



CUADRO GENERAL DE DESARROLLO DE ETAPAS POR UNIDADES DE ACTUACIÓN

ETAPAS		ÁREAS POR ETAPA				CESIÓN OBLIGATORIA 25%			CESIÓN MALLA VIAL LOCALM2		
ETAPA	UNIDADES DE ACTUACIÓN URBANÍSTICA	LOTES	ÁREA NETA URBANIZABLE	ÁREA ÚTILPOR LOTE	ÁREA ÚTIL POR ETAPA	PORCENTAJE SOBRE ÁREA ÚTIL	CESIÓN VERDE POR ETAPAS M2	%CESIÓN	CESIÓN DE MALLA VIAL LOCALM2	%MALLA VIAL LOCAL	TOTAL CESIONES AL MUNICIPIO M2
ETAPA 1	U.A.U-1	LOTE 1	23.229,91	7.861,78	13.824,55	34,02%	5.807,48	34,63%	9.671,96	100,00%	26.439,93
		LOTE 2		5.962,77							
ETAPA 2	U.A.U-2	LOTE 3	28.552,70	7.625,21	17.136,59	42,18%	7.138,18	42,57%	4.277,94	44,23%	11.416,12
		LOTE 4		9.511,38							
ETAPA 3	U.A.U-3	LOTE 5	15.289,26	9.670,79	9.670,79	23,80%	3.822,31	22,80%	1.796,15	18,57%	5.618,46
TOTALES			67.071,87	40.631,93	40.631,93	100,00%	16.767,97	100,00%	9.671,96	100,00%	26.439,93

CONVENCIONES

ETAPA 1	CESIÓN OBLIGATORIA VERDE ETAPA 1	CESIÓN OBLIGATORIA VÍAS ETAPA 1
ETAPA 2	CESIÓN OBLIGATORIA ETAPA 2	CESIÓN OBLIGATORIA VÍAS ETAPA 2
ETAPA 3	CESIÓN OBLIGATORIA ETAPA 3	CESIÓN OBLIGATORIA VÍAS ETAPA 3