



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION  
Alcaldía Municipal de CajicáRESOLUCIÓN N° DES- 611 DE 201903 SEP 2019**“POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD OBRA NUEVA, VIVIENDA UNIFAMILIAR”**

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014

**CONSIDERANDO**

Que el día **21 de noviembre del 2016**, el señor **JAIME ENRIQUE CARDENAS MAHECHA** identificado con Cédula de Ciudadanía No. **2.975.592** de **Bogotá**, obrando como apoderado, radica ante este despacho la solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD OBRA NUEVA, VIVIENDA UNIFAMILIAR**, bajo el número **25126-0-16-0622**, respecto del predio ubicado en la **VEREDA CHUNTAME LOTE 4 JOTA ENE**, identificado con matrícula inmobiliaria **176-146817** y número catastral **00-00-0002-0191-000** de propiedad de **MARIA VIRGINIA GUTIERREZ PIZA** identificada con Cédula de Ciudadanía No. **52.186.668** de **Bogotá** y de **JAVIER HUMBERTO GARZON FERNANDEZ** identificado con Cédula de Ciudadanía No. **80.500.560** de **Cajicá**.

Que el proyecto fue objeto de **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0146 DE 2017** de fecha de emisión **06 de abril del 2017** por parte de la Dirección de Desarrollo Territorial de la Secretaria de Planeación del Municipio de Cajicá, la cual fue debidamente notificada el día **02 de mayo del 2017** al apoderado, el señor **JAIME ENRIQUE CARDENAS MAHECHA** identificado con Cédula de Ciudadanía No. **2.975.592** de **Bogotá**.

Que transcurridos los 30 días, el solicitante **NO** radico la respuesta al **Acta de Observaciones Unificada Número 0146 del 06 de abril del 2017**.

Que el plazo para contestar dicha acta se cumplió el día **16 de junio del 2017** y no fueron allegados dichas correcciones al expediente.

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 “(...) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia”

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: “(...) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, **la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo**, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (...)” (Negrilla fuera del texto)

En mérito de lo expuesto,



GP-CER427821



CO-SC-CER427820

Alcaldía Municipal de  
Cajicá

CAJICÁ. NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -

Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



SECRETARIA DE PLANEACION  
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD OBRA NUEVA. VIVIENDA UNIFAMILIAR"

RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** ORDENA ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD OBRA NUEVA, VIVIENDA UNIFAMILIAR, bajo el número 25126-0-16-0622, respecto del predio ubicado en la VEREDA CHUNTAME LOTE 4 JOTA ENE, identificado con matrícula inmobiliaria 176-146817 y número catastral 00-00-0002-0191-000 de propiedad de MARIA VIRGINIA GUTIERREZ PIZA identificada con Cédula de Ciudadanía No. 52.186.668 de Bogotá y de JAVIER HUMBERTO GARZON FERNANDEZ identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.500.560 de Cajicá.

**ARTICULO SEGUNDO:** La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los 03 SEP 2019

  
ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA  
Secretario de Planeación

Reviso: ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA   
Director de Desarrollo Territorial

Proyectó: ING. PAULA MARGARITA RAMIREZ GONZALEZ   
Contratista

Digitó: DANIEL MONTAÑO NIETO   
Pasante





SECRETARIA DE PLANEACION  
Alcaldía Municipal de Cajicá

L 2061

OFICIO AMC-OSP-\_\_\_\_\_2019

Cajicá, Cundinamarca **17 SEP 2019** 2019

Señores:  
**MARIA VIRGINIA GUTIERREZ PÍZA**  
**JAVIER HUMBERTO GARZON FERNANDEZ**

Apoderado:  
**JAIME ENRIQUE CARDENAS MAHECHA**  
CARRERA 3 N° 2-18  
TELEFONO: 321 422 8340

Radicado: 16-622  
Referencia: Notificación Por Aviso Artículo 69 C.P.A. y C.A.  
Resolución No. 0611 de 2019

Respetados Señores

Por medio de la presente, esta Secretaria procede en los términos del artículo 69 de la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A. a efectuar la Notificación Por Aviso de la Resolución No. 0611 de 03 de septiembre del 2019, cuya copia íntegra se adjunta.

Contra esta acto administrativo procede los recursos de reposición, ante la Secretaría de Planeación, y apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos y conforme a los requisitos del artículo 77 de la Ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A., que deberán ser interpuestos dentro los diez (10) días hábiles siguientes a la presente notificación, la cual se entiende surtida al finalizar el día hábil siguiente a la entrega del presente aviso

Atentamente

  
**ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA**  
Director de Desarrollo Territorial.

Adjunto: Resolución No. 0611 de fecha 03 de septiembre de 2019 en 01 Folio

RECIBE  
JAN 18-SEP-19  
JAIME  
CARDENA  
18-SEP-19

Proyecto: Daniel Montañó Nieto  
Pasante



GP-CEP427821

CG-SC-CEP427821



Alcaldía Municipal de  
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO



Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -  
Dirección: Calle 2 No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240

