



SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

RESOLUCIÓN N° DES-03261 DE 2019

(3.1 MAY 2019)

Res 0346 del 2019

31/MAY/19

“ARCHIVAR POR DESISTIMIENTO UNA SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD OBRA NUEVA, VIVIENDA BIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO 2”

El Secretario de Planeación del Municipio de Cajicá, Cundinamarca, en uso de sus facultades en especial las conferidas por la Ley 388 de 1997, el Decreto Nacional 1469 de 2010, el Decreto Nacional 1077 de 2015, el Acuerdo Municipal 16 de 2014 y

CONSIDERANDO

Que el día **09 DE MARZO DE 2018**, el Arquitecto **LUIS EDUARDO VELANDIA SUAREZ**, identificado con cédula de Ciudadanía No. **11.275.658 de Cajicá**, y matrícula profesional No. **A25482007-11275658** obrando en nombre del propietario, radica ante este despacho la solicitud de **LICENCIA DE CONSTRUCCION, MODALIDAD OBRA NUEVA, VIVIENDA BIFAMILIAR Y COMERCIO TIPO 2**, bajo el número **25126-0-18-0088**, respecto del predio ubicado en el **BARRIO CAPELLANIA UNIDAD PRIVADA 2 INMUEBLE LA UNION PROPIEDAD HORIZONTAL** identificado con matrícula inmobiliaria **176-102801** y número catastral **02-00-0018-0001-801** propiedad de **JULIAN JUYO BENAVIDES** identificado con cédula de ciudadanía No. **11.332.088 de Zipaquirá** y **BLANCA LEONOR CHOCONTA DE JUYO** identificada con cedula de ciudadanía N° **20.421.745** de Cajicá.

Que en el proyecto reposa la constancia de **Acta de Observaciones Unificada Número 0218** de fecha **11 de mayo de 2018**, notificada el día **18 de mayo de 2018**.

Que en el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del decreto 1077 de 2015 “(...) *El solicitante contará con un plazo de treinta (30) días hábiles para dar respuesta al requerimiento. Este plazo podrá ser ampliado, a solicitud de parte, hasta por un término adicional de quince (15) días hábiles. Durante este plazo se suspenderá el término para la expedición de la licencia*”

Que en el artículo 2.2.6.1.2.3.4 del decreto 1077 de 2015 señala: “(...) *Cuando el solicitante de la licencia no haya dado cumplimiento a los requerimientos exigidos en el acta de observaciones y correcciones a que hace referencia el artículo 2.2.6.1.2.2.4 del presente decreto dentro de los términos allí indicados, la solicitud se entenderá desistida y en consecuencia se procederá a archivar el expediente mediante acto administrativo, contra el cual procederá el recurso de reposición. Una vez archivado el expediente, el interesado deberá presentar nuevamente la solicitud. (...)*”

Que transcurridos los 30 días, el solicitante **NO CUMPLIÓ CON EL ACTA DE OBSERVACIONES UNIFICADA NÚMERO 0218** de fecha **11 de mayo de 2018**.

Que mediante los radicados bajo los números N° **7360-2018** de fecha 03 de julio de 2018, N° **8187-2018** de fecha 18 de julio de 2018, N° **14205-2018** de fecha 22 de octubre de 2018 y N° **2158-2019** de fecha 11 de febrero de 2019, se anexa documentación para contestar el Acta de Observaciones.

Que una vez revisado los anexos, **SE EVIDENCIÓ EL NO CUMPLIMIENTO DE LAS OBSERVACIONES** ocho, nueve, diez, once y doce de la revisión estructural del Acta de Observaciones Unificada Número 0218 de fecha 11 de mayo de 2018.





SECRETARIA DE PLANEACION
Alcaldía Municipal de Cajicá

AMC-OSP-1299- 2019

Cajicá, Cundinamarca 21 de junio de 2019

Señor
LUIS EDUARDO VELANDIA SUAREZ
Teléfono: 3212027891
Dirección: Cr 6 # 5-87 El Cortijo, Cajicá

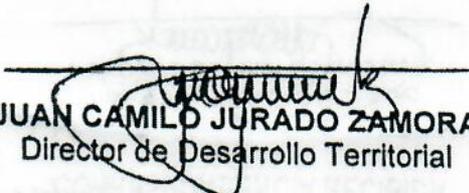
Referencia: Notificación Por Aviso Artículo 69 C.P.A. y C.A.
Resolución No DES 0346 de 2019

Respetados Señores

Por medio de la presente, y vencido el término para comparecer a la notificación personal conforme a la citación debidamente efectuada, esta Secretaria procede en los términos del artículo 69 de la ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A. a efectuar la **Notificación Por Aviso de la Resolución No DES 0346 de 2019 de fecha 31 de mayo de 2019**, cuya copia se adjunta.

Contra esta acto administrativo procede los recursos de reposición, ante la Secretaría de Planeación, y apelación ante el Alcalde Municipal, en los términos y conforme a los requisitos del artículo 77 de la Ley 1437 de 2011 C.P.A y C.A., que deberán ser interpuestos dentro los diez (10) días hábiles siguientes a la presente notificación, la cual se entiende surtida al finalizar el día hábil siguiente a la entrega del presente aviso

Atentamente


JUAN CAMILO JURADO ZAMORA
Director de Desarrollo Territorial

Adjunto: la Resolución No DES 0346 de 2019 de fecha 31 de mayo de 2019

Reviso: Arq. **JUAN CAMILO JURADO ZAMORA**
Director de Desarrollo Territorial
Proyectó: Arq. **CAMILO MORENO** *int*
Profesional Universitario

Recibe
Guarda
Carrillo

Archivar 12 de junio



GP-CER47821

OO 52 CER427820


11081689A



Alcaldía Municipal de
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -
Dirección: Calle 2 No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240

18-0089