ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

Res 454.
03-JULIO-19

RESOLUCIÓN Nº PRR- 454 DE 2019

(03 JUL 2019)

"POR LA CUAL SE OTORGA PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° 0314 DEL 23 DE MAYO DEL 2017, MEDIANTE LA CUAL SE CONCEDIÓ UNA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD AMPLIACIÓN, VIVIENDA BIFAMILIAR"

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que con fecha **02 de mayo del 2019**, la señora **MERIDA DONOSO PALACIOS**, identificada con cédula de Ciudadanía **No. 20.423.650** de **Cajicá** obrando en nombre propio, radicó ante este despacho bajo el número **25126-0-19-0219** la solicitud de ***PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° 0314 DEL 23 DE MAYO DEL 2017, MEDIANTE LA CUAL SE CONCEDIÓ UNA LICENCIA DE COSNTRUCCIÓN, MODALIDAD AMPLIACIÓN, VIVIENDA BIFAMILIAR***, respecto del predio ubicado en la **VEREDA RIO GRANDE, LOTE SAN PEDRO**, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 176-98563** y número catastral **No. 00-00-0003-0091-000** de propiedad de **CLARA INES PALACIOS DE DONOSO**, identificada con cédula de Ciudadanía **No. 35.400.757** de **Zipaquirá** y **MERIDA DONOSO PALACIOS**, identificada con cédula de Ciudadanía **No. 20.423.650** de **Cajicá**.

Que la Secretaria de Planeación mediante ***RESOLUCIÓN No. 0314 DEL 23 DE MAYO DEL 2017, CONCEDIÓ UNA LICENCIA DE COSNTRUCCIÓN, MODALIDAD AMPLIACIÓN, VIVIENDA BIFAMILIAR*** bajo el número **25126-0-16-0333** respecto del predio ubicado en la **VEREDA RIO GRANDE, LOTE SAN PEDRO**, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 176-98563** y número catastral **No. 00-00-0003-0091-000** de propiedad de los señores **HAIRTON DONOSO PALACIOS** identificado con cédula de ciudadanía **No. 79.186.609**, **MERIDA DONOSO PALACIOS**, identificada con cédula de Ciudadanía **No. 20.423.650** de **Cajicá** y **CLARA INES PALACIOS DE DONOSO**, identificada con cédula de Ciudadanía **No. 35.400.757** de **Zipaquirá**.

Que la anterior licencia tenía un término de vigencia de 24 meses la cual fue notificada el 25 de mayo de 2017, entendiéndose ejecutoriada el 12 de junio de 2017, con lo cual la solicitud de prórroga fue presentada en forma oportuna.

Que con la solicitud inicial la titular **MERIDA DONOSO PALACIOS** aporta registro fotográfico que certifica un avance de obra respecto a la licencia aprobada Resolución No. 314 de 2017.

Que surtido lo anterior, la solicitud presentada cumple con los requisitos establecidos en el Decreto 1077 de 2015, en la Ley 388 de 1997, sus decretos reglamentarios y demás normas y reglamentos nacionales y municipales vigentes en la materia.

Que de acuerdo con el artículo 2.2.6.1.2.7.4.1 del Decreto 1077 de 2015 modificado por el Decreto 2218 de 2015 y 1197 de 2016, las licencias de urbanización, parcelación y construcción tendrán una vigencia de veinticuatro (24) meses prorrogables por una sola vez por un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que queden en firme los actos administrativos por medio de los cuales fueron otorgadas.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE OTORGA PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° 0314 DEL 23 DE MAYO DEL 2017, MEDIANTE LA CUAL SE CONCEDIÓ UNA LICENCIA DE COSNTRUCCIÓN, MODALIDAD AMPLIACIÓN. VIVIENDA BIFAMILIAR"

Que la petición realizada se efectuó dentro del término legal y con el lleno de los requisitos establecidos en el artículo 2.2.6.1.2.7.4.1 del Decreto 1077 de 2015, norma según la cual *"La solicitud de prórroga deberá formularse dentro de los treinta (30) días calendario, anteriores al vencimiento de la respectiva licencia, siempre que el urbanizador o constructor responsable certifique la iniciación de la obra"*
En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTICULO 1º. *OTORGAR PRÓRROGA A LA RESOLUCION N° 0314 DEL 23 DE MAYO DEL 2017, MEDIANTE LA CUAL SE CONCEDIÓ UNA LICENCIA DE COSNTRUCCIÓN, MODALIDAD AMPLIACIÓN, VIVIENDA BIFAMILIAR*, bajo el número **25126-0-19-0219** respecto del predio ubicado en la **VEREDA RIO GRANDE, LOTE SAN PEDRO**, identificado con folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 176-98563** y número catastral **No. 00-00-0003-0091-000** de propiedad de **CLARA INES PALACIOS DE DONOSO**, identificada con cédula de Ciudadanía **No. 35.400.757** de **Zipaquirá** y **MERIDA DONOSO PALACIOS**, identificada con cédula de Ciudadanía **No. 20.423.650** de **Cajicá**.

ARTÍCULO 2º. La presente resolución otorga por una sola vez un plazo adicional de doce (12) meses, contados a partir de la fecha en que se vence la licencia inicial contenida en la Resolución No 0314 del 23 de mayo del 2017.

12 de junio del 2017 a 11 de junio del 2019. Vigencia Inicial
(Resolución No 0314 del 23 de mayo del 2017)

LA PRÓRROGA TIENE UNA VIGENCIA DESDE EL 12 DE JUNIO DEL 2019 HASTA EL DÍA 11 DE JUNIO DEL 2020.

ARTÍCULO 3º. La presente Resolución será notificada personalmente al propietario.

ARTÍCULO 4º. Contra la presente Resolución proceden los recursos de reposición, ante la Secretaria de Planeación y de apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos establecidos en la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los 03 JUL 03 JUL 2019

LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

REVISÒ: ***ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA***
DIRECTOR DE DESARROLLO TERRITORIAL (E)

PROYECTÓ: ARQ. DANIELA CANTOR ROMERO
CONTRATISTA

SECRETARIA DE PLANEACION
MUNICIPIO DE CAJICÁ
NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Cajicá a los cinco de julio de 2019
Notificado personalmente el (la) RES PRR- 454
de fecha: 03-07-2019 al Señor (a) MERIDA DONOSO PALACIOS
Identificado (a) con C.C. 20.423.650 Cajicá
Impuesto firma del notificado
Impuesto firma del funcionario que notifica

NTCGP 1000 Icontec GP-CER427821 · ISO 9001 Icontec CO-SC-CER427820 · I Net