



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

N° 109
18/FEB/19

RESOLUCIÓN N° PRR-~~5~~ 0109 DE 2019

18 FEB 2019

“POR LA CUAL SE OTORGA PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° 0700 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2016, MEDIANTE LA CUAL SE CONCEDIÓ UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, UNIFAMILIAR”

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que con fecha 18 de Diciembre de 2018, el Señor **SERGIO IVAN PUERTO RICO** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 79.903.297** de **Bogotá**, obrando en nombre de propietario, radico ante este despacho bajo el número **25126-18-0652** la solicitud de **PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° 0700 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2016, MEDIANTE LA CUAL SE CONCEDIÓ UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, UNIFAMILIAR**, solicitud presentada dentro del término de vigencia de la respectiva licencia.

Que mediante **RESOLUCION N° 0700 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2016, SE CONCEDIÓ UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, UNIFAMILIAR**, bajo el número **25126-0-15-0738** respecto del predio ubicado en la **CR 1 N° 2 A SUR 59 LOTE 4**, identificado con folio de Matricula Inmobiliaria **No. 176-46479** y número catastral **01-00-0078-0005-000**, de propiedad de los señores **SERGIO IVAN PUERTO RICO** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 79.903.297** de **Bogotá** y **JULIETA ANDREA PUERTO RICO** identificada con cedula de Ciudadanía **N° 52.164.456** de **Bogota**.

Que la anterior licencia tenía un término de vigencia de **veinticuatro (24) meses** la cual fue notificada el **07 de Diciembre de 2016** y por lo tanto se entiende ejecutoriado el **23 de Diciembre de 2016** con lo cual la solicitud de prórroga fue presentada en forma oportuna.

Que con la solicitud se aportó registro fotográfico mediante el cual el propietario evidencia que la obra se ha iniciado y se encuentra en estado de avance.

Que surtido lo anterior, la solicitud presentada cumple con los requisitos establecidos en el Decreto 1077 de 2015, en la Ley 388 de 1997, sus decretos reglamentarios y demás normas y reglamentos nacionales y municipales vigentes en la materia.

Que de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.7.4.1 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 2218 de 2015 y 1197 de 2016, las licencias de urbanización, parcelación y construcción, tendrán una vigencia de veinticuatro (24) meses prorrogables por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que queden en firme los actos administrativos por medio de los cuales fueron otorgadas.

Que la petición realizada se efectuó dentro del término legal y con el lleno de los requisitos establecidos en el artículo 2.2.6.1.2.7.4.1 del Decreto 1077 de 2015, norma según la cual *“La solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, siempre que el urbanizador o constructor responsable certifique la iniciación de la obra”*

En mérito de lo expuesto 



GP-CER427621

CO-9C-CER427120



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -

Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE OTORGA PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° 0700 DEL 2016 MEDIANTE LA CUAL SE CONCEDIÓ UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, UNIFAMILIAR"

RESUELVE:

ARTICULO 1º. OTORGAR PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° 0700 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2016, SE CONCEDIÓ UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, UNIFAMILIAR, bajo el número 25126-0-18-0652 respecto del predio ubicado en la CR 1 N° 2 A SUR 59 LOTE 4, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 176-46479 y número catastral 01-00-0078-0005-000, de propiedad de los señores **SERGIO IVAN PUERTO RICO** identificado con cédula de Ciudadanía No. 79.903.297 de Bogotá y **JULIETA ANDREA PUERTO RICO** identificada con cedula de Ciudadanía N° 52.164.456 de Bogotá.

ARTÍCULO 2º. La presente resolución otorga por una sola vez un plazo adicional de Doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que se vence la licencia inicial contenida en la Resolución No 0700 DEL 22 DE NOVIEMBRE DE 2016 (Vence de 23 de DICIEMBRE de 2018).

23 de DICIEMBRE de 2016 a 23 de DICIEMBRE de 2018. Vigencia Inicial
(Resolución No 0700 del 22 de NOVIEMBRE de 2016)

LA PRÓRROGA TIENE UNA VIGENCIA DESDE EL 23 DE DICIEMBRE DE 2018 HASTA EL DÍA 23 DE DICIEMBRE DE 2019

ARTÍCULO 3º. La presente Resolución será notificada personalmente al propietario.

ARTÍCULO 4º. Contra la presente Resolución proceden los recursos de reposición, ante la Secretaria de Planeación y de apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos establecidos en la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los 18 FEB 2019


ARQ. LUÍS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

REVISÓ: ARQ JUAN CAMILO JURADO
DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL
PROYECTÓ: ARQ. DIANA MARCELA RICO N
PROFESIONAL UNIVERSITARIO



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8632077 PBX (57+1) 8795356 -
Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICÁ - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



12700 - 2019

Hora: 12:35 PM Fecha: 26-Jun.-19

Asunto: PROYECTO RADICADO # 18-0652

Folios:

12706



SECRETARIA DE PLANEACION

AMC-OSP-1317-2019

Cajicá, Cundinamarca 25 de junio de 2019

NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señor:
SERGIO IVAN PUERTO RICO
cc. 79.903.297
Telefono: 3178865829
Carrera 76 # 16-30 Bloque 14-2 Cali - Valle

Ref. Proyecto radicado N° 18-0652

Me permito notificarle que el pasado 18 de febrero de 2019 se expidió la Resolución N° PRR 0109 de 2019 para el expediente radicado N° 25-126-0-18-0652.

Por lo anterior sírvase comparecer de manera personal a la Secretaría de Planeación, ubicada en el Parque de la Estación Cajicá, Cundinamarca, en la carrera 2° Calle 2° Bloque Dos en horas hábiles de oficina, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la presente comunicación para la notificación personal del mencionado acto administrativo.

Se le informa que de no presentarse en el término referido, la administración municipal procederá a notificarlo por aviso.

Cordialmente,

ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de planeación

Revisó: ARQ. Luis Francisco Cuervo Ulloa
Secretario de Planeación

Proyectó: Arq. Camilo Moreno
Profesional Universitario

Recibió:.....
Nombre:.....
Cedula:.....
Teléfono:.....
Fecha.....

Se envió x Inter rapidísimo Guia #210009537568
27.06.19





SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

AMC-OSP-1482- 2019

Cajicá, Cundinamarca 10 de julio de 2019

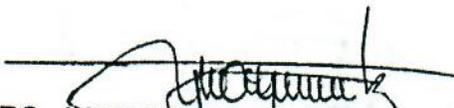
Señor
SERGIO IVAN PUERTO RICO
cc. 79.903.297
Teléfono: 3178865829
Dirección: Carrera 76 # 16-30 Bloque 14-2 Cali-Valle

Referencia: Notificación Por Aviso Artículo 69 C.P.A. y C.A.
Resolución N° PRR 0109 de fecha 18 de febrero de 2019
Radicado 18-0652

Respetados Señores
Por medio de la presente, y vencido el término para comparecer a la notificación personal conforme a la citación debidamente efectuada, esta Secretaria procede en los términos del artículo 69 de la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A. a efectuar la **Notificación Por Aviso Resolución N° PRR 0109 de fecha 18 de febrero de 2019** cuya copia se adjunta.

Contra esta acto administrativo procede los recursos de reposición, ante la Secretaría de Planeación, y apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos y conforme a los requisitos del artículo 77 de la Ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A., que deberán ser interpuestos dentro los diez (10) días hábiles siguientes a la presente notificación, la cual se entiende surtida al finalizar el día hábil siguiente a la entrega del presente aviso

Atentamente


ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial

Adjunto: Aviso Resolución N° Resolución N° PRR 0109 de fecha 18 de febrero de 2019

Revisó: Arq. **JUAN CAMILO JURADO ZAMORA**
Director de Desarrollo Territorial
Proyectó: Arq. **CAMILO MORENO**
Profesional Universitario



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -
Dirección: Calle 2 No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240

Guía de Transporte No.



210009539590

INTER RAPIDÍSIMO S.A. - NIT: 800.251.355

Fecha y hora de Admisión:

15/07/19 17:19

Tiempo estimado de entrega:

Nombre del servicio

Tipo del servicio Mensajería Expresa Carga

Cod. Postal / Ciudad Destino / País

Número de identificación

Dirección

Correo electrónico

Nombre o razón social

Teléfono

Cod. Postal / Ciudad Origen / País

Número de identificación

Dirección

Correo electrónico

Nombre o razón social

Teléfono

Sobre Paquete
 Caja Otro

Liquidación peso por volumen

Peso x Volumen =

Peso Real

No. de esta Pieza

Total Piezas

Forma de Pago

Crédito

Bolsa o precinto de seguridad

No.

Dice contener

Valor comercial del envío

Valor del flete

Valor sobreflete

Valor otros conceptos

Valor Total

MOTIVO DE DEVOLUCIÓN

Desconocido Rehusado No Reside No Reclamado Dirección Errada Otros

Fecha 1er Intento Fallido de Entrega:

Forma No.

Fecha 2do Intento Fallido de Entrega:

Forma No.

FECHA DE ENTREGA

DÍA			MES			AÑO		HORA				MIN.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
29	30	31											

RECIBIDO POR:

Nombre	
Apellido	
Cédula o Idenc.	

Firma y Sello de Recibido

Observaciones:

Sello

X

Cod. Nombre origen Agencia/Punto/Mensajero

Mensajero que entrega

15722

GMC-GMCR-01

REMITENTE

No. 210009539590

15/07/19

OP 314238 0478

UWUU

UWUU

UWUU

UWUU

UWUU

UWUU

UWUU

UWUU

Year	Q1	Q2	Q3	Q4	Total
1990	100	100	100	100	400
1991	100	100	100	100	400
1992	100	100	100	100	400
1993	100	100	100	100	400
1994	100	100	100	100	400
1995	100	100	100	100	400
1996	100	100	100	100	400
1997	100	100	100	100	400
1998	100	100	100	100	400
1999	100	100	100	100	400
2000	100	100	100	100	400
2001	100	100	100	100	400
2002	100	100	100	100	400
2003	100	100	100	100	400
2004	100	100	100	100	400
2005	100	100	100	100	400
2006	100	100	100	100	400
2007	100	100	100	100	400
2008	100	100	100	100	400
2009	100	100	100	100	400
2010	100	100	100	100	400
2011	100	100	100	100	400
2012	100	100	100	100	400
2013	100	100	100	100	400
2014	100	100	100	100	400
2015	100	100	100	100	400
2016	100	100	100	100	400
2017	100	100	100	100	400
2018	100	100	100	100	400
2019	100	100	100	100	400
2020	100	100	100	100	400
2021	100	100	100	100	400
2022	100	100	100	100	400
2023	100	100	100	100	400
2024	100	100	100	100	400
2025	100	100	100	100	400
2026	100	100	100	100	400
2027	100	100	100	100	400
2028	100	100	100	100	400
2029	100	100	100	100	400
2030	100	100	100	100	400