



Secretaría de Hacienda

**SECRETARÍA DE HACIENDA  
DIRECCION DE RENTAS Y JURISDICCION COACTIVA**

**AVISO DE NOTIFICACION DE ACTO ADMINISTRATIVO**  
Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo  
(Ley 1437 de 2011)

Cajicá, 26 de septiembre de 2017

**Acto Administrativo a notificar:** Resolución 0201 del 07 de junio de 2017, "POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO" expedida por la Secretaria de Hacienda del Municipio de Cajicá.

**Sujeto a notificar:** VILLARRAGA MURCIA ROSA -  
**Expediente:** 201700101

**Fundamento del Aviso:** imposibilidad de realizar notificación personal según INFORME DE CITACION PARA NOTIFICACION PERSONAL dirigido a: VILLARRAGA MURCIA ROSA según consta en el expediente.

**EL SECRETARIO DE HACIENDA DE CAJICA,**

Hace saber que, mediante oficio AMC-SH-0371-2017 del 07 de junio de 2017, destinado a , se les comunico que la SECRETARIA DE HACIENDA DE CAJICA, expidió la Resolución 0201 del 07 de junio de 2017, "POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". En dicha misiva, se le indico las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la notificación del acto administrativo, del cual figura como interesado.

Que en vista de la imposibilidad de efectuar la notificación personal VILLARRAGA MURCIA ROSA en aplicación a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, se procede a realizar la notificación por aviso de la referida Resolución en la página oficial de la entidad [www.cajica.gov.co](http://www.cajica.gov.co) y en la cartelera oficial de la entidad . Así mismo, se adjunta copia íntegra del acto administrativo en mención y se hace saber que contra el mismo procede recurso de reconsideración el cual se deberá interponer dentro de los dos (02) meses siguientes a la notificación del presente acto ante la Secretaria de Hacienda. Se advierte que la presente notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

  
Secretaría de Hacienda  
**JOSE IGNACIO GUATEMOS RODRIGUEZ**  
Secretario de Hacienda

Elaboro: Fernando Villamil - Profesional Universitario  
Reviso: Jhon E. Molina Santana - Asesor Jurídico  
Aprobó: Ana Patricia Joya - Directora de Rentas



Alcaldía Municipal de  
Cajicá

**CAJICÁ. NUESTRO COMPROMISO**

Teléfono: PBX (57+1) 8795356 - (57+1) 8837077 PBX (57+1) 8795356 -  
Dirección: Calle 2A No. 4-07 CAJICA - CUNDINAMARCA - COLOMBIA Código postal: 250240





Secretaría de Hacienda

**RESOLUCIÓN N° 0201**

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO"**

(7 de Junio de 2017)

**El Secretario de Hacienda del Municipio de Cajicá**

En uso de sus facultades legales, y en especial las conferidas en el artículo 281 del Acuerdo Municipal N° 015 de 2014, Decreto Municipal 017 del 15 de Febrero de 2007, y Decretos Municipales 090 y 091 del 23 de Noviembre de 2016,

**CONSIDERANDO**

1- Que se hace necesario la expedición de una liquidación oficial del impuesto predial unificado con el fin de determinar legalmente el monto del impuesto predial de conformidad con elementos sustantivos del tributo contenidas en las normas legales respectivas, del predio identificado con cedula catastral **000000022189000** ubicado en la dirección: **TIERRA NEGRA** de este municipio, propiedad de **VILLARRAGA MURCIA ROSA**, identificado(a) con NIT / C.C. N° 0, por la cual el Secretario de Hacienda del Municipio de Cajicá;

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Liquidar el Impuesto Predial Unificado del predio identificado con cedula catastral **000000022189000** ubicado en la dirección **TIERRA NEGRA** de este municipio, propiedad de **VILLARRAGA MURCIA ROSA** identificado con NIT / C.C. N°0 en cuantía de **CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$4,909,582)**, según liquidación detallada a continuación:

VIGENCIA	TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERÉS	SOBRETASA BOMBERIL	TOTAL
1981	2.5	687000	3499	27430	0	30866
1982	2.5	756000	3843	29400	0	33180
1983	2.5	829000	4209	31392	0	35538
1984	2.5	905000	4589	33340	0	37866
1985	2.5	1037000	5249	37134	0	42320
1986	2.5	1216000	6143	42286	0	48366
1987	2.5	1392000	7023	46974	0	53934
1988	2.5	1709000	8609	55920	0	64466
1989	2.5	2179000	10959	69056	0	79952
1990	2.5	2682000	13473	82232	0	95642
1991	2.5	3272000	16423	96956	0	113316
1992	2.5	4155000	18242	103997	0	122176
1993	3.5	5274000	31707	174518	0	206162
1994	3.5	6385000	31989	169507	0	201433
1995	3.5	7527000	37699	192083	0	229719
1996	3.5	8807000	44099	218708	0	262744
1997	3.5	10075000	50439	236381	0	286757
1998	1.5	11687000	35125	157310	0	192372
1999	1.5	12797000	38455	164356	0	202748
2000	1.5	12797000	38455	156458	0	194850
2001	1.5	12797000	38455	148562	0	186954
2002	1.5	13117000	39415	144182	0	183534
2003	1.5	13576000	40791	140150	0	180878
2004	3	14051000	40791	131075	0	171803
2005	3	14402000	43269	130163	0	173369
2006	3	14978000	44997	126127	0	171061
2007	3.5	15577000	54583	140512	0	195032
2008	3.5	16200000	56763	130428	0	187128
2009	3.5	17010000	59598	120584	0	180119
2010	3.5	17010000	59598	107051	0	166586
2011	3.5	17010000	59598	94418	0	153953
2012	3.5	17520000	61383	81263	0	142583
2013	4	17520000	70143	73717	0	143797
2014	4	7341000	29427	23145	0	52509
2015	4	7561000	30303	16073	0	46313
2016	4	7788000	31215	8404	0	39556
Z		TOTALES	1170558	3741292	0	4909582

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Los intereses de mora generados deberán ser liquidados con las condiciones legales vigentes en el momento de pago.



Alcaldía Municipal de Cajicá

CAJICÁ. NUESTRO COMPROMISO





### Secretaria de Hacienda

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente liquidación oficial procede el recurso de reconsideración, de conformidad con lo establecido en el artículo 299 del Acuerdo municipal de 015 del 2014, en concordancia con el artículo 720 del Estatuto tributario Nacional, el cual deberá interponerse ante la dirección de rentas y jurisdicción coactiva de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Cajicá, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto. Notifíquese de conformidad con los artículos 565, 566 y 569 del Estatuto Tributario Nacional.

**ARTÍCULO CUARTO:** Una vez agotada la vía gubernativa, la presente resolución presta merito ejecutivo y con copia de ella se dará inicio al cobro coactivo correspondiente.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE,**


 ALCALDIA MUNICIPAL DE CAJICÁ  
 Secretaria de Hacienda  
**JOSE IGNACIO GUALTEROS RODRIGUEZ**  
 Secretario de Hacienda

Proyectó: Fernando Villamil D. – Profesional Universitario de la Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva.  
Visto Bueno: Jhon Edison Molina – Asesor Jurídico Externo.  
Revisó: Ana Patricia Joya L. – Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva.

*Fdo.*

