ALCALDÍA MUNICIPAL DE CAJICÁ

Secretaria de Hacienda

SECRETARÍA DE HACIENDA
DIRECCION DE RENTAS Y JURISDICCION COACTIVA

AVISO DE NOTIFICACION DE ACTO ADMINISTRATIVO
Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011)

Cajicá, 17 de noviembre de 2017

Acto Administrativo a notificar: Resolución **0768** del **17 de Julio de 2017**, "*POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO*" expedida por la Secretaria de Hacienda del Municipio de Cajicá.

Sujeto a notificar: GUTIERREZ CASTAÑEDA SANTIAGO / ERIKA YOVANNA CASTAÑEDA SALGUERO
Expediente: 201700369

Fundamento del Aviso: Ausencia de presencia en la entidad para la notificación personal dentro del término comunicado en oficio dirigido a: **GUTIERREZ CASTAÑEDA SANTIAGO / ERIKA YOVANNA CASTAÑEDA SALGUERO**según consta en el expediente.

EL SECRETARIO DE HACIENDA DE CAJICA,

Hace saber que, mediante oficio **AMC-SH-1248-2017** del **11 de Agosto de 2017**, destinado a **YOLANDA QUINTERO, representante Legal de Conjunto Residencial Guarigua Club residencial**, quien no autorizo el ingreso del citador al Conjunto y solicito el anterior oficio, por lo que se le comunico que la SECRETARIA DE HACIENDA DE CAJICA, expidió la Resolución **0768** del **17 de Julio de 2017**, "*POR MEDIO DEL CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO*". En dicha misiva, se le indico las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la notificación del acto administrativo, del cual figura como interesado.

Que en vista de la imposibilidad de efectuar la notificación personal a **GUTIERREZ CASTAÑEDA SANTIAGO / ERIKA YOVANNA CASTAÑEDA SALGUERO** por lo aquí manifestado, en aplicación a lo dispuesto en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, se procede a realizar la notificación por aviso. Se adjunta copia íntegra del acto administrativo en mención y se hace saber que contra el mismo procede recurso de reconsideración-. Se advierte que la presente notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al recibo del presente aviso en la dirección de notificación, esto es: Conjunto Guarigua Club residencial: MZ E VIVIENDA 33/44 del Municipio de Cajicá.

ALCALDIA MUNICIPAL Secretaría de Hacienda CAJICA

JOSE IGNACIO GUALTEROS RODRIGUEZ
Secretario de Hacienda

Elaboro: Tatiana Lovera Campiño – Profesional Universitario de la Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva
Reviso: Jhon Edison Molina Santana – Asesor Jurídico
Aprobó: Ana Patricia Joya – Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva

RESOLUCIÓN N° 0768

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO"

(17 de Julio de 2017)

El Secretario de Hacienda del Municipio de Cajicá

En uso de sus facultades legales, y en especial las conferidas en el artículo 281 del Acuerdo Municipal N° 015 de 2014, Decreto Municipal 017 del 15 de Febrero de 2007, y Decretos Municipales 090 y 091 del 23 de Noviembre de 2016,

CONSIDERANDO

1- Que se hace necesario la expedición de una liquidación oficial del impuesto predial unificado con el fin de determinar legalmente el monto del impuesto predial de conformidad con elementos sustantivos del tributo contenidas en las normas legales respectivas, del predio identificado con cedula catastral **000000021989815** ubicado en la dirección: **GUARIGUA MZ E VIVIENDA 33/44** de este municipio, propiedad de **GUTIERREZ CASTANEDA SANTIAGO** , identificado(a) con NIT / C.C. N° **0**, por la cual el Secretario de Hacienda del Municipio de Cajicá;

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Liquidar el Impuesto Predial Unificado del predio identificado con cedula catastral **000000021989815** ubicado en la dirección **GUARIGUA MZ E VIVIENDA 33/44** de este municipio, propiedad de **GUTIERREZ CASTANEDA SANTIAGO** identificado con NIT / C.C. N°**0** en cuantía de **VEINTI SEIS MILLONES QUINCE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE. ($26,015,996)**, según liquidación detallada a continuación:

VIGENCIA	TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERÉS	SOBRETASA BOMBERIL	TOTAL
2015	8	817176000	6537473	3684641	0	10222051
2016	8	841691000	6733591	2032798	0	8766326
2017	8	866942000	6935599	92083	0	7027619
Z		TOTALES	20206663	5809522	0	26015996

ARTIÍCULO SEGUNDO: Los intereses de mora generados deberán ser liquidados con las condiciones legales vigentes en el momento de pago.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente liquidación oficial procede el recurso de reconsideración, de conformidad con lo establecido en el artículo 299 del Acuerdo municipal de 015 del 2014, en concordancia con el artículo 720 del Estatuto tributario Nacional, el cual deberá interponerse ante la dirección de rentas y jurisdicción coactiva de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Cajicá, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto. Notifíquese de conformidad con los artículos 565, 566 y 569 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Una vez agotada la vía gubernativa, la presente resolución presta merito ejecutivo y con copia de ella se dará inicio al cobro coactivo correspondiente.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

JOSÉ IGNACIO GUALTEROS RODRÍGUEZ

Secretario de Hacienda

Proyectó: Fernando Villamil D. – Profesional Universitario de la Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva.
Visto Bueno: Jhon Edison Molina – Asesor Jurídico Externo.
Revisó: Ana Patricia Joya L. – Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva.