ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

N°709
23/09/19

RESOLUCIÓN Nº PRR-709 DE 2019

23 OCT 2019

"POR LA CUAL SE OTORGA PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° AMP 0456 DEL 13 DE JULIO DE 2017, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD AMPLIACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR"

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que con fecha **25 de junio del 2019**, el señor **LUIS ALFONSO VILLAMIL TOVAR**, identificado con cédula de Ciudadanía **No. 80.399.510** de **Chía**, obrando en nombre propio, radicó ante este despacho bajo el número **25126-0-19-0323** la solicitud de **PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° AMP 0456 DEL 13 DE JULIO DE 2017, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD AMPLIACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR**, respecto del predio ubicado en **LOTE UNO (VEREDA RIO GRANDE)**, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 176-88876** y código catastral **No. 25126-00-00-0003-1724-000** de propiedad de **LUIS ALFONSO VILLAMIL TOVAR** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 80.399.510** de **Chía**.

Que la Secretaria de Planeación mediante **RESOLUCION N° AMP 0456 DEL 13 DE JULIO DE 2017, OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD AMPLIACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR**, bajo el número **25126-0-16-0474** respecto del predio ubicado en la **VEREDA RIO GRANDE, SAN ISIDRO LOTE UNO**, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 176-88876** y código catastral **No. 25126-00-00-0003-1724-000** de propiedad de **LUIS ALFONSO VILLAMIL TOVAR** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 80.399.510** de **Chía**.

Que la anterior licencia tenía un término de vigencia de 24 meses la cual fue notificada el 25 de julio de 2017, entendiéndose ejecutoriada el 10 de agosto de 2017, con lo cual la solicitud de prórroga fue presentada en forma oportuna.

Que la solicitud fue objeto de **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No 0357 DE 2019** de fecha de emisión **05 de agosto del 2019** por parte de la Dirección de Desarrollo Territorial de la Secretaría de Planeación del Municipio de Cajicá, la cual fue debidamente notificada el día **14 de agosto del 2019** al señor **LUIS ALFONSO VILLAMIL TOVAR** identificada con cédula de Ciudadanía **No. 80.399.510** de **Chía**.

Que mediante anexo radicado **N° 18410-2019** de fecha 12 de septiembre de 2019 se procede a radicar la respuesta al **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No 0357 DE 2019** por parte del solicitante, dando cumplimiento total a la misma. Dentro de la cual se manifiesta, entre otros, el inicio de obra.

Que de acuerdo con el **artículo 2.2.6.1.2.4.1** del Decreto 1077 de 2015 modificado por los Decretos 2218 de 2015 y 1197 de 2016, "*Las licencias de urbanización, parcelación y construcción, tendrán una vigencia de veinticuatro (24) meses prorrogables por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que queden en firme los actos administrativos por medio de los cuales fueron otorgadas.*"

Que la petición realizada se efectuó dentro del término legal y con el lleno de los requisitos establecidos en el **artículo 2.2.6.1.2.4.1** del Decreto 1077 de 2015 modificado por los Decretos 2218 de 2015 y 1197 de 2016.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION

Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE OTORGA PRÓRROGA A LA RESOLUCIÓN N° AMP 0456 DEL 13 DE JULIO DE 2017, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD AMPLIACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR"

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTICULO 1º. OTORGAR PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° AMP 0456 DEL 13 DE JULIO DE 2017, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD AMPLIACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, bajo el número **25126-0-19-0323** respecto del predio ubicado en el **LOTE UNO (VEREDA RIO GRANDE)**, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 176-88876** y código catastral **No. 25126-00-00-0003-1724-000** de propiedad de **LUIS ALFONSO VILLAMIL TOVAR** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 80.399.510** de **Chía**.

ARTÍCULO 2º. La presente resolución otorga por una sola vez un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que se vence la licencia inicial contenida en la Resolución N° AMP 0456 del 13 de julio de 2017, teniendo en cuenta para dicha Resolución una Vigencia Inicial comprendida entre **10 de agosto del 2017 a 09 de agosto del 2019.**
LA PRÓRROGA TIENE UNA VIGENCIA DESDE EL 10 DE AGOSTO DEL 2019 HASTA EL DÍA 09 DE AGOSTO DEL 2020.

ARTÍCULO 3º. La presente Resolución será notificada personalmente al propietario.

ARTÍCULO 4º. Contra la presente Resolución proceden los recursos de reposición, ante la Secretaria de Planeación y de apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos establecidos en la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los 23 OCT 2019

ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

REVISÓ: *ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA*
DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL
PROYECTÓ: *ING. CARLOS DÍAZ.*
PROFESIONAL UNIVERSITARIO.

SECRETARIA DE PLANEACIÓN
MUNICIPIO DE CAJICÁ
NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Cajicá a los 30 días de OCTUBRE de 2019

Notifiqué personalmente el (la) RES PRR - 709 /2019

de fecha: 23 OCTUBRE /2019 al Señor (a) LUIS ALFONSO VILLAMIL TOVAR

Identificado (a) con C.C. 80 399 510 de: CHIA

Impuesto firma del notificado:

Impuesto firma del funcionario que notifica MCA