



SECRETARÍA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE EXPIDE CERTIFICADO DE PERMISO DE OCUPACIÓN AL PROYECTO GREEN STUDIOS"

RESOLUCIÓN N° OCU- 0394 DE 2019

(10 JUN 2019)

POR LA CUAL SE EXPIDE CERTIFICADO DE PERMISO DE OCUPACIÓN AL PROYECTO "GREEN STUDIOS"

El Secretario de Planeación del municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que el día 13 de diciembre de 2018, la señora **LUZ NELLY GARZÓN SALAMANCA**, identificada con cédula de ciudadanía No. **52.665.775** de Cajicá, actuando como representante legal de **SAN GABRIEL CONSTRUCCIONES S.A.S.** identificada con Nit No. 900.390.619-5, radica ante este despacho la solicitud de **CERTIFICADO DE PERMISO DE OCUPACIÓN**, respecto del proyecto **GREEN STUDIOS**, ubicado en la diagonal 3 Sur # 7-24, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **176-151692** y código catastral número **01-00-0084-0001-000** propiedad de **ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO GREEN STUDIO CAJICÁ** identificada con Nit **805.012.921-0** quien certifica como fideicomitente a **SAN GABRIEL CONSTRUCCIONES S.A.S.**

Que mediante Resolución No. 1033 del dieciséis (16) de diciembre de 2015, "**SE OTORGA LICENCIA DE URBANISMO Y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA, CERRAMIENTO PARA EL PROYECTO GREEN STUDIOS 1**"

Que mediante Resolución No. 0052 del doce (12) de enero de 2018, se otorgó "**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD MODIFICACIÓN Y AMPLIACIÓN, PARA EL PROYECTO GREEN STUDIOS 1**"

Que el día veintisiete (27) de diciembre de 2018, se realizó visita técnica al proyecto Green Studios, en la cual se solicitó complementar informe final de supervisión técnica, según consta en el informe No. 277 del 27 de diciembre de 2018.

Que el día 21 de mayo de 2019, la señora **LUZ NELLY GARZÓN SALAMANCA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 52.665.775 de Cajicá, radicó ante este despacho la totalidad de documentos requeridos para dar continuidad con el proceso conforme lo establece el artículo 2.2.6.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del sector Vivienda, ciudad y territorio"

Que el informe final de supervisión técnica, junto con los certificados de supervisión fueron suscritos por el ingeniero **JOSÉ MARÍA RUÍZ VALDÉS**, identificado con cédula de ciudadanía número 79.569.943, inscrito en el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA) como **INGENIERO CIVIL** con Matricula Profesional N°25202-74725CND.

Que, una vez realizada la inspección al proyecto, se verificó, hasta donde es posible, que las obras ejecutadas se adelantaron de conformidad con lo aprobado en la licencia, según consta en el informe técnico No. 277 del 27 de diciembre de 2018.



GP-CER427821

CO-SC-CER427820



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE EXPIDE CERTIFICADO DE PERMISO DE OCUPACIÓN AL PROYECTO GREEN STUDIOS"

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Expedir el **CERTIFICADO DE PERMISO DE OCUPACIÓN**, respecto del proyecto **GREEN STUDIOS**, ubicado en la diagonal 3 Sur # 7-24, identificado con folio de matrícula inmobiliaria **176-151692** y código catastral número **01-00-0084-0001-000** propiedad de **ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A. COMO VOCERA DEL FIDEICOMISO GREEN STUDIO CAJICÁ** identificada con Nit **805.012.921-0** quien certifica como fideicomitente a **SAN GABRIEL CONSTRUCCIONES S.A.S.** identificada con Nit No. **900.390.619-5** y con representante legal **LUZ NELLY GARZÓN SALAMANCA**, identificada con cédula de ciudadanía No. **52.665.775** de Cajicá

ARTICULO SEGUNDO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los 10 JUN 2019 de 2019.


ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

Revisó: **ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA**
Director de Desarrollo Territorial 

Proyectó: **ING. JENNY CHAVES**
Contratista 

**SECRETARIA DE PLANEACION
MUNICIPIO DE CAJICÁ
NOTIFICACIÓN PERSONAL**

En Cajicá a los 24 dias de Julio de 2019

Notifiqué personalmente el (a) Rej- 394/ 2019.

de fecha: 10 Junio/2019 al Señor (a) _____

Luz Nelly Garzon Salamanca

Identificado (a) con C.C. 52.665.775 de: Cajicá

Impuesto firma del notificado: 

Impuesto firma del funcionario que notifica: 

