



**DECRETO No. 053**  
(Julio 1 de 2016)



**POR EL CUAL SE ADOPTAN MEDIDAS PARA EL EMBELLECIMIENTO Y LIMPIEZA  
DE LOS FRENTE DE LAS CASAS, ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO Y LOTES  
EXISTENTES EN EL MUNICIPIO DE CAJICÁ Y SE DICTAN OTRAS  
DISPOSICIONES**

**EL ALCALDE MUNICIPAL DE CAJICÁ CUNDINAMARCA**, en ejercicio de sus atribuciones Constitucionales y Legales, en especial las conferidas en los artículos 209 y 315 de la Constitución Política, el artículo 91 de la Ley 136 de 1994 literal d, numeral 1º, modificado por el artículo 29 de la Ley 1551 de 2012, demás normas concordantes y

**CONSIDERANDO:**

- Que el artículo 209 de la Constitución Política señala que “la función administrativa está al servicio de los intereses generales y se desarrolla con fundamento en los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, mediante la descentralización, la delegación y la desconcentración de funciones.”
- Que el artículo 315 de la Constitución Política, en su numeral 3, establece como atribución de los alcaldes municipales, la dirección de la acción administrativa del municipio; asegurando el cumplimiento de las funciones y la prestación de los servicios a su cargo.
- Que el próximo 20 de julio del año 2016, se celebra en Colombia el día de la independencia, por lo tanto y para conmemorarlo se realizará el tradicional desfile institucional en cabeza de la administración, entidades públicas e instituciones educativas.
- Que para ofrecer a la comunidad residente, a los visitantes y turistas, una imagen adecuada de nuestro Municipio, es necesario que la población se integre activamente en acciones que ayuden al mejoramiento y embellecimiento del Municipio.
- Que actualmente las fachadas de un buen número de viviendas del área urbana del Municipio, no se encuentran en buen estado de presentación, ni acorde con los parámetros estéticos establecidos en las normas urbanísticas del Municipio de Cajicá.
- Que se deben adoptar medidas tendientes al embellecimiento de las residencias, pintando fachadas, limpiando los andenes y sardineles, y retirando escombros o cualquier tipo de material que se encuentren en las calles aledañas a las mismas, acorde a los parámetros estéticos establecidos en las normas urbanísticas del Municipio de Cajicá.
- Que la Administración Municipal de conformidad con la política local lidera acciones tendientes a garantizar el embellecimiento y ornato del municipio.





- Que se hace necesario estimular a la ciudadanía y promover el amor y sentido de pertenencia por nuestro municipio a través del embellecimiento del entorno municipal.
  - Que es deber del Alcalde Municipal, como máxima autoridad administrativa y de policía del municipio, dirigir, velar y asegurar el correcto cumplimiento de las funciones, así como de la prestación de los servicios a su cargo.
  - Que por lo anterior se hace necesario tomar medidas para que los habitantes propietarios, arrendatarios, poseedores o tenedores de casas y/o lotes, realicen acciones tendientes al embellecimiento de las fachadas de sus casas.
- En mérito de lo anteriormente expuesto, el señor Alcalde del Municipio de Cajicá – Cundinamarca.

## DECRETA

**ARTICULO PRIMERO:** Ordenar, a todo propietario, arrendatario, poseedor o tenedor de casa y/o lote, el embellecimiento de sus inmuebles, pintando su fachada, limpiando los andenes y sardineles, y retirando escombros o cualquier tipo de material que se encuentren en las calles aledañas a las mismas, acorde a los parámetros estéticos establecidos en las normas urbanísticas del Municipio de Cajicá con plazo máximo hasta el diecinueve (19) de julio de dos mil dieciséis (2016),

**ARTICULO SEGUNDO.** Adoptar medidas para el embellecimiento y limpieza de los frentes de las casas, establecimientos de comercio y lotes existentes en el municipio de Cajicá, así;

1. Ordenar a todo propietario, arrendatario, poseedor o tenedor de casa y/o lote, del municipio de Cajicá, para que realicen el embellecimiento de sus inmuebles, pintando su fachada, limpiando los andenes y sardineles, retirando escombros o cualquier tipo de material que se encuentren en las calles aledañas a las mismas, podando los árboles y retirando la maleza.
2. Invitar a los habitantes del Municipio, para que tomen las acciones necesarias para el mejoramiento permanente del Municipio.
3. Invitar a la comunidad a denunciar a las personas que realicen actos que no permitan realizar el embellecimiento constante en el Municipio.

**PARÁGRAFO PRIMERO.** El embellecimiento de los inmuebles debe estar acorde a los parámetros estéticos establecidos en las normas urbanísticas del Municipio de Cajicá.

En el caso de lotes en el perímetro urbano, estos deberán ser limpiados, podados y cercados de acuerdo con las normas urbanísticas vigentes.

**ARTICULO TERCERO.** Establecer como plazo máximo para realizar y tomar las medidas pertinentes, descritas en el artículo anterior, hasta el día diecinueve (19) del mes de julio del año dos mil dieciséis (2016).

El no acatamiento a las disposiciones contenidas en el presente Decreto será sancionado acorde con las disposiciones legales que regulen el tema.





**ARTICULO CUARTO.** La vigilancia y control del presente decreto la realizará La Inspectoría de Policía, en coordinación con el Comando de Policía, para lo cual aplicará las sanciones establecidas para el artículo anterior, siguiendo el procedimiento establecido en el Código Nacional de Policía y para tal efecto realizarán las visitas y verificaciones correspondientes.

**ARTICULO QUINTO.** Invitar a la comunidad en general para que el día 20 de julio, con ocasión de la celebración de la fiesta de Independencia se ice el Pabellón Nacional en cada una de las casas, establecimientos de comercio e inmuebles en general como un símbolo y muestra de amor patrio.

**ARTICULO SEXTO.** Comunicar a la ciudadanía, público en general, a las diferentes autoridades del Municipio, a la Personería Municipal, Inspección de Policía, Comando de Policía y Juntas de Acción Comunal, el contenido y alcance del presente Decreto a través de los medios de comunicación del Municipio y fijarlo en lugar visible de las diferentes dependencias de la Alcaldía Municipal, así como en los medios electrónicos del Municipio.

**ARTÍCULO SEPTIMO:** El presente Decreto rige a partir de la fecha de su expedición.

Dado en Cajicá, el primero (1) julio de 2016

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

  
**ORLANDO DIAZ CANASTO**  
Alcalde Municipal de Cajicá

Proyectó: Gladys Mancera G.  
Reviso Y Aprobó Dra. Elizabeth Vargas Gómez







### CONSTANCIA DE PUBLICACION

Cajicá, julio cinco (5) de dos mil dieseis (2016), a las siete (7:00A.M.) de la mañana, se publica el presente DECRETO en la cartelera oficial por el término de Ley.

  
**LILIANA AFANADOR CASAS**  
Secretaria del Despacho

### CONSTANCIA DE DESFIJACION

Cajicá, julio cinco (5) de dos mil dieseis (2016), a las cinco (5:00P.M) de la tarde, se desfijó de la cartelera oficial el presente Decreto, después de haber permanecido fijado por el término de Ley.

  
**LILIANA AFANADOR CASAS**  
Secretaria del Despacho

