



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE EXPIDE CERTIFICADO DE PERMISO DE OCUPACIÓN AL PROYECTO VIANTT – ETAPA I"

RESOLUCIÓN N° OCU- 0116 DE 2019

(20 FEB 2019)

"POR LA CUAL SE EXPIDE CERTIFICADO DE PERMISO DE OCUPACIÓN AL PROYECTO "VIANTT" ETAPA I"

El Secretario de Planeación del municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que el día 21 de diciembre de 2018, el señor **WILMAR ANTONIO QUEVEDO DÍAZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. **80.747.235** de Bogotá, actuando como apoderado, radica ante este despacho la solicitud de **CERTIFICADO DE PERMISO DE OCUPACIÓN**, respecto del proyecto **VIANTT ETAPA I**, ubicado en la carrera 11A Este # 8A - 36, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **176-151874** y número catastral **00-00-0003-0323-000** y **00-00-0003-0324-000** propiedad de **FIDEICOMISO VIANTT APARTAMENTOS** identificado con Nit **805.012.921-0**, cuya vocera es **ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A.** identificada con Nit **800.155.413-6** y cuyo **FIDEICOMITENTE TITULAR** es la sociedad **AKILA S.A.S.** identificada con Nit **900.481.195-5** con representante legal **CARLOS ALEJANDRO OLIVARES MUTIZ**, identificado con cédula de ciudadanía número **79.420.261** de Bogotá.

Que mediante Resolución No. 0690 del catorce (14) de agosto de 2015, se otorgó **"LICENCIA DE URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA, PARA EL PROYECTO VIANTT"**

Que mediante Resolución No. MODIF-0242 del dos (02) de mayo de 2017, se otorgó **"MODIFICACIÓN A LA RESOLUCIÓN No. 0690 DEL 14 AGOSTO DE 2015, POR LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA, PARA EL PROYECTO VIANTT"**

Que mediante Resolución No. PRR-0539 del seis (06) de septiembre de 2018, se otorgó **"PRORROGA A LA RESOLUCIÓN No. 0690 DEL 14 AGOSTO DE 2015, POR LA CUAL SE OTORGÓ LICENCIA DE URBANIZACIÓN Y CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA, PARA EL PROYECTO VIANTT"**



GP-CER427821



CO-SC-CER427820



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE EXPIDE CERTIFICADO DE PERMISO DE OCUPACIÓN AL PROYECTO VIANTT – ETAPA I"

Que el día veintitrés (23) de enero de 2019, se realizó visita técnica al proyecto Viantt, en la cual se solicitó informe final de supervisión técnica, según consta en el informe No. 258 del 23 de enero de 2019.

Que el día 28 de enero de 2019, el señor WILMAR ANTONIO QUEVEDO DÍAZ, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.747.235 de Bogotá, radicó ante este despacho la totalidad de documentos requeridos para dar continuidad con el proceso conforme lo establece el artículo 2.2.6.1.4.1 del Decreto 1077 de 2015 "Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del sector Vivienda, ciudad y territorio"

Que el informe final de supervisión técnica, junto con los certificados de supervisión, fueron suscritos por el ingeniero **JULIO CESAR SANMIGUEL CAMACHO**, identificado con cédula de ciudadanía número 79.547.610, inscrito en el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA) como INGENIERO CIVIL con Matricula Profesional N°25202-57738CND y la ingeniera **LILIANA BEATRIZ LOZANO NIETO**, identificada con cédula de ciudadanía número 51.682.920, inscrita en el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA) como INGENIERO CIVIL con Matricula Profesional N°25202-25423CND

Que, una vez realizada la inspección al proyecto, se verificó, hasta donde es posible, que las obras ejecutadas se adelantaron de conformidad con lo aprobado en la licencia, según consta en el informe técnico No. 258 del 23 de enero de 2019

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Expedir el **CERTIFICADO DE PERMISO DE OCUPACIÓN**, respecto del proyecto **VIANTT ETAPA I**, ubicado en la carrera 11A Este # 8A - 36, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **176-151874** y número catastral **00-00-0003-0323-000** y **00-00-0003-0324-000** propiedad de **FIDEICOMISO VIANTT APARTAMENTOS** identificado con Nit **805.012.921-0**, cuya vocera es **ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A.** identificada con Nit **800.155.413-6** Y CUYO **FIDEICOMITENTE TITULAR** es la sociedad **AKILA S.A.S.** identificada con Nit **900.481.195-5** con representante legal **CARLOS ALEJANDRO OLIVARES MUTIZ**, identificado con cédula de ciudadanía número **79.420.261** de Bogotá.

ARTICULO SEGUNDO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ. NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -



GP-CER427821



CO-SC-CER427820





SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE EXPIDE CERTIFICADO DE PERMISO DE OCUPACIÓN AL PROYECTO VIANTT – ETAPA I"

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

20 FEB 2019

Dada en Cajicá a los _____ de 2019.


ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

Aprobó: **ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA** 
Director de Desarrollo Territorial
Proyectó: **ING. JENNY CHAVES** 
Contratista



GP-CER427821

CO-SC-CER427820



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ. NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -

SECRETARIA DE PLANEACION
MUNICIPIO DE CAJICÁ
NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Cajicá a los 20 días de Marzo de 2019.

Notifiqué personalmente el (la) Des- 116/2019.

en fecha: 20 febrero/2019 al Señor (a) _____

Wilmar Antonio Quevedo D

Identificado (a) con C.C. 80.747235 de: Bogotá

Impuesto firma del notificado: Cinco Cien -

Impuesto firma del funcionario que notifica: [Firma]