



ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de CajicáRESOLUCIÓN N° DES- **369** DE 2019**06 JUN 2019****“POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE APROBACION DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL”**

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014

CONSIDERANDO

Que el día **13 de Septiembre del 2018**, el arquitecto **MARIO ALFONSO GONZALEZ SARMIENTO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **197.160** de **Cajicá** y matrícula profesional N° **A25700-11602**, obrando como apoderado, radica ante este despacho la solicitud de **DE APROBACION DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL**” bajo el número **25126-0-18-0440**, respecto del predio ubicado en **VEREDA RIO GRANDE UNIDAD 2 UNIDAD 1 SAN RAFAEL**, identificados con matrícula inmobiliaria **176-40** y número catastral **00-00-0003-2354-950** de propiedad de **YOANA MARCELA BELTRAN ORTIZ** identificada con Cedula de Ciudadanía No. **52.665.979** de **Cajicá**, **JOSE ALEXANDER CASTRO TUNJANO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **80.501.055** de **Cajicá**, **MARIA GRACILIANA CORTES DIAZ** identificada con Cedula de Ciudadanía No. **20.643.878** de **Cajicá**, **PEDRO NEL OCAMPO RENDON** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **70.852.478** de **Támesis**, **RAFAEL ANTONIO TORRES SALGADO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **79.187.781** de **Cajicá**.

Que el proyecto fue objeto de **ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0515 DE 2018** de fecha de emisión **24 de OCTUBRE del 2018** por parte de la Dirección de Desarrollo Territorial de la Secretaria de Planeación del Municipio de Cajicá, la cual fue debidamente notificada el día **15 de Noviembre del 2019** al apoderado por los titulares, el arquitecto **MARIO ALFONSO GONZALEZ SARMIENTO** identificado con Cedula de Ciudadanía No. **197.160** de **Cajicá** y matrícula profesional N° **A25700-11602**.

Que con anexos radicados al expediente de fecha **11 de Febrero 2019** se procede a radicar la respuesta al ACTA DE OBSERVACIONES Y CORRECCIONES No. 0515 DE 2018 por parte de la solicitante, sin dar cumplimiento total a la misma, evidenciando el no cumplimiento de los numerales UNO, CUATRO, de la revisión arquitectónica,. Conforme a lo anterior, **NO se subsanan el Acta de Observaciones Unificada Número 0515**

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 “(...) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia”

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: “(...) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, **la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo**, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (...)” (Negrilla fuera del texto)

En mérito de lo expuesto,

Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ. NUESTRO COMPROMISO



GP-CER427821



CO-SC-CER427820



Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -
Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE APROBACION DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL"

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE APROBACION DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL" bajo el número 25126-0-18-0440, respecto del predio ubicado en VEREDA RIO GRANDE UNIDAD 2 UNIDAD 1 SAN RAFAEL, identificados con matrícula inmobiliaria 176-40 y número catastral 00-00-0003-2354-950 de propiedad de YOANA MARCELA BELTRAN ORTIZ identificada con Cedula de Ciudadanía No. 52.665.979 de Cajicá, JOSE ALEXANDER CASTRO TUNJANO identificado con Cedula de Ciudadanía No.80.501.055 de Cajicá, MARIA GRACILIANA CORTES DIAZ identificada con Cedula de Ciudadanía No. 20.643.878 de Cajicá, PEDRO NEL OCAMPO RENDON identificado con Cedula de Ciudadanía No.70.852.478 de Tâmesis, RAFAEL ANTONIO TORRES SALGADO identificado con Cedula de Ciudadanía No 79.187.781 de Cajicá.

ARTICULO SEGUNDO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

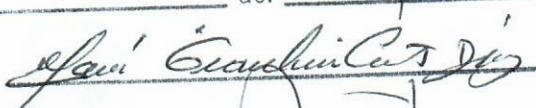
ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los 06 JUN 2019.


ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

Revisó: ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial
Proyectó: ARQ. DIANA MARCELA RIGÓN
Profesional Universitaria
SECRETARIA DE PLANEACION
MUNICIPIO DE CAJICÁ
NOTIFICACIÓN PERSONAL

Se notificó a los 17 días de Junio de 2019
personalmente el (la) Res- 369 / 2019.
06 / Junio 2019 al Señor (a) _____
Maria Graciliana Cortes D
identificado (a) con C.C. 20.643.878 de: Cajicá
Firma del notificado: 
Firma del funcionario que notifica: 

