ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

N° 508
26/JUL/19

RESOLUCIÓN Nº DES-..... 508 ..... DE 2019

(..... 26 JUL 2019 .....)

OK

"ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE SUBDIVISION MODALIDAD SUBDIVISION URBANA"

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que el día **26 DE JULIO DE 2018**, la señora **MARIA MARGARITA HERNANDEZ ARIAS** identificada con cédula de Ciudadanía No. **20.420.425 de Cajicá**, radica ante este despacho la solicitud de **LICENCIA DE SUBDIVISION MODALIDAD SUBDIVISION URBANA,** bajo el número **25126-0-18-0344**, respecto del predio ubicado en la **VEREDA CHUNTUME LOTE SAN CARLOS** identificado con matrícula inmobiliaria **176-52939** y número catastral **00-00-0002-0192-000** propiedad de **CARLOS JULIO HERNANDEZ ARIAS** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 8.689.011** de **Barranquilla, WILLIAM ALEXANDER SANCHEZ HERNANDEZ** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 880.657.038** de **Funza, GABRIEL HERNANDEZ ARIAS** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 8.703.968** de **Barranquilla, ELIECER HERNANDEZ ARIAS** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 8.735.172** de **Barranquilla, SANTIAGO HERNANDEZ ARIAS** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 72.126.114** de **Barranquilla y MARGARITA HERNANDEZ ARIAS** identificada cédula de Ciudadanía **No. 20.420.425** de **Cajicá.**

Que en el proyecto reposa la constancia de **Acta de Observaciones Unificada Número 0424** de fecha **04 de septiembre de 2018,** notificada el día **18 de septiembre de 2018.**

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 "*(…) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia*"

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: *"(…) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo* 2.2.6.1.2.2.4 *del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (…)"*

Que transcurridos los 30 días, el solicitante **NO CUMPLIÓ** con el **Acta de Observaciones Unificada Número 0424** de fecha **04 de septiembre de 2018**

Que mediante los radicados bajo los números **N° 16426-2018** de fecha 21 de noviembre de 2018, **N° 2031-2019** de fecha 08 de febrero de 2019, **N° 8985-2019** de fecha 09 de mayo de 2019, se anexa documentación para contestar el Acta de Observaciones.

Que una vez revisado los anexos, **SE EVIDENCIÓ EL NO CUMPLIMIENTO DE LAS OBSERVACIONES**, número tres de la revisión jurídica; dos, tres y cinco de la revisión arquitectónica; del Acta de Observaciones Unificada Número 0424 de fecha 04 de septiembre de 2018.

Que el plazo para contestar dicha acta se cumplió el día **21 de noviembre de 2018**, y no fueron llegados dichas correcciones al expediente para subsanar el Acta de Observaciones.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE SUBDIVISION MODALIDAD SUBDIVISION URBANA, bajo el número **25126-0-18-0344**, respecto del predio ubicado en la **VEREDA CHUNTUME LOTE SAN CARLOS** identificado con matrícula inmobiliaria **176-52939** y número catastral **00-00-0002-0192-000** propiedad de **CARLOS JULIO HERNANDEZ ARIAS** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 8.689.011** de **Barranquilla, WILLIAM ALEXANDER SANCHEZ HERNANDEZ** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 880.657.038** de **Funza, GABRIEL HERNANDEZ ARIAS** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 8.703.968** de **Barranquilla, ELIECER HERNANDEZ ARIAS** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 8.735.172** de **Barranquilla, SANTIAGO HERNANDEZ ARIAS** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 72.126.114** de **Barranquilla y MARGARITA HERNANDEZ ARIAS** identificada cédula de Ciudadanía **No. 20.420.425** de **Cajicá.**

ARTICULO SEGUNDO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Articulo 76 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO: De conformidad con el Decreto 1077 del 2015, artículo 2.2.6.1.2.3.4, parágrafo: ***"El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo por el cual se entiende desistida la solicitud, para retirar los documentos que reposan en el expediente*** *o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante la misma autoridad. En estos casos se expedirá el acto de devolución o desglose y traslado. Contra este acto no procede recurso."*

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los..... 26 JUL 2019

ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

Reviso: ***ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA***
Director de Desarrollo Territorial
Proyecto ***ARQ. CAMILO MORENO.***
Profesional Universitario

ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

N° 508
26/JUL/19

RESOLUCIÓN Nº DES-..........508....... DE 2019

(......26 JUL 2019...)

"ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE SUBDIVISION MODALIDAD SUBDIVISION URBANA"

SECRETARIA DE PLANEACIÓN
MUNICIPIO DE CAJICÁ
NOTIFICACIÓN PERSONAL

a los 2 dias de Agosto de 2019
...almente el (la) Res-508/2019.
26/Julio/2019 al Señor (a)
Margarita Hernandez A.
identificado (a) con C.C. 20.420.425 de: Cajica
Impuesto firma del notificado: Margarita Hernandez
Impuesto firma del funcionario que notifica

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

1997

OFICIO AMC-OSP-_____-2019

Cajicá, Cundinamarca 11 SEP 2019 de 2019

Señores:
JAIME BOLIVAR PATAQUIVA
HECTOR RAUL PARADA GARCIA
Dirección: Carrera 7A No. 4-14, Cajicá
Tel: 321 2865386

Radicado: 18-0561
Referencia: Notificación Por Aviso Artículo 69 C.P.A. y C.A.
Resolución No. 0509 de 2019

Respetados Señores

Por medio de la presente, esta Secretaria procede en los términos del artículo 69 de la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A. a efectuar la Notificación Por Aviso de la Resolución No. 0509 de 26 de julio del 2019, cuya copia íntegra se adjunta.

Contra esta acto administrativo procede los recursos de reposición, ante la Secretaría de Planeación, y apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos y conforme a los requisitos del artículo 77 de la Ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A., que deberán ser interpuestos dentro los diez (10) días hábiles siguientes a la presente notificación, la cual se entiende surtida al finalizar el día hábil siguiente a la entrega del presente aviso

Atentamente

ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial.

Adjunto: Resolución No. 0509 de fecha 26 de julio del 2019 en 01 Folio

Proyectó: *ING. PAULA MARGARITA RAMIREZ GONZALEZ*
Profesional Universitario

Recibe
1. Hector Raul Parada G
c 79795908 cajicá
11-SEP-2019