



Secretaría de Hacienda

RESOLUCIÓN N° 0531

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO"

(27 de Junio de 2017)

El Secretario de Hacienda del Municipio de Cajicá

En uso de sus facultades legales, y en especial las conferidas en el artículo 281 del Acuerdo Municipal N° 015 de 2014, Decreto Municipal 017 del 15 de Febrero de 2007, y Decretos Municipales 090 y 091 del 23 de Noviembre de 2016,

CONSIDERANDO

1- Que se hace necesario la expedición de una liquidación oficial del impuesto predial unificado con el fin de determinar legalmente el monto del impuesto predial de conformidad con elementos sustantivos del tributo contenidas en las normas legales respectivas, del predio identificado con cedula catastral 000000020366000 ubicado en la dirección: VILLA AURORA de este municipio, propiedad de VENEGAS LEON AURA MARIA, identificado(a) con NIT / C.C. N° 21166095, por la cual el Secretario de Hacienda del Municipio de Cajicá;

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Liquidar el Impuesto Predial Unificado del predio identificado con cedula catastral 000000020366000 ubicado en la dirección VILLA AURORA de este municipio, propiedad de VENEGAS LEON AURA MARIA identificado con NIT / C.C. N°21166095 en cuantía de CUATRO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE. (\$4,533,138), según liquidación detallada a continuación:

| VIGENCIA | TAR | AVALUO    | IMPUESTO | INTERÉS | SOBRETASA BOMBERIL | TOTAL   |
|----------|-----|-----------|----------|---------|--------------------|---------|
| 2013     | 5   | 71754000  | 358833   | 383072  | 0                  | 741842  |
| 2014     | 6   | 165505000 | 717603   | 576930  | 0                  | 1294470 |
| 2015     | 6   | 170470000 | 825234   | 451664  | 0                  | 1276835 |
| 2016     | 6   | 175584000 | 949010   | 271044  | 0                  | 1219991 |
| Z        |     | TOTALES   | 2850680  | 1682710 | 0                  | 4533138 |

ARTÍCULO SEGUNDO: Los intereses de mora generados deberán ser liquidados con las condiciones legales vigentes en el momento de pago.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente liquidación oficial procede el recurso de reconsideración, de conformidad con lo establecido en el artículo 299 del Acuerdo municipal de 015 del 2014, en concordancia con el artículo 720 del Estatuto tributario Nacional, el cual deberá interponerse ante la dirección de rentas y jurisdicción coactiva de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cajicá, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto. Notifíquese de conformidad con los artículos 565, 566 y 569 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Una vez agotada la vía gubernativa, la presente resolución presta merito ejecutivo y con copia de ella se dará inicio al cobro coactivo correspondiente.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

JOSE IGNACIO GUALTEROS RODRIGUEZ
Secretario de Hacienda

Proyectó: Fernando Villamil D. - Profesional Universitario de la Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva.
Visto Bueno: Jhon Edison Molina - Asesor Jurídico Externo.
Revisó: Ana Patricia Joya L. - Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva.



Alcaldía Municipal de Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -
Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240

Hora 8:25 AM

