



Secretaría de Hacienda  
Dirección De Rentas Y Jurisdicción Coactiva

**AVISO DE NOTIFICACION DE ACTO ADMINISTRATIVO**

Cajicá, 15 de agosto de 2018

**Acto Administrativo a notificar:** Resolución **0859 del 14 de junio de 2018**, "Por medio del cual se declara el incumplimiento y se deja sin vigencia la resolución de acuerdo de pago número 0058 del 01 de marzo 2017" expedida por la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cajicá.

**Sujeto a notificar:** HENRY ARAON CASTRO TUNJANO / JAIRO CASTRO TUNJANO - Expediente Multas y Sanciones: 201700017

**Fundamento del Aviso:** No presentación a la notificación personal dirigido al él (la) señor(a): HENRY ARAON CASTRO TUNJANO / JAIRO CASTRO TUNJANO según consta en el expediente.

**EL DIRECTORA DE RENTAS Y JURISDICCION COACTIVA  
DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DE CAJICA,**

Hace saber que, mediante oficio AMC-SH 0991-2018- de fecha 14 de junio -2018, destinado a HENRY ARAON CASTRO TUNJANO / JAIRO CASTRO TUNJANO , se les comunico que la SECRETARIA DE HACIENDA DE CAJICA, expidió la Resolución 0859 del 14 de junio 2018 ""Por medio del cual se declara el incumplimiento y se deja sin vigencia la resolución de acuerdo de pago número 0058 del 01 de marzo 2017". En dicha misiva, se le indico las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la notificación del acto administrativo, del cual figura como interesado.

Que en vista de la imposibilidad de efectuar la notificación personal a HENRY ARAON CASTRO TUNJANO / JAIRO CASTRO TUNJANO en aplicación a lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional, en concordancia con el inciso segundo del artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, se procede a realizar la notificación por aviso de la referida Resolución en la página oficial de la entidad [www.cajica.gov.co](http://www.cajica.gov.co) y en la cartelera oficial de la entidad por el termino de diez (10) días . Así mismo, se adjunta copia íntegra del acto administrativo en mención y se hace saber que contra el mismo procede recurso de reconsideración el cual se deberá interponer dentro de los dos (02) meses siguientes a la notificación del presente acto ante la Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva de la Secretaria de Hacienda. Se advierte que la presente notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

  
**ANA PATRICIA JOYA LIZARAZO**  
**DIRECTORA DE RENTAS Y JURISDICCION COACTIVA**

Aprobó: Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva.



Alcaldía Municipal de  
Cajicá

**CAJICÁ. NUESTRO COMPROMISO**





Secretaría de Hacienda  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**  
**DIRECCION DE RENTAS Y JURISDICCION COACTIVA**

**RESOLUCIÓN 0859**  
**(14 de junio de 2018)**

*“Por medio de la cual se declara el incumplimiento y se deja sin vigencia la resolución de acuerdo de pago número 0058 del 01 de marzo de 2017”*

**PROCESO DE COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO EXPDTE. N° 201700017**  
**EJECUTADO: CASTRO TUNJANO HENRY ARAON**  
**IDENTIFICADO C.C. / NIT: 79.186.869**  
**INMUEBLE N° FICHA CATASTRAL: 010001120135000**  
**TITULO: RESOLUCIÓN N° 0859 del 14 de junio de 2018**

La Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva del Municipio de Cajicá, en el uso de sus facultades legales y

**CONSIDERANDO**

- Mediante resolución número **0058 del 01 de marzo de 2017** se concedió un acuerdo de pago, por el periodo comprendido desde el **01 de marzo de 2017** hasta el **01 de marzo de 2018**, para cancelación de impuesto predial por las vigencias **2010** hasta **2016** del predio con numero catastral **010001120135000**, por el valor de **SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE (\$7.633.057)** adeudados por el señor **CASTRO TUNJANO HENRY ARAON** al municipio de Cajicá.
- Que se autorizó el pago de la citada obligación en un (1) abono inicial y doce (12) cuotas mensuales.

Cuota	Fecha Lím.	Capital	Intereses	Int. Acuerdo	Recargo	Valor	Pagada	Factura	Fecha Pago
0	01/03/2017	1,312,988	687,012	0	0	2,000,000	<input checked="" type="checkbox"/>	201714891	01/03/2017
1	01/04/2017	308,172	161,249	89,863	1,252	560,536	<input checked="" type="checkbox"/>	201725562	06/04/2017
2	01/05/2017	308,172	161,249	82,374	7,510	559,305	<input checked="" type="checkbox"/>	201727927	31/05/2017
3	01/06/2017	308,172	161,249	74,886	13,577	557,884	<input checked="" type="checkbox"/>	201729433	26/07/2017
4	01/07/2017	308,172	161,249	67,397	75,285	612,103	<input type="checkbox"/>		
5	01/08/2017	308,172	161,249	59,909	68,579	597,909	<input type="checkbox"/>		
6	01/09/2017	308,172	161,249	52,420	61,872	583,713	<input type="checkbox"/>		
7	01/10/2017	308,172	161,249	44,932	55,382	569,735	<input type="checkbox"/>		
8	01/11/2017	308,172	161,249	37,443	48,676	555,540	<input type="checkbox"/>		
9	01/12/2017	308,172	161,249	29,954	42,186	541,561	<input type="checkbox"/>		
10	01/01/2018	308,172	161,249	22,466	35,479	527,366	<input type="checkbox"/>		
11	01/02/2018	308,172	161,249	14,977	28,773	513,171	<input type="checkbox"/>		
12	01/03/2018	308,175	161,251	7,489	22,716	499,631	<input type="checkbox"/>		

- El valor de los intereses se liquidará a la tasa vigente para impuestos nacionales conforme al artículo 635 de acuerdo al Estatuto Tributario.
- En el resuelve de la resolución número **0058 del 01 de marzo de 2017** se estipuló: **“CLAUSULA ACELERATORIA:** En caso de incumplimiento en el pago de cualquiera de las cuotas establecidas en el presente acuerdo de pago, la administración Municipal queda facultada para iniciar en forma inmediata el cobro coactivo de toda la obligación, ante la dirección de rentas y Jurisdicción coactiva”.
- Que analizados los documentos que conforman el expediente, se observa que el interesado únicamente ha acreditado el pago del abono inicial por valor de **DOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$2.000.000)** y de las **tres (3)** primeras cuotas del acuerdo de pago suscrito, que obra en el expediente **201700017**, siendo la última la que cancelo mediante factura **201729433** de fecha **26 de julio de 2017** por valor de **QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$557.884)**, encontrándose en mora de cancelar





## Secretaría de Hacienda

**nueve (9)** cuotas mensuales restantes, comprendidas entre el **01 de julio de 2017 y el 01 de marzo de 2018**; quedando así plenamente demostrado el incumplimiento del acuerdo de pago por parte del señor **CASTRO TUNJANO HENRY ARAON**, por lo cual se procederá a declarar sin vigencia el plazo del acuerdo de pago, por su incumplimiento, y remitir el expediente a cobro coactivo.

Teniendo en cuenta los fundamentos de fácticos y jurídicos que motivan esta resolución la dirección de rentas y jurisdicción coactiva de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cajicá.

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR** sin vigencia el plazo concedido por **INCUMPLIMIENTO** del acuerdo de pago contenido en la Resolución número **0058 del 01 de marzo de 2017**.

**SEGUNDO: REMITIR** el expediente **201700017** a la dependencia de cobro coactivo para iniciar el respectivo proceso.

**TERCERO: ORDENESE** notificar personalmente la presente resolución al ejecutado, advirtiéndole que contra la misma procede el recurso de reposición ante este Despacho dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación; en caso de no ser posible la notificación personal se realizara por aviso fijado por el termino de diez (10) días de acuerdo con lo establecido en el artículo 69 del CPACA.

### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE



**ANA PATRICIA JOYA LIZARAZO**  
**DIRECTORA DE RENTAS Y JURISDICCION COACTIVA**

Proyectó: Tatiana Lovera Campiño – Profesional Universitario  
Revisó: Diego Alejandro Obando Cuéllar – Asesor Jurídico Externo  
Aprobó: Ana Patricia Joya L. – Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva.