



Secretaría de Hacienda  
Dirección De Rentas Y Jurisdicción Coactiva

**AVISO DE NOTIFICACION DE ACTO ADMINISTRATIVO**

Cajicá, 15 de agosto de 2018

**Acto Administrativo a notificar:** Resolución 0820 del 05 de junio de 2018, "Por medio del cual se declara el incumplimiento y se deja sin vigencia el acuerdo de pago 088 del 23 de mayo 2016" expedida por la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cajicá.

**Sujeto a notificar:** ROSA ELENA NIETO ROCHA -  
**Expediente Multas y Sanciones:** 20160038

**Fundamento del Aviso:** No presentación a la notificación personal dirigido al él (la) señor(a): ROSA ELENA NIETO ROCHA según consta en el expediente.

**EL DIRECTORA DE RENTAS Y JURISDICCION COACTIVA  
DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DE CAJICA,**

Hace saber que, mediante oficio AMC-SH 0946-2018- de fecha 05 de junio -2018, destinado a ROSA ELENA NIETO ROCHA , se les comunico que la SECRETARIA DE HACIENDA DE CAJICA, expidió la Resolución 820 del 05 de junio 2018 "Por medio del cual se declara el incumplimiento y se deja sin vigencia el acuerdo de pago". En dicha misiva, se le indico las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la notificación del acto administrativo, del cual figura como interesado.

Que en vista de la imposibilidad de efectuar la notificación personal a ROSA ELENA NIETO ROCHA en aplicación a lo dispuesto en el artículo 565 del Estatuto Tributario Nacional, en concordancia con el inciso segundo del artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, se procede a realizar la notificación por aviso de la referida Resolución en la página oficial de la entidad [www.cajica.gov.co](http://www.cajica.gov.co) y en la cartelera oficial de la entidad por el termino de diez (10) días . Así mismo, se adjunta copia íntegra del acto administrativo en mención y se hace saber que contra el mismo procede recurso de reconsideración el cual se deberá interponer dentro de los dos (02) meses siguientes a la notificación del presente acto ante la Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva de la Secretaria de Hacienda. Se advierte que la presente notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

  
ANA PATRICIA JOYA LIZARAZO  
DIRECTORA DE RENTAS Y JURISDICCION COACTIVA

Aprobó: Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva.



Alcaldía Municipal de  
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO



Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -  
Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240

Hora 8:57 AM



Secretaría de Hacienda  
**SECRETARÍA DE HACIENDA**  
**DIRECCION DE RENTAS Y JURISDICCION COACTIVA**

**RESOLUCIÓN 0820**  
**(05 de Junio de 2018)**

*“Por medio de la cual se declara el incumplimiento y se deja sin vigencia la resolución de acuerdo de pago número 088 del 23 de Mayo de 2016”*

**PROCESO DE COBRO ADMINISTRATIVO COACTIVO EXPDTE. N° 20160038**  
**EJECUTADO: NIETO DE ROCHA ROSA HELENA**  
**IDENTIFICADO C.C. / NIT: 20.420.147**  
**INMUEBLE N° FICHA CATASTRAL: 010000680023000**  
**TITULO: RESOLUCIÓN N° 0820 del 05 de Junio de 2018**

La Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva del Municipio de Cajicá, en el uso de sus facultades legales y

**CONSIDERANDO**

- Mediante resolución número **088 del 23 de mayo de 2016** se concedió un acuerdo de pago, por el periodo comprendido desde el **23 de mayo de 2016** hasta el **23 de diciembre de 2016**, para cancelación de impuesto predial por las vigencias **2007 a 2016**, del predio con numero catastral **010000680023000**, por el valor de **TRES MILLONES SEISCIENTOS QUINCE MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS MONEDA CORRIENTE (\$3,615,163)** adeudados por la señora **NIETO DE ROCHA ROSA HELENA** al municipio de Cajicá.
- Que se autorizó el pago de la citada obligación en un (1) abono inicial y siete (07) cuotas mensuales.

Cuota	Fecha Lím.	Capital	Intereses	Int. Acuerdo	Recargo	Valor	Pagada	Factura	Fecha Pago
0	23/05/2016	331,031	218,969	0	0	550,000	<input checked="" type="checkbox"/>		
1	23/06/2016	263,549	174,331	39,295	994	478,169	<input checked="" type="checkbox"/>	201650060	23/05/2016
2	23/07/2016	263,549	174,331	33,682	6,170	477,732	<input checked="" type="checkbox"/>	201650831	28/06/2016
3	23/08/2016	263,549	174,331	28,068	5,759	471,707	<input checked="" type="checkbox"/>	201652587	22/08/2016
4	23/09/2016	263,549	174,331	22,454	114,707	575,041	<input type="checkbox"/>	201653114	20/09/2016
5	23/10/2016	263,549	174,331	16,841	109,157	563,878	<input type="checkbox"/>		
6	23/11/2016	263,549	174,331	11,227	103,421	552,528	<input type="checkbox"/>		
7	23/12/2016	263,552	174,331	5,614	97,872	541,369	<input type="checkbox"/>		

- El valor de los intereses se liquidará a la tasa vigente para impuestos nacionales conforme al artículo 635 de acuerdo al Estatuto Tributario.
- En el resuelve de la resolución número **088 del 23 de mayo de 2016** se estipuló: **“CLAUSULA ACCELERATORIA:** En caso de incumplimiento en el pago de cualquiera de las cuotas establecidas en el presente acuerdo de pago, la administración Municipal queda facultada para iniciar en forma inmediata el cobro coactivo de toda la obligación, ante la dirección de rentas y Jurisdicción coactiva”.
- Que analizados los documentos que conforman el expediente, se observa que el interesado únicamente ha acreditado el pago del abono inicial por valor de **QUINIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE (\$550.000)** y de las **TRES (3)** primeras cuotas del acuerdo de pago suscrito, que obra en el expediente **20160038**, siendo la última la que cancelo mediante factura **201653114** de fecha **20 de septiembre de 2016** por valor de **CUATROCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS SIETE PESOS MONEDA CORRIENTE. (\$471.707)**, encontrándose en mora de cancelar **cuatro (4)** cuotas mensuales restantes, comprendidas entre el **23 de septiembre de 2016**, y el **23 de diciembre de 2016**; quedando así plenamente demostrado el incumplimiento del





## Secretaría de Hacienda

acuerdo de pago por parte de la señora **NIETO DE ROCHA ROSA HELENA**, por lo cual se procederá a declarar sin vigencia el acuerdo de pago, por su incumplimiento, y remitir el expediente a cobro coactivo.

Teniendo en cuenta los fundamentos de fácticos y jurídicos que motivan esta resolución la dirección de rentas y jurisdicción coactiva de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cajicá.

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR** sin vigencia el plazo concedido por **INCUMPLIMIENTO** del acuerdo de pago contenido en la Resolución número **088 del 23 de mayo de 2016**.

**SEGUNDO: REMITIR** el expediente **20160038** a la dependencia de cobro coactivo para iniciar el respectivo proceso.

**TERCERO: ORDENESE** notificar personalmente la presente resolución al ejecutado, advirtiéndole que contra la misma procede el recurso de reposición ante este Despacho dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación; en caso de no ser posible la notificación personal se realizara por aviso fijado por el termino de diez (10) días de acuerdo con lo establecido en el artículo 69 del CPACA.

### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE



**ANA PATRICIA JOYA LIZARAZO**  
**DIRECTORA DE RENTAS Y JURISDICCIÓN COACTIVA**

Proyectó: Tatiana Lovera Campiño – Profesional Universitario *l*  
Revisó: Diego Alejandro Obando Cuéllar – Asesor Jurídico Externo *to*  
Aprobó: Ana Patricia Joya L. – Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva.