

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁSECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de CajicáRESOLUCIÓN N° DES- **430** DE 2019**21 JUN 2019****"POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION
MODALIDAD OBRA NUEVA"**

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014

CONSIDERANDO

Que el día **20 de JUNIO del 2018**, el arquitecto **ORLANDO IVAN ESPINOSA JOVEL** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **93.397.517** de Ibagué y matrícula profesional N° **A25082001-93397517**, obrando como apoderado, radica ante este despacho la solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD OBRA NUEVA** bajo el número **25126-0-18-0271**, respecto del predio ubicado en **VEREDA CHUNTAME EL CANDIL DE LORETO LT 17 A**, identificados con matrícula inmobiliaria **176-101537** y número catastral **00-00-0002-2112-824** de propiedad de **LUIS EDUARDO LONDOÑO CHARRY** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **93.082.925** de Guamo, **CLARA MARCELA VILLABONA KEKHAN** identificado con Cedula de Ciudadanía No **52.048.607** de Bogotá.

Que el proyecto fue objeto de **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0346 DE 2018** de fecha de emisión **17 de Julio del 2018** por parte de la Dirección de Desarrollo Territorial de la Secretaria de Planeación del Municipio de Cajicá, la cual fue debidamente notificada el día **10 de AGOSTO del 2018** al apoderado por los titulares, el arquitecto **ORLANDO IVAN ESPINOSA JOVEL** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **93397517** de Ibagué y matrícula profesional N° **A25082001-93397517**.

Que con anexos radicados al expediente de fecha **04 de OCTUBRE 2018 NO. 13619**, **26 OCTUBRE DE 2018 NO.14583**, **06 DE NOVIEMBRE DE 2018 NO. 15377**, **02 FEBRERO DE 2019 NO. 2005** se procede a radicar la respuesta al ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0346 DE 2018 por parte de la solicitante, sin dar cumplimiento total a la misma, evidenciando el no cumplimiento de los numerales UNO, DOS, TRES, de la revisión jurídica, del DOS de la revisión urbanística Conforme a lo anterior, **NO se subsano el Acta de Observaciones Unificada Número 0346**.

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 "(...) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia"

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: "(...) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, **la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo**, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (...)" (Negrilla fuera del texto)

En mérito de lo expuesto,



GP-CER427921



CO-SC-CER427920

Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -

Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD OBRA NUEVA"

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD OBRA NUEVA" bajo el número 25126-0-18-0271, respecto del predio ubicado en VEREDA CHUNTAME EL CANDIL DE LORETO LT 17 A , identificados con matrícula inmobiliaria 176-101537 y número catastral 00-00-0002-2112-824 de propiedad de LUIS EDUARDO LONDOÑO CHARRY identificado con Cedula de Ciudadanía No. 93.082.925 de Guamo, CLARA MARCELA VILLABONA KEKHAN identificado con Cedula de Ciudadanía No 52.048.607 de Bogotá.

ARTICULO SEGUNDO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los 21 JUN 2019


ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

Revisó: ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial
Proyectó: ARQ. DIANA MARCELA RICO N.
Profesional Universitaria



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ. NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -



GP-CER427821



CO-SC-CER427820





19544 - 2019

Hora: 03:44 PM Fecha: 18-sep-19
Asunto: NOTIFICACION POR AVISO ARTICULO
Folios: 1



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

R

AMC-OSP- **2053** -2019
Cajicá, Cundinamarca **7 SEP 2019**

Señores:
CLARA MARCELA VILLABONA KEKHAN
LUIS EDUARDO LONDOÑO CHARRY
TELEFONO: 312 454 3958/ 315 835 9491

Apoderado:
IVAN ESPINOSA JOVEL
VARIANTE COTA-CHIA KM 1.5
CONJUNTO PALO DE AGUA BARU/CASA 26
TELEFONO: 317 383 1634

Radicado: 18-0271
Referencia: Notificación Por Aviso Artículo 69 C.P.A. y C.A.
Resolución No 0430 de 2019

Respetados Señores

Por medio de la presente, esta Secretaria procede en los términos del artículo 69 de la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A. a efectuar la Notificación Por Aviso de la Resolución No. 0430 de fecha 21 de junio de 2019, cuya copia se adjunta.

Contra esta acto administrativo procede los recursos de reposición, ante la Secretaría de Planeación, y apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos y conforme a los requisitos del artículo 77 de la Ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A., que deberán ser interpuestos dentro los diez (10) días hábiles siguientes a la presente notificación, la cual se entiende surtida al finalizar el día hábil siguiente a la entrega del presente aviso

Atentamente

ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial.

Adjunto: Resolución No. 0430 de fecha 21 de junio de 2019 en 01 Folio

Revisó: Arq. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial

Proyectó: Daniel Montaña Nieto
Pasante

Recibido:
25/09/19
10:45am



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -
Dirección: Calle 2 No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240

