



SECRETARIA DE PLANEACION  
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN N° DES- **613** DE 2019

( **04 SEP 2019** )

**"POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD MODIFICACION Y AMPLIACION, VIVIENDA BIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO I"**

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014

**CONSIDERANDO**

Que el día **16 de febrero del 2018**, el señor **FREDDY GUILLERMO NIÑO** identificado con Cédula de Ciudadanía No. **79.779.840** de **Bogotá**, obrando como apoderado, radica ante este despacho la solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD MODIFICACION Y AMPLIACION, VIVIENDA BIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO I** bajo el número **25126-0-18-0037**, respecto del predio ubicado en la **CARRERA 4E No. 1 SUR**, identificado con matrícula inmobiliaria **176-53597** y número catastral **01-00-0013-0055-000** de propiedad de **ARISTOBULO AYALA MORENO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **4.046.794** de **Soraca** y la señora **ROSA ELENA GONZALEZ** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **52.389.570** de **Bogotá**.

Que el proyecto fue objeto de **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0360 DE 2018** de fecha de emisión **19 de julio de 2018** por parte de la Dirección de Desarrollo Territorial de la Secretaria de Planeación del Municipio de Cajicá, la cual fue debidamente notificada el día **08 de agosto del 2018** al señor **ARISTOBULO AYALA MORENO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **4.046.794** de **Soraca**.

Que con anexos radicados al expediente de fechas **15 de abril del 2019 (7355-2019)** y **05 de julio del 2019 (13201-2019)** se procede a radicar la respuesta al **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0360 de 2018** por parte del solicitante, sin dar cumplimiento total a la misma, evidenciando el no cumplimiento de los numerales UNO, DOS, TRES de la revisión jurídica, los numerales del UNO al OCHO de la revisión urbanística y los numerales del UNO al CUATRO y del SEIS al NUEVE de la revisión estructural. Conforme a lo anterior, **NO se subsana el Acta de Observaciones Unificada Número 0360 del 2018**.

Que el plazo para contestar dicha acta se cumplió el día **05 de septiembre del 2018** y no fueron allegados dichas correcciones al expediente.

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 "(...) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia"

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: "(...) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, **la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo**, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (...)" (Negrilla fuera del texto)

En mérito de lo expuesto,



Alcaldía Municipal de  
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO



GP-CER427821



CO-SC-CER427820



Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -

Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



SECRETARIA DE PLANEACION  
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION. MODALIDAD MODIFICACION Y AMPLIACION. VIVIENDA BIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO I"

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** ORDENA ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD MODIFICACION Y AMPLIACION, VIVIENDA BIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO I bajo el número 25126-0-18-0037, respecto del predio ubicado en la CARRERA 4E No. 1 SUR, identificado con matrícula inmobiliaria 176-53597 y número catastral 01-00-0013-0055-000 de propiedad de ARISTOBULO AYALA MORENO identificado con Cedula de Ciudadanía No. 4.046.794 de Soraca y la señora ROSA ELENA GONZALEZ identificado con Cedula de Ciudadanía No. 52.389.570 de Bogotá.

**ARTICULO SEGUNDO:** La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

04 SEP 2019

Dada en Cajicá a los \_\_\_\_\_.

  
ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA  
Secretario de Planeación

- Revisó: ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA  
Director de Desarrollo Territorial
- Proyectó: ARQ. DANIELA CANTOR ROMERO  
Contratista
- Digitó: DANIEL MONTAÑO NIETO  
Pasante

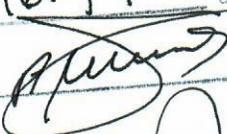
SECRETARIA DE PLANEACION  
MUNICIPIO DE CAJICÁ  
NOTIFICACIÓN PERSONAL

Cajicá a los 17 días de Septiembre de 2019

Se notificó personalmente el (la) Res- 613/2019

en fecha: 04/Septiembre/2019 al Señor (a) Aristobulo Ayala Moreno

identificado (a) con C.C. 4.046.794 de: Soraca

Este firma del notificado: 

Este firma del funcionario que notifica: 