Secretaria de Hacienda

SECRETARÍA DE HACIENDA
DIRECCION DE RENTAS Y JURISDICCION COACTIVA

AVISO DE NOTIFICACION DE ACTO ADMINISTRATIVO
Artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo (Ley 1437 de 2011)

Cajicá, 26 de septiembre de 2017

Acto Administrativo a notificar: Resolución **0489** del **08 de junio de 2017**, *"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO"* expedida por la Secretaria de Hacienda del Municipio de Cajicá.

Sujeto a notificar: NIETO LOPEZ RAFAEL SUC -
Expediente: 201700115

Fundamento del Aviso: imposibilidad de realizar notificación personal según INFORME DE CITACION PARA NOTIFICACION PERSONAL dirigido a: **NIETO LOPEZ RAFAEL SUC** según consta en el expediente.

EL SECRETARIO DE HACIENDA DE CAJICA,

Hace saber que, mediante oficio AMC-SH-**0389-2017** del **08 de junio de 2017**, destinado a , se les comunico que la SECRETARIA DE HACIENDA DE CAJICA, expidió la Resolución **0489** del **08 de junio de 2017**, *"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACION OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO"*. En dicha misiva, se le indico las condiciones de modo, tiempo y lugar para efectuar la notificación del acto administrativo, del cual figura como interesado.

Que en vista de la imposibilidad de efectuar la notificación personal **NIETO LOPEZ RAFAEL SUC** en aplicación a lo dispuesto en el inciso segundo del artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, se procede a realizar la notificación por aviso de la referida Resolución en la página oficial de la entidad www.cajica.gov.co y en la cartelera oficial de la entidad . Así mismo, se adjunta copia íntegra del acto administrativo en mención y se hace saber que contra el mismo procede recurso de reconsideración el cual se deberá interponer dentro de los dos (02) meses siguientes a la notificación del presente acto ante la Secretaria de Hacienda. Se advierte que la presente notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

ALCALDIA MUNICIPAL
Secretaría de Hacienda

JOSE FERNANDO CALTEROS RODRIGUEZ
Secretario de Hacienda

Elaboro: Fernando Villamil – Profesional Universitario
Reviso: Jhon E. Molina Santana – Asesor Jurídico
Aprobó: Ana Patricia Joya – Directora de Rentas

RESOLUCIÓN N° 0489

"POR MEDIO DE LA CUAL SE ESTABLECE UNA LIQUIDACIÓN OFICIAL DEL IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO"

(8 de Junio de 2017)

El Secretario de Hacienda del Municipio de Cajicá

En uso de sus facultades legales, y en especial las conferidas en el artículo 281 del Acuerdo Municipal N° 015 de 2014, Decreto Municipal 017 del 15 de Febrero de 2007, y Decretos Municipales 090 y 091 del 23 de Noviembre de 2016,

CONSIDERANDO

1- Que se hace necesario la expedición de una liquidación oficial del impuesto predial unificado con el fin de determinar legalmente el monto del impuesto predial de conformidad con elementos sustantivos del tributo contenidas en las normas legales respectivas, del predio identificado con cedula catastral **000000040161000** ubicado en la dirección: **EL TREBOL LAS MERCEDES** de este municipio, propiedad de **NIETO LOPEZ RAFAEL SUC** , identificado(a) con NIT / C.C. N° **0**, por la cual el Secretario de Hacienda del Municipio de Cajicá;

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Liquidar el Impuesto Predial Unificado del predio identificado con cedula catastral **000000040161000** ubicado en la dirección **EL TREBOL LAS MERCEDES** de este municipio, propiedad de **NIETO LOPEZ RAFAEL SUC** identificado con NIT / C.C. N°**0** en cuantía de **TRES MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL UN PESOS M/CTE. ($3,334,001)**, según liquidación detallada a continuación:

VIGENCIA	TAR	AVALUO	IMPUESTO	INTERES	SOBRETASA BOMBERIL	TOTAL
2008	3.5	33354000	37323	85739	0	122999
2009	3.5	35022000	74583	150994	0	225514
2010	3.5	35022000	122640	220505	0	343082
2011	3.5	35022000	122640	194496	0	317073
2012	3.5	36073000	126319	167418	0	293674
2013	4.5	36073000	162392	170882	0	333211
2014	7.5	360540000	324721	256153	0	580811
2015	7.5	371356000	373420	198742	0	572099
2016	7.5	382497000	429424	116177	0	545538
		TOTALES	1773462	1561106	0	3334001

ARTIÍCULO SEGUNDO: Los intereses de mora generados deberán ser liquidados con las condiciones legales vigentes en el momento de pago.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente liquidación oficial procede el recurso de reconsideración, de conformidad con lo establecido en el artículo 299 del Acuerdo municipal de 015 del 2014, en concordancia con el artículo 720 del Estatuto tributario Nacional, el cual deberá interponerse ante la dirección de rentas y jurisdicción coactiva de la Secretaria de Hacienda del Municipio de Cajicá, dentro de los dos (2) meses siguientes a la notificación del presente acto. Notifíquese de conformidad con los artículos 565, 566 y 569 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO CUARTO: Una vez agotada la vía gubernativa, la presente resolución presta merito ejecutivo y con copia de ella se dará inicio al cobro coactivo correspondiente.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

JOSÉ IGNACIO GUALTEROS RODRÍGUEZ
Secretario de Hacienda

Proyectó: Fernando Villamil D. – Profesional Universitario de la Dirección de Rentas y Jurisdicción Coactiva.
Visto Bueno: Jhon Edison Molina – Asesor Jurídico Externo
Revisó: Ana Patricia Joya L. – Directora de Rentas y Jurisdicción Coactiva.