



SECRETARIA DE PLANEACION

N° 055

30/ENE/19

055

RESOLUCIÓN No. PH _____ 2019

(30 ENE 2019)

"POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL PARA EL PROYECTO "LOS ROBLES-BOSQUE RESIDENCIAL ETAPA 2-SUBETAPA 2"

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO:

Que con fecha 19 de Noviembre de 2018, la arquitecta **MARÍA CATALINA HERNANDEZ CASTRO** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.110.518.499 de Ibagué, obrando en nombre de los propietarios, radica ante este despacho la solicitud de **APROBACION DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL PARA EL PROYECTO "LOS ROBLES-BOSQUE RESIDENCIAL ETAPA 2-SUBETAPA 2"** bajo el número PH 25126-018-0583, respecto del inmueble ubicado en la Vereda Chuntame – Lote Desarrollable Etapa II Parcelación Alcaparros Bosque Residencial, identificado con matrícula inmobiliaria No. **176-145934** y número catastral **00-00-0002-4714-878**, propiedad de **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO LOS ROBLES BOSQUE RESIDENCIAL** cuya vocera es **ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A** con NIT **800.155.413-6**, quien certifica como fideicomitente a **ARQUITECTURA Y CONCRETO S.A.S** con representante legal, el señor **GONZALO PARRA GÓMEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.149.494 de Bogotá.

Que los documentos aportados cumplen con lo establecido en la ley 675 de 2001, referente a los requisitos para los inmuebles que pretendan ser sometidos al régimen de propiedad horizontal.

Que mediante Resolución No. **MOD-AMP 0046 del 25 de ENERO de 2019** se **OTORGO LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION Y MODIFICACION A LA RESOLUCION No. 0130 DE 06 DE MARZO DE 2017, MEDIANTE LA CUAL SE CONCEDIÓ LICENCIA DE CONSTRUCCION EN LA MODALIDAD DE OBRA NUEVA PARA VEINTE (20) VIVIENDAS BIFAMILIARES SUBETAPA 2 ETAPA 2, LOS ROBLES, DEL PROYECTO DENOMINADO ALCAPARROS BOSQUE RESIDENCIAL"**

Que según el Acuerdo 16 del 27 de diciembre de 2014," *Por el cual se adopta la revisión general del Plan Básico de Ordenamiento Territorial del Municipio de*



GP-CER427821



CO-SC-CER427820



CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO





SECRETARIA DE PLANEACION

POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL PARA EL PROYECTO "LOS ROBLES-BOSQUE RESIDENCIAL ETAPA 2-SUBETAPA 2"

Cajicá, adoptado mediante el Acuerdo No. 08 de 2000 y modificado por los Acuerdos Municipales 009 de 2002, 007 de 2004, 21 de 2008", el proyecto se encuentra en suelo Rural, área de actividad Vivienda Campestre.

Que la presente Resolución no autoriza división material alguna.

En virtud de lo anterior,

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: DAR APROBACION DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL PARA EL PROYECTO "LOS ROBLES-BOSQUE RESIDENCIAL ETAPA 2-SUBETAPA 2" bajo el número PH 25126-018-0583, respecto del inmueble ubicado en la Vereda Chuntame – Lote Desarrollable Etapa II Parcelación Alcaparros Bosque Residencial, identificado con matrícula inmobiliaria **No. 176-145934** y número catastral **00-00-0002-4714-878**, propiedad de **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO LOS ROBLES BOSQUE RESIDENCIAL** cuya vocera es **ACCION SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A** con **NIT 800.155.413-6**, quien certifica como fideicomitente a **ARQUITECTURA Y CONCRETO S.A.S** con representante legal, el señor **GONZALO PARRA GÓMEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 79.149.494 de Bogotá.

MOD. CUADRO DE AREAS TOTALES PARA PROPIEDAD HORIZONTAL - LEY 675 DE 2001 PROYECTO: LOS ROBLES BOSQUE RESIDENCIAL ETAPA 2 SUBETAPA 2										
AREA TOTAL LOTE SUBETAPA 2		22575,79 M2								
ITEMS	AREA LOTES BIFAMILIARES	AREA TOTAL EN PRIMER PISO (LIBRE + CONSTRUIDA)	AREAS PRIVADAS/M2		AREAS COMUNES/M2			AREAS TOTALES/M2		
			Construida	Libre	Construida	Libre	AREAS TOTALES/M2			
					zonas, muros y ductos comunes	Comun de uso exclusivo		Zonas comunes		
PLANTA PISO 1	14433,42	14433,42	4082,84	1480,16	48,20	8842,22	8142,37	4131,04	18444,75	
PLANTA PISO 2			3717,42	363,08	40,10			3757,52	363,08	
TOTAL CONSTRUIDO SUBETAPA 2			7800,26		88,30			7888,56		
TOTAL LIBRE SUBETAPA 2				1623,24		8842,22	8142,37		18807,83	
NUMERO DE CASAS (20 BIFAMILIARES):									40	



GP-CER427821



CO-SC-CER427820





ALCALDÍA MUNICIPAL
DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION

POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL PARA EL PROYECTO "LOS ROBLES-BOSQUE RESIDENCIAL ETAPA 2-SUBETAPA 2"

CUADRO DE ÁREAS PARA PROPIEDAD HORIZONTAL LEY 675 DE 2001 PROYECTO: LOS ROBLES BOSQUE RESIDENCIAL ETAPA 2 - SUBETAPA 2																								
CÓDIGO BIFAMILIAR	Nº DE BIFAMILIAR	CONTEO UNIDADES CASAS	TIPO DE CASA	DESCRIPCIÓN	ÁREA LOTE BIFAMILIAR	ÁREA TOTAL EN PRIMER PISO (MURDE CONSTRUIDA)	ÁREAS VIVIENDA				PISO 1				PISO 2				ÁREAS TOTALES (M2)					
							ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA LIBRE		ÁREA LIBRE		ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA LIBRE		ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA LIBRE		ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA LIBRE	
							A. Privada Construida	A. Muros, diseños y columnas	A. Total Construida	A. Privada Libre	Área Común de Área Total (div. 2 para por casa)	Zonas Comunes	Libre	A. Privada Construida	A. Muros, diseños y columnas	A. Total Construida	A. Privada Libre	Área Total Libre Zonas Comunes	Construida	Libre	A. Privada Construida	Área Total Construida	ÁREA TOTAL LIBRE (PRIVADA+ CLE + COMUNE B)	
1	104	1	E - 02	CASA	674.31	347.91	108.59	1.41	110.00	29.78	206.13	237.91	89.64	8.29	206.04	346.20	246.20	8142.31						
1	105	1	B2 - 02	CASA	219	320.55	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	106	1	E - 02	CASA	211	322.00	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	107	1	E - 02	CASA	212	320.72	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	108	1	E - 02	CASA	214	319.31	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	109	1	E - 02	CASA	215	323.89	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	110	1	D - 02	CASA	216	321.33	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	111	1	E - 02	CASA	218	328.52	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	112	1	E - 02	CASA	223	331.94	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	113	1	E - 02	CASA	225	343.20	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	114	1	E - 02	CASA	228	346.82	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	115	1	E - 02	CASA	229	348.12	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	116	1	E - 02	CASA	231	351.40	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	117	1	E - 02	CASA	232	350.40	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	118	1	E - 02	CASA	234	351.40	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	119	1	E - 02	CASA	235	352.78	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	120	1	E - 02	CASA	238	357.64	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	121	1	E - 02	CASA	240	364.00	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	122	1	E - 02	CASA	242	360.00	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	123	1	E - 02	CASA	243	360.34	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	124	1	E - 02	CASA	245	367.40	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
1	125	1	E - 02	CASA	246	367.40	108.59	1.41	110.00	29.78	185.62	216.45	98.64	8.29	206.04	265.04	241.69	261.68						
TOTALES SUBETAPA 2					14433.42	14433.42	4026.94	46.20	4131.04	14607.16	8942.22	10302.38	363.08	363.08	7888.55	10665.46								

GP-CER427821

CO-SC-CER427820

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO





SECRETARIA DE PLANEACION

POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL PARA EL PROYECTO "LOS ROBLES-BOSQUE RESIDENCIAL ETAPA 2-SUBETAPA 2"

ANEXOS AREAS POR CASA BIFAMILIAR TIPO E - E														
LOS ROBLES BOSQUE RESIDENCIAL - ETAPA 2 - SUBETAPA 2														
AREAS DE VIVIENDA TOTALES IMZ														
CONTEO UNIDADES BIFAMILIAR	No DE BIFAMILIAR	AREA LOTE BIFAMILIAR	CONTEO UNIDADES CASAS	TIPO DE CASA	AREA TOTAL EN PRIMER PISO CONSTRUIDAS +LIBRES (PRIVADAS Y CUE)	PRIMER PISO				SEGUNDO PISO			TOTALES	
						CONSTRUIDA		LIBRE		CONSTRUIDA		LIBRE	CONSTRUIDA	
						A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	AREA PRIVADA (TERRAZA)	AREA PRIVADA (PARQUEADEROS)	AREA PRIVADA (BALCONES)	A. TOTAL CONSTRUIDA	A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL	
1	104	674.31	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 207	108.59	110.00	5.78	24.00	208.13	97.45	98.64	206.04	246.20
				E - DER.	CASA NUMERO 208	108.59	110.00	5.78	24.00	186.62	97.45	98.64	206.04	224.69
1	106	642.72	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 211	108.59	110.00	5.78	24.00	182.22	97.45	98.64	206.04	220.29
				E - DER.	CASA NUMERO 212	108.59	110.00	5.78	24.00	180.94	97.45	98.64	206.04	219.01
1	107	1137.31	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 213	108.59	110.00	5.78	24.00	444.82	97.45	98.64	206.04	482.89
				E - DER.	CASA NUMERO 214	108.59	110.00	5.78	24.00	412.93	97.45	98.64	206.04	461.00
1	108	811.09	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 215	108.59	110.00	5.78	24.00	310.98	97.45	98.64	206.04	350.05
				E - DER.	CASA NUMERO 216	108.59	110.00	5.78	24.00	211.55	97.45	98.64	206.04	249.62
1	111	671.62	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 221	108.59	110.00	5.78	24.00	192.16	97.45	98.64	206.04	230.23
				E - DER.	CASA NUMERO 222	108.59	110.00	5.78	24.00	190.90	97.45	98.64	206.04	227.97
1	114	698.76	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 227	108.59	110.00	5.78	24.00	207.04	97.45	98.64	206.04	245.11
				E - DER.	CASA NUMERO 228	108.59	110.00	5.78	24.00	203.02	97.45	98.64	206.04	240.23
1	116	891.66	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 231	108.59	110.00	5.78	24.00	316.48	97.45	98.64	206.04	364.50
				E - DER.	CASA NUMERO 232	108.59	110.00	5.78	24.00	195.06	97.45	98.64	206.04	231.93
1	119	657.64	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 238	108.59	110.00	5.78	24.00	182.22	97.45	98.64	206.04	220.29
				E - DER.	CASA NUMERO 239	108.59	110.00	5.78	24.00	182.22	97.45	98.64	206.04	220.29
1	120	644.00	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 240	108.59	110.00	5.78	24.00	182.22	97.45	98.64	206.04	220.29
				E - DER.	CASA NUMERO 241	108.59	110.00	5.78	24.00	182.23	97.45	98.64	206.04	220.30
1	121	650.09	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 242	108.59	110.00	5.78	24.00	188.30	97.45	98.64	206.04	220.37
				E - DER.	CASA NUMERO 243	108.59	110.00	5.78	24.00	196.92	97.45	98.64	206.04	224.99
1	123	667.40	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 245	108.59	110.00	5.78	24.00	184.92	97.45	98.64	206.04	220.98
				E - DER.	CASA NUMERO 246	108.59	110.00	5.78	24.00	180.92	97.45	98.64	206.04	220.98
11		8096.60	22		TOTALES VIVIENDA TIPO E-E	2388.98	2420.00	127.16	528.00	5021.44	2143.90	2170.08	4532.88	5868.98

ANEXOS AREAS POR CASA BIFAMILIAR TIPO E - D																	
LOS ROBLES BOSQUE RESIDENCIAL - ETAPA 2 - SUBETAPA 2																	
AREAS DE VIVIENDA TOTALES /M2																	
CONTEO UNIDADES BIFAMILIAR	No DE BIFAMILIAR	AREA LOTE BIFAMILIAR	CONTEO UNIDADES CASAS	TIPO DE CASA	AREA TOTAL EN PRIMER PISO CONSTRUIDAS +LIBRES (PRIVADAS Y CUE)	PRIMER PISO				SEGUNDO PISO				TOTALES			
						CONSTRUIDA		LIBRE		CONSTRUIDA		LIBRE		CONSTRUIDA		LIBRE	
						A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	AREA PRIVADA (TERRAZA)	AREA PRIVADA (PARQUEADEROS)	AREA PRIVADA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO	A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	AREA PRIVADA (BALCONES)	A. TOTAL CONSTRUIDA	A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA
1	109	687.41	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 217	108.59	110.00	5.78	24.00	214.11	97.45	98.64	206.04	252.18			
			1	D - DER.	CASA NUMERO 218	108.59	110.00	5.78	24.00	183.74	97.45	98.64	206.04	224.21			
1	112	654.08	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 223	108.59	110.00	5.78	24.00	178.26	97.45	98.64	206.04	216.93			
			1	E - IZQ.	CASA NUMERO 224	108.59	110.00	5.78	24.00	185.26	97.45	98.64	206.04	224.21			
1	115	716.67	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 229	108.59	110.00	5.78	24.00	216.34	97.45	98.64	206.04	258.72			
			1	D - DER.	CASA NUMERO 230	108.59	110.00	5.78	24.00	216.34	97.45	98.64	206.04	258.72			
1	118	678.26	1	E - IZQ.	CASA NUMERO 235	108.59	110.00	5.78	24.00	182.22	97.45	98.64	206.04	220.29			
			1	D - DER.	CASA NUMERO 236	108.59	110.00	5.78	24.00	216.50	97.45	98.64	206.04	258.72			
4		2736.44	8		TOTALES VIVIENDA TIPO E-D	781.88	790.40	46.24	192.00	1618.20	728.28	736.72	1511.16	2012.36			

ANEXOS AREAS POR CASA BIFAMILIAR TIPO D - E																	
LOS ROBLES BOSQUE RESIDENCIAL - ETAPA 2 - SUBETAPA 2																	
AREAS DE VIVIENDA TOTALES /M2																	
CONTEO UNIDADES BIFAMILIAR	No DE BIFAMILIAR	AREA LOTE BIFAMILIAR	CONTEO UNIDADES CASAS	TIPO DE CASA	AREA TOTAL EN PRIMER PISO CONSTRUIDAS +LIBRES (PRIVADAS Y CUE)	PRIMER PISO				SEGUNDO PISO				TOTALES			
						CONSTRUIDA		LIBRE		CONSTRUIDA		LIBRE		CONSTRUIDA		LIBRE	
						A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	322	AREA PRIVADA (PARQUEADEROS)	AREA PRIVADA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO	A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	AREA PRIVADA (BALCONES)	A. TOTAL CONSTRUIDA	A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA
1	113	672.76	1	D - IZQ.	CASA NUMERO 225	86.88	87.60	5.78	24.00	203.42	84.87	85.54	171.75	173.14			
			1	E - DER.	CASA NUMERO 226	108.59	110.00	5.78	24.00	189.78	97.45	98.64	206.04	227.85			
1		672.76	2		TOTALES VIVIENDA TIPO D-E	195.47	197.60	11.56	48.00	393.20	182.32	184.18	377.79	381.76			



GP-CER427821



CO-SC-CER427820





SECRETARIA DE PLANEACION

POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL PARA EL PROYECTO "LOS ROBLES-BOSQUE RESIDENCIAL ETAPA 2-SUBETAPA 2"

ANEXOS AREAS POR CASA BIMAMILIAR TIPO E - B2															
LOS ROBLES BOSQUE RESIDENCIAL - ETAPA 2 - SUBETAPA 2															
AREAS DE VIVIENDA TOTALES M2															
CONTEO UNIDADES BIFAMILIAR	No DE BIFAMILIAR	AREA LOTE BIFAMILIAR	CONTEO UNIDADES CASAS	TIPO DE CASA	PRIMER PISO						SEGUNDO PISO		TOTALES		
					CONSTRUIDA			LIBRE			CONSTRUIDA			LIBRE	
					A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	AREA PRIVADA (TERRAZA)	AREA PRIVADA (PARQUEADEROS)	AREA PRIVADA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO	A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	AREA PRIVADA (BALCONES- TERRAZA)	LIBRE	A. PRIVADA CONSTRUIDA
1	117	957.19	1	E-LQZ	108.59	110.00	5.78	24.00	355.57	97.45	98.64	8.28	208.04	303.64	
			1	B2-DER	86.76	87.52	5.78	24.00	322.06	70.06	70.10	24.03	156.82	384.35	
1		957.19	2	TOTALES VIVIENDA TIPO E-B2	195.35	197.52	11.56	48.00	677.63	167.51	168.74	32.32	362.86	791.99	

ANEXOS AREAS POR CASA BIFAMILIAR TIPO B2-D															
LOS ROBLES BOSQUE RESIDENCIAL - ETAPA 2 - SUBETAPA 2															
AREAS DE VIVIENDA TOTALES M2															
CONTEO UNIDADES BIFAMILIAR	No DE BIFAMILIAR	AREA LOTE BIFAMILIAR	CONTEO UNIDADES CASAS	TIPO DE CASA	PRIMER PISO						SEGUNDO PISO		TOTALES		
					CONSTRUIDA			LIBRE			CONSTRUIDA			LIBRE	
					A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	AREA PRIVADA (TERRAZA)	AREA PRIVADA (PARQUEADEROS)	AREA PRIVADA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO	A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	AREA PRIVADA (BALCONES- TERRAZA)	LIBRE	A. PRIVADA CONSTRUIDA
1	105	647.37	1	B2-LQZ	86.76	87.52	5.78	24.00	185.58	70.06	70.10	24.03	156.82	261.88	
			1	D-DER	86.88	87.60	5.78	24.00	182.23	84.87	85.54	8.29	171.75	242.09	
1		647.37	2	TOTALES VIVIENDA TIPO E-B2	173.64	175.12	11.56	48.00	367.81	154.93	155.64	32.32	328.57	504.57	

ANEXOS AREAS POR CASA BIFAMILIAR TIPO D - D																	
LOS ROBLES BOSQUE RESIDENCIAL - ETAPA 2 - SUBETAPA 2																	
AREAS DE VIVIENDA TOTALES M2																	
CONTEO UNIDADES BIFAMILIAR	No DE BIFAMILIAR	AREA LOTE BIFAMILIAR	CONTEO UNIDADES CASAS	TIPO DE CASA	AREA TOTAL EN PRIMER PISO CONSTRUIDAS +LIBRES (PRIVADAS Y CLUE)	PRIMER PISO				SEGUNDO PISO		TOTALES					
						CONSTRUIDA		LIBRE		CONSTRUIDA		LIBRE		CONSTRUIDA			
						A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	AREA PRIVADA (TERRAZA)	AREA PRIVADA (PARQUEADEROS)	AREA PRIVADA	AREA COMUN DE USO EXCLUSIVO	A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA	A. PRIVADA CONSTRUIDA	A. TOTAL CONSTRUIDA
1	110	657.72	1	D - LOZ	325.50	86.88	87.60	5.78	24.00	22.40	186.02	84.87	85.54	8.29	246.46	173.14	246.46
			1	D - DER	331.92	86.88	87.60	5.78	24.00	22.40	192.14	84.87	85.54	8.29	252.61	173.14	252.61
1	122	665.34	1	D - LOZ	326.96	86.88	87.60	5.78	24.00	22.40	189.08	84.87	85.54	8.29	249.55	173.14	249.55
			1	D - DER	336.48	86.88	87.60	5.78	24.00	22.40	196.70	84.87	85.54	8.29	257.17	173.14	257.17
2		1323.06	4		1323.06	347.52	350.40	23.12	96.00	89.60	763.94	339.48	342.16	33.18	692.96	692.96	1005.92

GP-CER427821

CO-SC-CER427820



SECRETARIA DE PLANEACION

POR LA CUAL SE APRUEBAN PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL PARA EL PROYECTO "LOS ROBLES-BOSQUE RESIDENCIAL ETAPA 2-SUBETAPA 2"

ARTÍCULO SEGUNDO: Las características establecidas en los planos identificados con la Numeración PH 1/9, PH 2/9, PH 3/9, PH 4/9, PH 5/9, PH 6/9, PH 7/9, PH 8/9, PH 9/9 corresponden al proyecto **"LOS ROBLES-BOSQUE RESIDENCIAL ETAPA 2-SUBETAPA 2"**.

PARÁGRAFO: El profesional responsable de los planos el Arquitecta **MARTHA ZORAIDA REYES TORRES** identificado con cedula de ciudadanía No. **41.403.500** de Bogotá con matrícula profesional **N°00000-13313**.

ARTICULO TERCERO. La presente resolución rige a partir de la fecha de notificación.

ARTÍCULO CUARTO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, a los propietarios en aquellos casos en los cuales el inmueble tenga más de un propietario y a los terceros que se hayan hecho parte dentro de la actuación administrativa de conformidad con lo dispuesto en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

ARTÍCULO QUINTO: Contra la presente Resolución proceden los recursos de reposición, ante el Secretario de Planeación de apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos de Ley.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá, a los 30 ENE 2019


ARQ LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

REVISÓ: **ARQ JUAN CAMILO JURADO ZAMORA**
Director de Desarrollo Territorial
PROYECTÓ: **ARQ. DIANA MARCELA RICO N.**
Profesional universitario

SECRETARIA DE PLANEACION
MUNICIPIO DE CAJICÁ
NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Cajicá a los 31 días de Enero de 2019.Notificó personalmente el (la) Rey - OSS 2019.de fecha: 30 Enero 2019 al Señor (a) _____Maria Catalina HernandezIdentificado (a) con C.C. 1.110.518.499 de IbaguéFue puesto firma del notificado: Catalina HernandezFue puesto firma del funcionario que notifica [Signature]

GP-CER427821



CO-SC-CER427820



CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

