ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN Nº DES-510 DE 2019

(26 JUL 2019)

"ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION"

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que el día **11 DE ENERO DE 2019**, el arquitecto **JUAN CARLOS DUARTE HOLGUIN** identificado con cédula de Ciudadanía No. **13.535.777** de Lebrija, obrando en nombre del propietario, radica ante este despacho la solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION,** bajo el número **25126-0-19-0005** respecto de los predios ubicados en la **VEREDA CALAHORRA PINAR DE CALAHORRA PH UNIDAD PRIVADA NUMERO 3** identificado con la matrícula inmobiliaria **176-107517** y número catastral **00-00-0004-1673-821** propiedad de **JUAN CARLOS DUARTE HOLGUIN** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 13.535.777** de **Lebrija**.

Que en el proyecto reposa la constancia de **Acta de Observaciones Unificada Número 0114** de fecha **12 de marzo de 2019,** notificada el día **15 de marzo de 2018.**

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 "*(…) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia"*

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: *"(…) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo* 2.2.6.1.2.2.4 *del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (…)"*

Que transcurridos los 30 días, el solicitante **NO CUMPLIÓ con el Acta de Observaciones Unificada Número 0114** de fecha **12 de marzo de 2019.**

Que en el expediente no reposa anexo alguno que pretenda contestar el Acta de Observaciones, ni comunicaciones diferentes por parte del solicitante luego de notificada el acta de.

Que una vez revisado los anexos, **SE EVIDENCIÓ EL NO CUMPLIMIENTO DE LAS OBSERVACIONES**, número uno, dos, tres, cuatro de la revisión jurídica; uno, dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez de la revisión arquitectónica; uno, dos, tres, cuatro, cinco y seis de la revisión estructural del Acta de Observaciones Unificada Número 0114 de fecha 12 de marzo de 2019.

Que el plazo para contestar dicha acta se cumplió el día **24 de mayo de 2019**, y no fueron llegados dichas correcciones al expediente para subsanar el Acta de Observaciones.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, bajo el número **25126-0-19-0005** respecto de los predios ubicados en la **VEREDA CALAHORRA PINAR DE CALAHORRA PH UNIDAD PRIVADA NUMERO 3** identificado con la matrícula inmobiliaria **176-107517** y número catastral **00-00-0004-1673-821** propiedad de **JUAN CARLOS DUARTE HOLGUIN** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 13.535.777** de **Lebrija**.

ARTICULO SEGUNDO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Articulo 76 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO: De conformidad con el Decreto 1077 del 2015, artículo 2.2.6.1.2.3.4, parágrafo: ***"El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo por el cual se entiende desistida la solicitud, para retirar los documentos que reposan en el expediente*** *o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante la misma autoridad. En estos casos se expedirá el acto de devolución o desglose y traslado. Contra este acto no procede recurso."*

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los 26 JUL 2019

ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

Reviso: ***ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA***
Director de Desarrollo Territorial
Proyecto ***ARQ. CAMILO MORENO***
Profesional Universitario

SECRETARIA DE PLANEACIÓN
MUNICIPIO DE CAJICÁ
NOTIFICACIÓN PERSONAL

Cajicá a los 5 diaT de Agosto de 2019
Se notificó personalmente el (la) Des-510|2019
de fecha 26|Julio|2019 al Señor (a)
Juan Carlos Duarte H
identificado (a) con C.C. 13535.777 de: LebriTa
El notificado firma del notificado:
El supuesto firma del funcionario que notifica