ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

**RESOLUCIÓN Nº DES- 724 DE 2019**

(01 NOV 2019)

***"POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE REVALIDACION A LA RESOLUCION N° 0909 DEL 29 DE OCTUBRE DEL 2015, POR LA CUAL SE OTORGO UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD DEMOLICION Y AMPLIACION, VIVIENDA BIFAMILIAR"***

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014

**CONSIDERANDO**

Que el día **25 de febrero del 2019**, la señora **DIANA SOFIA CARDENAS CAÑON** identificada con Cédula de Ciudadanía **No. 1.070.007.627** de **Cajicá**, obrando como apoderado, radica ante este despacho la solicitud de ***REVALIDACION A LA RESOLUCION N° 0909 DEL 29 DE OCTUBRE DEL 2015, POR LA CUAL SE OTORGO UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD DEMOLICION Y AMPLIACION, VIVIENDA BIFAMILIAR,*** bajo el número **25126-0-19-0086**, respecto del predio ubicado en **0-30 S INT 2,** identificado con matrícula inmobiliaria **176-169730** y número catastral **01-00-0171-0006-000** de propiedad de **LUIS HERNANDO HUERTAS VALERO** identificado con Cédula de Ciudadanía **No. 74.329.303 de Umbita.**

Que la Secretaria de Planeación mediante la Resolución N° 0909 del 29 de octubre de 2015, concedió una licencia de construcción, modalidad demolición y ampliación vivienda bifamiliar, por un término de vigencia de 24 meses.

Que mediante Resolución No. 092 del 15 de febrero del 2018, se otorgó Prorroga a la Resolución N° 0909 del 29 de octubre de 2015, por la cual se concedió una licencia de construcción, modalidad demolición y ampliación vivienda bifamiliar, con una vigencia hasta el 30 de diciembre de 2018.

Que el proyecto fue objeto de **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0140 DE 2019** de fecha de emisión **01 de abril del 2019** por parte de la Dirección de Desarrollo Territorial de la Secretaria de Planeación del Municipio de Cajicá, la cual fue debidamente notificada el día **16 de mayo del 2019** a la apoderada, señora **DIANA SOFIA CARDENAS CAÑON** identificada con Cédula de Ciudadanía **No. 1.070.007.627** de **Cajicá.**

Que transcurridos los 30 días, el solicitante **NO** radico la respuesta al **Acta de Observaciones Unificada Número 0140 del 01 de abril del 2019.**

Que el plazo para contestar dicha acta se cumplió el día **03 de julio del 2019** y no fueron allegados dichas correcciones al expediente.

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 "*(…) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia*"

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: *"(…) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo* 2.2.6.1.2.2.4 *del presente decreto dentro de los términos allí indicados,* ***la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo****, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (…)" (Negrilla fuera del texto)*

En mérito de lo expuesto,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO: ORDENA ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE *REVALIDACION A LA RESOLUCION N° 0909 DEL 29 DE OCTUBRE DEL 2015, POR LA CUAL SE OTORGO UNA LICENCIA DE CONSTRUCCION MODALIDAD DEMOLICION Y AMPLIACION, VIVIENDA BIFAMILIAR,*** bajo el número **25126-0-19-0086**, respecto del predio ubicado en **0-30 S INT 2,** identificado con matrícula inmobiliaria **176-169730** y número catastral **01-00-0171-0006-000** de propiedad de **LUIS HERNANDO HUERTAS VALERO** identificado con Cédula de Ciudadanía **No. 74.329.303 de Umbita.**

**ARTICULO SEGUNDO:** La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

**ARTÍCULO TERCERO**: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Articulo 76 de la Ley 1437 de 2011.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

Dada en Cajicá a los 01 NOV 2019.

**ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA**
Secretario de Planeación

*Reviso:* ***ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA***
*Director de Desarrollo Territorial*

*Proyectó:* ***ARQ. DANIELA CANTOR ROMERO***
*Contratista*

*Digitó:* ***DANIEL MONTAÑO NIETO***
*Pasante*

ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

K

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

2589

AMC-OSP- -2019
Cajicá, Cundinamarca 20 NOV 2019 de 2019

Señores:
**LUIS HERNANDO HUERTA**
TELEFONO:313 410 3735

Apoderada:
**DIANA SOFIA CARDENAS CAÑON**
CRA 8 N° 0-14
TELEFONO:311 506 2654

Radicado: 19-0086
Referencia: Notificación Por Aviso Artículo 69 C.P.A. y C.A.
Resolución No 0724 de 2019

Respetados Señores

Por medio de la presente, esta Secretaria procede en los términos del artículo 69 de la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A. a efectuar la Notificación Por Aviso de la Resolución No. 0724 de fecha 01 de noviembre de 2019, cuya copia se adjunta.

Contra esta acto administrativo procede los recursos de reposición, ante la Secretaría de Planeación, y apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos y conforme a los requisitos del artículo 77 de la Ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A., que deberán ser interpuestos dentro los diez (10) días hábiles siguientes a la presente notificación, la cual se entiende surtida al finalizar el día hábil siguiente a la entrega del presente aviso

Recibe
Nov 21 2019

Atentamente

**ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA**
Director de Desarrollo Territorial.

**Adjunto: Resolución No. 0724 de fecha 01 de noviembre de 2019 en 01 Folio**

Proyectó: Daniel Montaño Nieto
*Pasante*

NTCGP 1000 icontec GP-CER427821
ISO 9001 icontec CO-SC-CER427820


*Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -*
*Dirección: Calle 2 No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240*