



SECRETARIA DE PLANEACION  
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN N° DES- **0267** DE 2019

( 03 MAY 2019 )

**"POR LA CUAL SE ARCHIVA POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD DEMOLICIÓN TOTAL Y OBRA NUEVA"**

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

**CONSIDERANDO**

Que el día 29 de junio de 2018, el arquitecto **ALFONSO BELLO RIAÑO**, identificado con cédula de Ciudadanía No. **80.500.745** de Cajicá y matrícula profesional **A25012002-80500745** obrando como apoderado, radica ante este despacho la solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, MODALIDAD DEMOLICIÓN TOTAL Y OBRA NUEVA**, bajo el número **25126-0-18-0296**, respecto de los predios ubicados en la **CARRERA 6 # 0 - 20 /30/32**, identificados con matrícula inmobiliaria **176-65788** y **176-93279** y número catastral **01-00-0017-0003-000** y **01-00-0017-0053-000** de propiedad de **GUTIERREZ GAMBOA CLAUDIO ISIDRO** identificada con Cedula de Ciudadanía No. **79.708.444** de Bogotá y **MARTINEZ CASTRO MARCO ANTONIO** identificada con Cedula de Ciudadanía No. **7.217.158** de Duitama.

Que en el proyecto reposa la constancia de Acta de Observaciones Unificada Número **399** del 14 de agosto de 2018, notificada el día 04 de septiembre de 2018.

Que no se recibieron anexos para contestar el Acta de Observaciones Unificada Número **399** del 14 de agosto de 2018, notificada el día 04 de septiembre de 2018.

Que una vez revisado el expediente, se evidenció el no cumplimiento del numeral uno al seis de la revisión jurídica; uno al diez de la revisión arquitectónica y uno al trece de la revisión estructural del Acta de Observaciones Unificada Número **399** del 14 de agosto de 2018, notificada el día 04 de septiembre de 2018.

Que transcurridos los 30 días, el solicitante **NO** cumplió el Acta de Observaciones Unificada Número **399** del 14 de agosto de 2018, notificada el día 04 de septiembre de 2018.

Que el plazo para contestar dicha acta se cumplió el día 17 de octubre de 2018 y no fueron allegados dichas correcciones al expediente.

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 "(...) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia"

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: "(...) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud."



SECRETARIA DE PLANEACION  
Alcaldía Municipal de Cajicá

1958  
OFICIO AMC-OSP-\_\_\_\_\_ -2019

Cajicá, Cundinamarca 06 SEP 2019 de 2019

Señores:  
**MARCO ANTONIO MARTINEZ CASTRO**  
**CLAUDIO ISIDRO GUTIERREZ GAMBOA**  
CARRERA 6 # 0-20

**Apoderado:**  
**ALFONSO BELLO RIAÑO**  
Dirección: CALLE 3 # 6-95  
Tel. 321 377 5422

Radicado: 18-0296  
Referencia: Notificación Por Aviso Artículo 69 C.P.A. y C.A.  
Resolución No. 0267 de 2019

Respetados Señores

Por medio de la presente, esta Secretaria procede en los términos del artículo 69 de la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A. a efectuar la Notificación Por Aviso de la Resolución No. 0267 de 03 de mayo del 2019, cuya copia íntegra se adjunta.

Contra esta acto administrativo procede los recursos de reposición, ante la Secretaria de Planeación, y apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos y conforme a los requisitos del artículo 77 de la Ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A., que deberán ser interpuestos dentro los diez (10) días hábiles siguientes a la presente notificación, la cual se entiende surtida al finalizar el día hábil siguiente a la entrega del presente aviso

Atentamente

**ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA**  
Director de Desarrollo Territorial.

Adjunto: Resolución No. 0267 de fecha 03 de mayo del 2019 en 01 Folio

Recibe  
Jhon

**PORTERIA** 06/09/19  
- Ash

Proyectó: ING. PAULA MARGARITA RAMIREZ GONZALEZ  
Profesional Universitario



Alcaldía Municipal de  
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8705356



GP-CER427824

CO-SC-CER427828