



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION  
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN N° DES-...0.4.4.8... DE 2019

(.....02 JUL 2019.....)

Res 448.  
02-07-19.**“ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO COMERCIO TIPO 2”**

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

**CONSIDERANDO**

Que con fecha **23 DE ENERO DE 2019**, el arquitecto **JAIME ANTONIO LOPEZ LEGUIZAMON**, identificado con cedula de ciudadanía **No. 79.287.681** de Bogotá y con matricula profesional **No. 25700-40490**, actuando como representante legal, radicó en legal y debida forma ante este despacho solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO COMERCIO TIPO 2**, bajo el número **25126-0-19-0012**, respecto de los predios ubicados en el **LOTE NUMERO UNO (1)**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **N° 176-85551** y número Catastral **01-00-0045-0065-000**, propiedad de **MARIA ISABEL ALVAREZ GAITAN** identificada con identificada con cedula de ciudadanía **No. 52.666.126** de Cajicá, **CARLOS DARIO ALVAREZ GAITAN** identificado con identificada con cedula de ciudadanía **No. 11.276.206** de Cajicá y **MELIDA RUTH GAITAN DE CADAS** identificada con identificada con cedula de ciudadanía **No. 20.320.805** de Bogotá.

Que en el proyecto reposa la constancia de **Acta de Observaciones Unificada Número 0106** de fecha **06 de marzo de 2019**, notificada el día **14 de marzo de 2019**

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 “(...) *El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia*”

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: “(...) *Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (...)*”

Que transcurridos los 30 días, el solicitante **NO CUMPLIÓ CON EL ACTA DE OBSERVACIONES UNIFICADA NÚMERO 0106** de fecha **06 de marzo de 2019**

Que mediante los radicados bajo los números **N° 7692-2019** de fecha **23 de abril de 2019**, **N° 7831-2019** de fecha **24 de abril de 2019**, **N° 8149-2019** de fecha **29 de abril de 2019**, y **N° 9111-2019** de fecha **10 de mayo de 2019**, **N° 9970-2019** de fecha **21 de mayo de 2019** y **N° 12272-2019** de fecha **28 de junio de 2019**, se anexa documentación para contestar el Acta de Observaciones.

Que una vez revisado los anexos, **SE EVIDENCIÓ EL NO CUMPLIMIENTO DE LAS OBSERVACIONES**, uno, dos, tres, cuatro y cinco de la revisión jurídica; uno, dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho y nueve de la revisión arquitectónica, uno, dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez, once y doce de la revisión estructural; del Acta de Observaciones Unificada Número 0106 de fecha 03 de julio de 2018.

Alcaldía Municipal de  
Cajicá

CAJICÁ. NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -

Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



GP-CER427821



CO-SC-CER427820





SECRETARIA DE PLANEACION  
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION. MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO COMERCIO TIPO 2"

Que el plazo para contestar dicha acta se cumplió el día **23 de mayo de 2019**, y no fueron allegados dichas correcciones al expediente para subsanar el Acta de Observaciones.

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO COMERCIO TIPO 2**, bajo el número **25126-0-19-0012**, respecto de los predios ubicados en el **LOTE NUMERO UNO (1)**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° **176-85551** y número Catastral **01-00-0045-0065-000**, propiedad de **MARIA ISABEL ALVAREZ GAITAN** identificada con identificada con cedula de ciudadanía No. **52.666.126** de Cajicá, **CARLOS DARIO ALVAREZ GAITAN** identificada con identificada con cedula de ciudadanía No. **11.276.206** de Cajicá y **MELIDA RUTH GAITAN DE CADAS** identificada con identificada con cedula de ciudadanía No. **20.320.805** de Bogotá.

**ARTICULO SEGUNDO:** La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO CUARTO:** De conformidad con el Decreto 1077 del 2015, artículo 2.2.6.1.2.3.4, párrafo: **"El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo por el cual se entiende desistida la solicitud, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante la misma autoridad. En estos casos se expedirá el acto de devolución o desglose y traslado. Contra este acto no procede recurso."**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Cajicá a los... **02 JUL 2019** .....

  
**ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA**  
Secretario de Planeación

Reviso: **ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA**  
Secretario de Planeación  
Proyecto **ARQ. CAMILO MORENO**  
Profesional Universitario



GP-CER427821

CO-SC-CER427820



Alcaldía Municipal de  
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -



SECRETARIA DE PLANEACION  
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN N° DES-...0.448... DE 2019

(...02 JUL 2019...)

Res 448.  
02-07-19.

**"ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD OBRA NUEVA Y CERRAMIENTO COMERCIO TIPO 2"**

Plano del Municipio de Cajicá, Cundinamarca en uso de sus

SECRETARIA DE PLANEACION  
MUNICIPIO DE CAJICÁ  
NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Cajicá a los 3 dias de Septiembre de 2019

Notifiqué personalmente el (la) Res - 448 / 2019

de fecha: 02/Julio 2019 al Señor (a) \_\_\_\_\_

Carlos Dario Alvarez G.

Identificado (a) con C.C. 11.276.206 de: Cajicá

Impuesto firma del notificado:

Impuesto firma del funcionario

