



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN N° DES-**463** DE 2019

(**04 JUL 2018**)

“ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION VIVIENDA UNIFAMILIAR”

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que con fecha **19 DE DICIEMBRE DE 2018**, la señora **DIANA CAROLINA CUTIVA ALVAREZ** identificada con cedula de ciudadanía No. **1.026.274.150** de Bogotá actuando como representante legal, radicó en legal y debida forma ante este despacho solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION VIVIENDA UNIFAMILIAR**, bajo el número **25126-0-18-0659**, respecto de los predios ubicados en el **LOTE NUMERO CUATRO (4)**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° **176-97165** y número Catastral **00-00-0005-2425-000**, propiedad de **SANDRA MENDOZA LEON** identificada con cedula de ciudadanía No. **39.647.763** de Bogotá, **JORGE ELIECER CASTRO GRACIA** identificado con cedula de ciudadanía No. **2.977.321** de Cajicá y **NELSON SUAREZ MORENO** identificado con cedula de ciudadanía No. **79.856.604** de Bogotá.

Que en el proyecto reposa la constancia de **Acta de Observaciones Unificada Número 0080** de fecha **20 DE FEBRERO DE 2019**, notificada el día **25 de febrero de 2019** por notificación personal y el día **08 de abril de 2019** por conducta concluyente mediante anexo **6724-2019** de fecha 08 de abril de 2019 por parte del solicitante.

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 “(...) El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia”

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: “(...) Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (...)”

Que transcurridos los 30 días, el solicitante **NO CUMPLIÓ CON EL ACTA DE OBSERVACIONES UNIFICADA NÚMERO 0080** de fecha **20 DE FEBRERO DE 2019**

Que mediante los radicados bajo los números N° **6724-2019** de fecha **08 de abril de 2019**, N° **7895-2019** de fecha **24 de abril de 2019**, N° **8405-2019** de fecha **02 de mayo de 2019**, N° **9802-2019** de fecha **20 de mayo de 2019**, N° **11896-2019** de fecha **14 de junio de 2019** y N° **12610-2019** de fecha **18 de junio de 2019** se anexa documentación para contestar el Acta de Observaciones.

Que una vez revisado los anexos, **SE EVIDENCIÓ EL NO CUMPLIMIENTO DE LAS OBSERVACIONES**, tres de la revisión jurídica; uno, dos, tres, cuatro, cinco y seis de la revisión arquitectónica, y uno, dos, tres, cuatro y cinco de la revisión estructural; del Acta de observaciones unificada número 0080 de fecha 20 de febrero de 2019.



GP-CER427821

CO-SC-CER427820



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO



Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 9837077 PBX (57+1) 8795356 -

Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN "ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION VIVIENDA UNIFAMILIAR"

Que el plazo para contestar dicha acta se cumplió el día **23 de mayo de 2019**, y no fueron allegados dichas correcciones al expediente para subsanar el Acta de Observaciones.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD AMPLIACION VIVIENDA UNIFAMILIAR, bajo el número **25126-0-18-0659**, respecto de los predios ubicados en el **LOTE NUMERO CUATRO (4)**, identificado con el folio de matrícula inmobiliaria N° **176-97165** y número Catastral **00-00-0005-2425-000**, propiedad de **SANDRA MENDOZA LEON** identificada con identificada con cedula de ciudadanía No. **39.647.763** de Bogotá, **JORGE ELIECER CASTRO GRACIA** identificado con identificada con cedula de ciudadanía No. **2.977.321** de Cajicá y **NELSON SUAREZ MORENO** identificado con identificada con cedula de ciudadanía No. **79.856.604** de Bogotá.

ARTICULO SEGUNDO: La presente Resolución será notificada personalmente al solicitante, en caso de no poder realizarse la notificación personal se procederá a realizarla por Aviso de conformidad el Artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el recurso de reposición dentro de los 10 días siguiente a la notificación ante la Secretaría de Planeación, conforme el Artículo 76 de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO CUARTO: De conformidad con el Decreto 1077 del 2015, artículo 2.2.6.1.2.3.4, párrafo: **"El interesado contará con treinta (30) días calendario, contados a partir de la fecha en que quede en firme el acto administrativo por el cual se entiende desistida la solicitud, para retirar los documentos que reposan en el expediente o para solicitar su traslado a otro en el evento que se radique una nueva solicitud ante la misma autoridad. En estos casos se expedirá el acto de devolución o desglose y traslado. Contra este acto no procede recurso."**

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE
04 JUL 2018

Dada en Cajicá a los.....


ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA
Secretario de Planeación

Reviso: **ARQ. LUIS FRANCISCO CUERVO ULLOA**
Secretario de Planeacion
Proyecto **ARQ. CAMILO MORENO** *mb*
Profesional Universitario



SECRETARIA DE PLANEACION
 Alcaldía Municipal de Cajicá

AMC-OSP- **2086** -2019
 Cajicá, Cundinamarca **20 SEP 2019** de 2019

Señores:
JORGE ELIECER CASTRO GARCIA
NELSON SUAREZ MORENO
SANDRA MENDOZA LEON
 TELEFONO: 320 217 5163/ 320 243 3893

TORRES DE NUEVA CASTILLA I
 NIT. 900.189.165-4
 PORTERIA
 CORRESPONDENCIA
 03-00-09

Apoderado:
DIANA CAROLINA CUTIVA ALVAREZ
 CALLE 2ª N° 88-90 APTO 640 INT 11
 TELEFONO: 313 841 2987

Radicado: 18-659
 Referencia: Notificación Por Aviso Artículo 69 C.P.A. y C.A.
 Resolución No 0463 de 2019

Respetados Señores

Por medio de la presente, esta Secretaria procede en los términos del artículo 69 de la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A. a efectuar la Notificación Por Aviso de la Resolución No. 0463 de fecha 04 de julio de 2018, cuya copia se adjunta.

Contra esta acto administrativo procede los recursos de reposición, ante la Secretaría de Planeación, y apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos y conforme a los requisitos del artículo 77 de la Ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A., que deberán ser interpuestos dentro los diez (10) días hábiles siguientes a la presente notificación, la cual se entiende surtida al finalizar el día hábil siguiente a la entrega del presente aviso

Atentamente

ARQ. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
 Director de Desarrollo Territorial.

Adjunto: Resolución No. 0463 de fecha 04 de julio de 2018 en 01 Folio

Revisó: Arq. JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
 Director de Desarrollo Territorial

Proyectó: Daniel Montaña Nieto



GP-CER427821

CO-ISO-CER427820



Alcaldía Municipal de
 Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -
 Dirección: Calle 2 No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240

