ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN Nº DES-341 DE 2019

(31 MAY 2019)

"ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, VIVIENDA BIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO 1"

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que el día **16 DE FEBRERO DE 2018**, la señora **MARLENY GARZON CASTRO** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 52.623.463** de **Cajicá,** obrando como propietaria, radica ante este despacho la solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, VIVIENDA BIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO 1,** bajo el número **25126-0-18-0038**, respecto del predio ubicado en el **LOTE NUMERO 3,** identificado con matrícula inmobiliaria **176-95770** y número catastral **00-00-0005-2633-000** propiedad de **MARLENY GARZON CASTRO** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 52.623.463** de **Cajicá**

Que en el proyecto reposa la constancia de **Acta de Observaciones Unificada Número 0211** de fecha **10 de mayo de 2018,** notificada el día **16 de mayo de 2018.**

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 "*(…) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia*"

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: *"(…) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (…)"*

Que transcurridos los 30 días, el solicitante **NO CUMPLIÓ CON EL ACTA DE OBSERVACIONES UNIFICADA NÚMERO 0211** de fecha **10 DE MAYO DE 2018**

Que mediante radicado bajo el número **N° 11604-2018** de fecha 17 de septiembre de 2018, se anexa documentación para contestar el Acta de Observaciones.

Que una vez revisado los anexos, **SE EVIDENCIÓ EL NO CUMPLIMIENTO DE LAS OBSERVACIONES**, número uno, dos, tres y cuatro de la revisión jurídica; uno, dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete de la revisión arquitectónica, uno, dos, tres, cuatro, cinco, seis, siete, ocho, nueve, diez, once, doce y trece de la revisión estructural; del Acta de Observaciones Unificada Número 0211 de fecha 10 de mayo de 2018.

Que el plazo para contestar dicha acta se cumplió el día **23 de julio de 2019**, y no fueron allegados dichas correcciones al expediente para subsanar el Acta de Observaciones.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, VIVIENDA BIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO 1, bajo el número **25126-0-18-0038**, respecto del predio ubicado en el **LOTE NUMERO 3,** identificado con matrícula inmobiliaria **176-95770** y número catastral **00-00-0005-2633-000** propiedad de **MARLENY GARZON CASTRO** identificado con cédula de Ciudadanía **No. 52.623.463** de **Cajicá.**

ARTICULO SEGUNDO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Articulo 76 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO: De conformidad con el Decreto 1077 del 2015, artículo 2.2.6.1.2.3.4, parágrafo: ***"El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo por el cual se entiende desistida la solicitud, para retirar los documentos que reposan en el expediente*** *o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante la misma autoridad. En estos casos se expedirá el acto de devolución o desglose y traslado. Contra este acto no procede recurso."*

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Cajicá a los 13 1 MAY 2019

ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

Reviso: ***ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA***
Director de Desarrollo Territorial
Proyecto ***ARQ. CAMILO MORENO***
Profesional Universitario

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN Nº DES- 348 - DE 2019

(31 MAY 2019)

"ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION, VIVIENDA BIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO 1"

SECRETARIA DE PLANEACIÓN
MUNICIPIO DE CAJICÁ
NOTIFICACIÓN PERSONAL

En Cajicá a los 5 dias de Julio de 2019
Notificué personalmente el (la) Res- 348/2019.
de fecha: 31/Mayo/2019 al Señor (a) Marleny Garzon Castro
Identificado (a) con C.C. 52.623.463 de: Cajicá
Impuesto firma del notificado: Marleny Garzon Castro
Impuesto firma del funcionario que notifica