



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN N° DES-.....530..... DE 2019
(.....08 AGO 2019.....)

“ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE SUBDIVISION MODALIDAD SUBDIVISION RURAL”

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que el día **07 DE MARZO DE 2019** la señora, **YIRA CONSTANZA QUIROGA CASAS** identificada con cédula de Ciudadanía No. **35.195.457** de **Chía**, radica ante este despacho la solicitud de **LICENCIA DE SUBDIVISION MODALIDAD SUBDIVISION RURAL**, bajo el número **25126-0-19-0112** respecto del predio ubicado en la **VEREDA CHUNTAME LOTE EL PEDREGAL** identificado con matrícula inmobiliaria **176-157084** y número catastral **00-00-0002-2177-000** propiedad de **CARLOS ARTURO MARTINEZ GAITAN** identificado con cédula de Ciudadanía No **19.286.348** de **Bogotá**, **CIRO ALBERTO VALDERRAMA MATILLA** identificado con cédula de Ciudadanía No **19.091.211** de **Bogotá** y **GLORIA LEONOR SANCHEZ CARDENAS** identificada con cédula de Ciudadanía No **20.422.664** de **Cajicá**.

Que en el proyecto reposa la constancia de **Acta de Observaciones Unificada Número 0196** de fecha **22 de abril de 2019**, notificada el día **21 de mayo de 2019**.

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 “(...) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia”

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: “(...) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (...)”

Que transcurridos los 30 días, el solicitante **NO CUMPLIÓ** con el **Acta de Observaciones Unificada Número 0196** de fecha **22 de abril de 2019**.

Que mediante el radicado bajo el números **N° 10328-2019** de fecha 24 de mayo de 2019, **N° 12645-2019** de fecha 26 de junio de 2019, se anexa documentación para contestar el Acta de Observaciones.

Que una vez revisado los anexos, **SE EVIDENCIÓ EL NO CUMPLIMIENTO DE LAS OBSERVACIONES**, número uno de la revisión jurídica; uno, dos y tres de la revisión arquitectónica, del Acta de Observaciones Unificada Número 0196 de fecha 22 de abril de 2019.

Que el plazo para contestar dicha acta se cumplió el día **26 de julio de 2019**, y no fueron llegados dichas correcciones al expediente para subsanar el Acta de Observaciones.

En mérito de lo expuesto,



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -
Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



GP-CER427821



CO-SC-CER427820





SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE SUBDIVISION MODALIDAD SUBDIVISION RURAL"

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE SUBDIVISION MODALIDAD SUBDIVISION RURAL, bajo el número 25126-0-19-0112 respecto del predio ubicado en la VEREDA CHUNTAME LOTE EL PEDREGAL identificado con matrícula inmobiliaria 176-157084 y número catastral 00-00-0002-2177-000 propiedad de CARLOS ARTURO MARTINEZ GAITAN identificado con cédula de Ciudadanía No 19.286.348 de Bogotá, CIRO ALBERTO VALDERRAMA MATILLA identificado con cédula de Ciudadanía No 19.091.211 de Bogotá y GLORIA LEONOR SANCHEZ CARDENAS identificada con cédula de Ciudadanía No 20.422.664 de Cajicá.

ARTICULO SEGUNDO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO: De conformidad con el Decreto 1077 del 2015, artículo 2.2.6.1.2.3.4, parágrafo: *"El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo por el cual se entiende desistida la solicitud, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante la misma autoridad. En estos casos se expedirá el acto de devolución o desglose y traslado. Contra este acto no procede recurso."*

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los 08 AGO 2019.


ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

Reviso: ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial
Proyecto: ARQ. CAMILO MORENO
Profesional Universitario



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -



GP-CER427821



CO-SC-CER427820





SECRETARIA DE PLANEACION

AMC-OSP-1802-2019

Cajicá, Cundinamarca 15 AGO 2019 de 2019

CITACION NOTIFICACIÓN PERSONAL

Señores:

CARLOS ARTURO MARTINEZ GAITAN
CIRO ALBERTO VALDERRAMA MATILLA
GLORIA LEONOR SANCHEZ CARDENAS
TELEFONO: 879 5863

Apoderado:

YIRA CONSTANZA QUIROGA CASAS
CALLE 2 N° 3-79
TELEFONO: 321 995 7450

Ref. Proyecto radicado N°0112-19

Me permito indicarle que el pasado 08 DE AGOSTO DEL 2019 se expidió resolución N° 0530 "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE SUBDIVISION MODALIDAD SUBDIVISION RURAL"

Por lo anterior sírvase comparecer de manera personal a la Secretaría de Planeación, ubicada en el Parque de la Estación Cajicá, Cundinamarca, en la carrera 2° Calle 2° Bloque Dos en horas hábiles de oficina, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de la presente comunicación para la notificación personal del mencionado acto administrativo.

Se le informa que de no presentarse en el término referido, la administración municipal procederá a notificarlo por aviso.

Cordialmente,

ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial

Revisó: Arq. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial

Proyectó: ing. PAULA MARGARITA RAMÍREZ GONZALEZ
Profesional Universitario

Digitó: Daniel Montaña Nieto
Pasante

Recibió: Yira Quiroga
Nombre: Yira Quiroga
Cedula: 35195457
Teléfono: 321-995 7450
Fecha: 15-Agosto/2019



GP-CER437821

CO-SD-CER437820



LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

CERTIFICA:

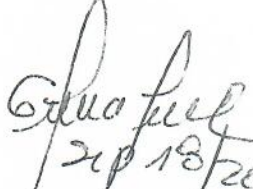
Que la Resolución No. REP 632 del 12 de septiembre de 2019, **"POR LA CUAL SE RESUELVE UN RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA LA RESOLUCIÓN No. DES 530 DEL 8 DE AGOSTO DE 2019"**. Otorgada respecto de la solicitud radicada bajo el No. 25126-0-19-0112, fue notificada personalmente el día **12 de septiembre del 2019** a la señora **GLORIA LEONOR SANCHEZ** identificado con Cédula de Ciudadanía No. 20.422.664 de Cajicá; quien renuncio a los términos para interponer los recursos administrativos en contra de la Resolución.

Conforme a lo anterior, y de acuerdo al numeral 3 del artículo 87 de la Ley 1437 de 2011, la Resolución No. 632 del 12 de septiembre de 2019, quedo **ejecutoriada el día 13 de septiembre del 2019.**

La anterior se expide a solicitud del interesado, a los dieciocho (18) días del mes de septiembre de 2019.

Atentamente,


JOHANA CARRERA MARIN
ABOGADA CONTRATISTA
DIRECCIÓN DE DESARROLLO TERRITORIAL


24/09/2019



**ESTAMOS
CUMPLIENDO
Y LO ESTAMOS
VIVIENDO**
**CAJICÁ
NUESTRO**

