



Secretaria de Hacienda

**SECRETARÍA DE HACIENDA  
DIRECCION DE RENTAS Y JURISDICCION COACTIVA**

**AVISO DE NOTIFICACION DE ACTO ADMINISTRATIVO**

**Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo  
(Ley 1437 de 2011)**

Cajicá, 21 de noviembre de 2017

**Acto Administrativo a notificar:** Resolución 0840 del 14 de agosto de 2017, "POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO" expedida por la Secretaria de Hacienda del Municipio de Cajicá.

**Sujeto a notificar:** SANDOVAL QUESADA ROBERTO -  
**Expediente:** 201700428

**Fundamento del Aviso:** imposibilidad de realizar notificación personal según INFORME DE CITACION PARA NOTIFICACION PERSONAL dirigido a: SANDOVAL QUESADA ROBERTO según consta en el expediente.

**EL SECRETARIO DE HACIENDA DE CAJICA,**

Hace saber que, mediante oficio AMC-SH-01269-2017 del 14 de agosto de 2017, destinado a SANDOVAL QUESADA ROBERTO, se les comunico que la SECRETARIA DE HACIENDA DE CAJICA, expidió la Resolución 0840 del 14 de agosto de 2017, "POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO". En dicha misiva, se le indico las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la notificación del acto administrativo, del cual figura como interesado.

Que en vista de la imposibilidad de efectuar la notificación personal SANDOVAL QUESADA ROBERTO en aplicación a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, se procede a realizar la notificación por aviso de la referida Resolución en la página oficial de la entidad [www.cajica.gov.co](http://www.cajica.gov.co) y en la cartelera oficial de la entidad. Así mismo, se adjunta copia íntegra del acto administrativo en mención y se hace saber que contra el mismo procede recurso de reconsideración el cual se deberá interponer dentro de los dos (02) meses siguientes a la notificación del presente acto ante la Secretaria de Hacienda. Se advierte que la presente notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.



**JOSE IGNACIO GUALTEROS RODRIGUEZ**  
Secretario de Hacienda

Elaboro: Tatiana Lovera - Profesional Universitario  
Reviso: Jhon E. Molina Santana - Asesor Jurídico  
Aprobó: Ana Patricia Joya - Directora de Rentas



Alcaldía Municipal de  
Cajicá

**CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO**





## Secretaría de Hacienda

## RESOLUCIÓN N° 0840

**"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO"**

(14 de Agosto de 2017)

**El Secretario de Hacienda del Municipio de Cajicá**

En uso de sus facultades legales, y en especial las conferidas en el artículo 281 del Acuerdo Municipal N° 015 de 2014, Decreto Municipal 017 del 15 de Febrero de 2007, y Decretos Municipales 090 y 091 del 23 de Noviembre de 2016,

**CONSIDERANDO**

1- Que se hace necesario la expedición de una liquidación oficial del impuesto predial unificado con el fin de determinar legalmente el monto del impuesto predial de conformidad con elementos sustantivos del tributo contenidas en las normas legales respectivas, del predio identificado con cedula catastral **000000022378825** ubicado en la dirección: **LT 48** de este municipio, propiedad de **SANDOVAL QUESADA ROBERTO**, identificado(a) con NIT / C.C. N° **79508198**, por la cual el Secretario de Hacienda del Municipio de Cajicá;

**RESUELVE**

**ARTICULO PRIMERO:** Liquidar el Impuesto Predial Unificado del predio identificado con cedula catastral **000000022378825** ubicado en la dirección **LT 48** de este municipio, propiedad de **SANDOVAL QUESADA ROBERTO** identificado con NIT / C.C. N°**79508198** en cuantía de **SETENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTITRES MIL DOSCIENTOS TRES PESOS M/CTE. (\$76,223,203)**, según liquidación detallada a continuación:

VIGENCIA	TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERÉS	SOBRETASA BOMBERIL	TOTAL
2002	3.5	221506000	1107593	4117487	0	5225017
2003	3.5	229259000	1146359	4006191	0	5152487
2004	5	237283000	1186478	3882046	0	5068461
2005	5	243215000	1216138	3728974	0	4945049
2006	5	252944000	1264783	3618011	0	4882731
2007	5	263062000	1315373	3460635	0	4775945
2008	5	273584000	1367983	3220236	0	4588156
2009	6	287263000	1723641	3583700	0	5307278
2010	7	295881000	2071230	3835617	0	5906784
2011	7	295881000	2071230	3396136	0	5467303
2012	7	304757000	2133362	2941864	0	5075163
2013	7.5	313900000	2354313	2603073	0	4957323
2014	7.5	329929000	2474531	2083480	0	4557948
2015	7.5	339827000	2548763	1491782	0	4040482
2016	7.5	350022000	2625228	849448	0	3474613
2017	7.5	360523000	2703986	94540	0	2798463
Z		TOTALES	29310991	46913220	0	76223203

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Los intereses de mora generados deberán ser liquidados con las condiciones legales vigentes en el momento de pago.

**ARTÍCULO TERCERO:** Contra la presente liquidación oficial procede el recurso de reconsideración, de conformidad con lo establecido en el artículo 299 del Acuerdo municipal de 015 del 2014, en concordancia con el artículo 720 del Estatuto tributario Nacional, el cual deberá interponerse ante la dirección de rentas y jurisdicción coactiva de la Secretaría de Hacienda del Municipio de Cajicá, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto. Notifíquese de conformidad con los artículos 565, 566 y 569 del Estatuto Tributario Nacional.

Alcaldía Municipal de  
Cajicá

CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO





Secretaría de Hacienda

**ARTÍCULO CUARTO:** Una vez agotada la vía gubernativa, la presente resolución presta merito ejecutivo y con copia de ella se dará inicio al cobro coactivo correspondiente.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**



**JOSE IGNACIO GUALTEROS RODRÍGUEZ  
SECRETARIO DE HACIENDA**

Proyectó Tatiana Lovera Campiño - Profesional Universitario  
Revisó: Jhon Molina – Asesor Jurídico externo  
Aprobó: : Ana Patricia Joya Lizarazo - Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva ✓



Alcaldía Municipal de  
Cajicá

**CAJICÁ, NUESTRO COMPROMISO**

