



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN N° PRR- ⁷²⁵ DE 2019

(01 NOV 2019)

“POR LA CUAL SE OTORGA PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° ON 0592 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ UNA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA, VIVIENDA DE PROPIETARIO (VIVIENDA UNIFAMILIAR) Y CONSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS DE ECOTURISMO”

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que con fecha **02 de septiembre del 2019**, la señora **ASTRID YUBELI RODRIGUEZ PRIETO**, identificada con cédula de Ciudadanía No. **52.114.632** de **Bogotá D.C.** obrando como responsable de la solicitud, radicó ante este despacho bajo el número **25126-0-19-0469** la solicitud de **PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° ON 0592 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ UNA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA, VIVIENDA DE PROPIETARIO (VIVIENDA UNIFAMILIAR) Y CONSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS DE ECOTURISMO**, respecto del predio ubicado en el **LOTE LA MANA DEL PADRE (VEREDA CHUNTAME)**, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-8547** y código catastral No. **25126-00-00-0002-2227-000** de propiedad de **JOHN CARLOS QUINTERO LAMPREA** identificado con cédula de Ciudadanía No. **80.500.510** de **Cajicá** y **ASTRID YUBELI RODRIGUEZ PRIETO** identificada con cédula de Ciudadanía No. **52.114.632** de **Bogotá D.C.**

Que la Secretaria de Planeación mediante **RESOLUCION N° ON 0592 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, OTORGÓ UNA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA, VIVIENDA DE PROPIETARIO (VIVIENDA UNIFAMILIAR) Y CONSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS DE ECOTURISMO**, bajo el número **25126-0-17-0016** respecto del predio ubicado en el **LOTE LA MANA DEL PADRE (VEREDA CHUNTAME)**, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. **176-8547** y código catastral No. **25126-00-00-0002-2227-000** de propiedad de **JOHN CARLOS QUINTERO LAMPREA** identificado con cédula de Ciudadanía No. **80.500.510** de **Cajicá** y **ASTRID YUBELI RODRIGUEZ PRIETO** identificada con cédula de Ciudadanía No. **52.114.632** de **Bogotá D.C.**

Que la anterior licencia tenía un término de vigencia de 24 meses, la cual fue notificada el 19 de septiembre de 2017, entendiéndose ejecutoriada el 04 de octubre de 2017.

Que en la solicitud de prórroga se certifica la iniciación de la obra y se aporta registro fotográfico del proyecto.

Que de acuerdo con el **artículo 2.2.6.1.2.4.1** del Decreto 1077 de 2015 modificado por los Decretos 2218 de 2015 y 1197 de 2016, *“Las licencias de urbanización, parcelación y construcción, tendrán una vigencia de veinticuatro (24) meses prorrogables por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que queden en firme los actos administrativos por medio de los cuales fueron otorgadas.”*

Que la petición realizada se efectuó dentro del término legal y con el ~~llego de~~ los requisitos establecidos en el **artículo 2.2.6.1.2.4.1** del Decreto 1077 de 2015 modificado por los Decretos 2218 de 2015 y 1197 de 2016.

En mérito de lo expuesto,



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO



GP-CER427821



GO-SC-CER427820





SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE OTORGA PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° ON 0592 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ UNA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA, VIVIENDA DE PROPIETARIO (VIVIENDA UNIFAMILIAR) Y CONSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS DE ECOTURISMO"

RESUELVE:

ARTICULO 1°. OTORGAR PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° ON 0592 DEL 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2017, MEDIANTE LA CUAL SE OTORGÓ UNA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA, VIVIENDA DE PROPIETARIO (VIVIENDA UNIFAMILIAR) Y CONSTRUCCIONES COMPLEMENTARIAS DE ECOTURISMO, bajo el número 25126-0-19-0469 respecto del predio ubicado en el LOTE LA MANA DEL PADRE (VEREDA CHUNTAME), identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 176-8547 y código catastral No. 25126-00-00-0002-2227-000 de propiedad de JOHN CARLOS QUINTERO LAMPREA identificado con cédula de Ciudadanía No. 80.500.510 de Cajicá y ASTRID YUBELI RODRIGUEZ PRIETO identificada con cédula de Ciudadanía No. 52.114.632 de Bogotá D.C.

ARTÍCULO 2°. La presente resolución otorga por una sola vez un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que se vence la licencia inicial contenida en la Resolución N° ON 0592 del 15 de Septiembre del 2017, teniendo en cuenta para dicha Resolución una Vigencia Inicial comprendida entre 04 de octubre del 2017 a 03 de octubre del 2019.
LA PRÓRROGA TIENE UNA VIGENCIA DESDE EL 04 DE OCTUBRE DEL 2019 HASTA EL DÍA 03 DE OCTUBRE DEL 2020.

ARTÍCULO 3°. La presente Resolución será notificada personalmente al propietario.

ARTÍCULO 4°. Contra la presente Resolución proceden los recursos de reposición, ante la Secretaria de Planeación y de apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos establecidos en la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

01 NOV 2019

Dada en Cajicá a los.....

[Handwritten Signature]
LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

SECRETARIA DE PLANEACION
MUNICIPALIDAD DE CAJICÁ
REVISÓ: ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL
PROYECTO: ING. CARLOS DIAZ
PROFESIONAL UNIVERSITARIO

En Cajicá a los 8 días de Noviembre de 2019
Notifiqué personalmente el (la) Per 725/2019
de fecha: 01/Noviembre 2019 al Señor (a) _____
Astrid Yubeli Rodriguez Prieto
Identificado (a) con C.C. 52.114.632 de Bogotá
Impuesto firma del notificado: Astrid Yubeli Rodriguez Prieto
Impuesto firma del funcionario que notifica: *[Handwritten Signature]*