad de MARIA ERICILDA BELLO APONTE identificado con Cedula de Ciudadania No. 39.686.572 de Bogotá.

ARTICULO SEGUNDO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaria de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los 12 4 MAY 2019


ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

Reviso: ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial
Proyecto: ARQ. LAURA RODRIGUEZ CAGUA
Profesional Universitaria



Alcaldía Municipal de Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356

GP-CER427821

CO-SC-CER427820





SECRETARIA DE PLANEACION

AMC-OSP- **1069** -2019

Cajicá, Cundínamarca **27 MAY 2019** de 2019

NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señora:

MARIA ERICILDA BELLO APONTE
ATN. CARLOS JULIO TORRES ROCHA
TELEFONO: 3006995748 / 3214200265
CENTRO COMERCIAL BUENA VISTA OFC 105
Cajicá

Ref. Proyecto radicado N°0767-17

Me permito notificarle que el pasado **24 MAY 2019** se expidió resolución N° **0323** "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD AMPLIACION Y MODIFICACION, VIVIENDA UNIFAMILIAR"

Por lo anterior sírvase comparecer de manera personal a la Secretaría de Planeación, ubicada en el Parque de la Estación Cajicá, Cundinamarca, en la carrera 2° Calle 2° Bloque Dos en horas hábiles de oficina, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la presente comunicación para la notificación personal del mencionado acto administrativo.

Se le informa que de no presentarse en el término referido, la administración municipal procederá a notificarlo por aviso.

Cordialmente,


ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial

Revisó Arq. **JUAN CAMILO JURADO ZAMORA**
Director de Desarrollo Territorial
Proyectó Arq. **LAURA RODRIGUEZ CAGUA**
Profesional Universitario

Recibió: 
Nombre: **CARLOS TORRES**
Cedula: **715718**
Teléfono: **3214200265**
Fecha: **MAY 28/19**





SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

AMC-OSP-1297- 2019
Cajicá, Cundinamarca 21 de junio de 2019

Señora
MARIA ERICILDA BELLO APONTE
ATN. Carlos Julio Torres Rocha
Teléfono: 3006995748 / 3214200265
Dirección: Centro comercial Buena Vista OF 105 Cajicá

Referencia: Notificación Por Aviso Artículo 69 C.P.A. y C.A.
Resolución No DES 0323 de 2019

Respetados Señores

Por medio de la presente, y vencido el término para comparecer a la notificación personal conforme a la citación debidamente efectuada, esta Secretaria procede en los términos del artículo 69 de la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A. a efectuar la **Notificación Por Aviso de la Resolución No DES 0323 de 2019 de fecha 24 de mayo de 2019**, cuya copia se adjunta.

Contra esta acto administrativo procede los recursos de reposición, ante la Secretaría de Planeación, y apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos y conforme a los requisitos del artículo 77 de la Ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A., que deberán ser interpuestos dentro los diez (10) días hábiles siguientes a la presente notificación, la cual se entiende surtida al finalizar el día hábil siguiente a la entrega del presente aviso

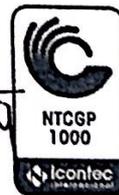
Atentamente

JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial

Adjunto: la Resolución No DES 0323 de 2019 de fecha 24 de mayo de 2019

Revisó: Arq. **JUAN CAMILO JURADO ZAMORA**
Director de Desarrollo Territorial
Proyectó: Arq. **CAMILO MORENO**
Profesional Universitario

47: 10:00
JUNIO 2019
RECIBE CAJICÁ



GP-CER427821

CO-SC-CER427820

Archivar 12 julio



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO



Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -
Dirección: Calle 2 No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240